

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele
(ve smyslu § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Identifikace veřejné zakázky

„Zpracování studie a projektové dokumentace – bytové domy Domažlice – Petrovická“ - otevřené nadlimitní řízení (dále jen „VZ“)

Zadavatel

město Domažlice
se sídlem Domažlice, náměstí Míru 1, PSČ 344 01
zastoupené Bc. Stanislavem Antošem, starostou
(dále jen „Zadavatel“)

Zadavatel posuzoval splnění podmínek účasti vybraného dodavatele ARKUS5 s.r.o., IČO 01526570.

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci.

Splnění základní způsobilosti: ANO

- Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob, Vladan Daněk ke dni 06.08.2025
- Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob, Petr Prokop ke dni 22.08.2025
- Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob ARKUSS ke dni 22.08.2025
- potvrzení finančního úřadu pro Jihočeský kraj o neexistenci daňových nedoplatků společnosti ARKUS5 s.r.o. ke dni 06.08.2025
- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. b), c) příp. písm. e) ZZVZ společnosti ARKUS5 s.r.o. ze dne 07.08.2025
- potvrzení OSSZ České Budějovice, že společnost společnosti ARKUS5 s.r.o. nemá ke dni 06.08.2025 nedoplatek pojistného, penále a přírážky k pojistnému na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.
- Výpis z obchodního rejstříku společnosti ARKUS5 s.r.o., vedeného KS v Českých Budějovicích ke dni 07.08.2025

Splnění profesní způsobilosti: ANO

- Výpis z obchodního rejstříku společnosti ARKUS5 s.r.o., vedeného KS v Českých Budějovicích ke dni 25.08.2025
- Výpis z veřejné části živnostenského zákona společnosti ARKUS5 s.r.o. platný k 07.08.2025, živnostenské oprávnění Projektová činnost ve výstavbě.
- osvědčení o autorizaci, Ing. Vladan Daněk, autorizace inženýra pro obor pozemní stavby, pracovněprávní vztah
- osvědčení o autorizaci, Ing. arch. Petr Prokop, autorizovaný architekt, pracovněprávní vztah
- osvědčení o autorizaci, Ing. Petr Chromek, autorizace inženýra pro obor statika a dynamika staveb, pracovněprávní vztah
- osvědčení o autorizaci, Ing. Romana Pouzarová, autorizace inženýra pro obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení, pracovněprávní vztah
- osvědčení o autorizaci, Ing. Josef Chrt, DiS, autorizace technika pro obor technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, pracovněprávní vztah

- osvědčení o autorizaci, Ing. Jan Chmelař, autorizace inženýra pro obor požární bezpečnost staveb, pracovněprávní vztah

Splnění technické kvalifikace: ANO

Seznam významných služeb za posledních 5 let

a) min. 2 zakázky spočívající ve zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, příp. obdobného stupně dle nové právní úpravy, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci pozemní stavby, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 100 mil. Kč bez DPH.

Název akce: Horní Planá – bytové domy a wellness „Tam, kde je srdce Vltavy“
popis služby: Novostavba 7 bytových domů a wellness, stupeň DSP, včetně inženýrské činnosti
investor: VANELLUS AD VITAM s.r.o.
kontakt: *****
výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 480 mil. Kč bez DPH
termín zpracování: 11/2024
Služba byla poskytována pouze účastníkem.

Název akce: Bytové domy Na Vyhlídce Kaplice
popis služby: Projekt pro novostavbu dvou bytových domů v k.ú. Kaplice ve stupni DSP a DPS, včetně inženýrské činnosti
investor: Na Vyhlídce Kaplice, s.r.o.
kontakt: *****
výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 360 mil. Kč bez DPH
termín zpracování: 05/2024
Služba byla poskytována pouze účastníkem.

b) min. 1 zakázky spočívající ve zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s položkovým výkazem výměr dle požadavků právního řádu, především zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění nebo obdobného podle nové právní úpravy, a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to pro novostavbu či rekonstrukci pozemní stavby, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 100 mil. Kč bez DPH.

Název akce: Bytové domy Na Vyhlídce Kaplice
popis služby: Projekt pro novostavbu dvou bytových domů v k.ú. Kaplice ve stupni DSP a DPS, včetně inženýrské činnosti
investor: Na Vyhlídce Kaplice, s.r.o.
kontakt: *****
výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 360 mil. Kč bez DPH
termín zpracování: 05/2024
DPS byla včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s položkovým výkazem výměr dle požadavků právního řádu, především zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a

stavebním řádu (stavební zákon), a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Služba byla poskytována pouze účastníkem.

Seznam techniků

Hlavní inženýr projektu *****

- autorizace inženýra pro obor pozemní stavby
- praxe v oboru 37 let (od získání autorizace 17 let)
- zkušenost s realizací min. 1 zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace alespoň ve stupni pro stavební povolení, příp. obdobného stupně dle nové právní úpravy, včetně inženýrské činnosti, a to pro novostavbu či rekonstrukci pozemní stavby, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 100 mil. Kč bez DPH.

Název akce: Horní Planá – bytové domy a wellness „Tam, kde je srdce Vltavy“

popis služby: Novostavba 7 bytových domů a wellness, stupeň DSP, včetně inženýrské činnosti

investor: VANELLUS AD VITAM s.r.o.

kontakt: *****

výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 480 mil. Kč bez DPH

termín zpracování: 11/2024

Pozice: HIP

- zkušenost s realizací min. 1 zakázky na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby, a to pro novostavbu či rekonstrukci pozemní stavby, přičemž předpokládaná hodnota stavebních prací (dle zpracovaného kontrolního rozpočtu) činila alespoň 100 mil. Kč bez DPH.

Název akce: Bytové domy Na Vyhlídce Kaplice

popis služby: Projekt pro novostavbu dvou bytových domů v k.ú. Kaplice ve stupni DSP a DPS, včetně inženýrské činnosti

investor: Na Vyhlídce Kaplice, s.r.o.

kontakt: *****

výše předpokládané hodnoty stavebních prací: 360 mil. Kč bez DPH

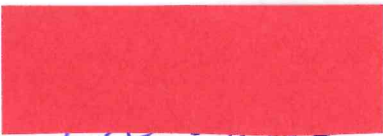
termín zpracování: 05/2024

Pozice: HIP

Domažlice 27.08.2025



Ing. Martin Janovec



Ing. Viktor Krutina



Lenka Králová