

# Městský úřad Domažlice

Náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

---

Č. stan.: 342/2024

Č. spisu: 483/2024/DS

Č.j.: MeDO-39362/2024-Vac

Vyřizuje: Mgr. Jana Vacíková, Ph.D. - tel.: 379 719 269

Datum: 10.07.2024

Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, obdržel žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska ke stavební akci

## **Odbahnění rybníků Horní a Dolní, Hanův park, Domažlice**

na místě: poz. č. 2338/1, 2337, 2338/2, 690/2, k.ú.: Domažlice

investor: město Domažlice, Náměstí Míru 1, 34420, Domažlice,

které je vyžadováno jako podklad ke stavebnímu řízení.

### Popis akce:

Projektová dokumentace (PD) řeší odstranění sedimentu ze dvou stávajících vodních nádrží (SO 01 Dolní rybník, SO 02 Horní rybník). Po vypuštění nádrže budou ve vrstvě sedimentu vyhloubeny odvodňovací rýhy a sediment bude odvodněn. Z celé plochy stávající zátopy bude odstraněn veškerý sediment. Dno nádrže bude zarovnáno a vyspádováno směrem k nejnižšímu místu, kde je umístěn požerák. Po odvodnění bude sediment uložen na p. č. 690/2. Sediment bude plošně rozhrnut ve vrstvě o mocnosti max. 0,100 m.

PD vypracoval Ing. Martin Váňa, zodpovědný projektant Ing. Antonín Kavan, 06/2024, číslo zakázky 02/2024.

Po posouzení předložené dokumentace vydává Městský úřad Domažlice ke stavebnímu řízení

## **I. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO,**

k jehož vydání je věcně příslušný na základě ustanovení § 4 odst. 7 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a na základě kompetenčních ustanovení právních předpisů níže uvedených. Koordinované závazné stanovisko je složeno z následujících závazných stanovisek:

### **Závazné stanovisko orgánu ochrany přírody, vykonávajícího státní správu dle § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen ZOPK) (Sla)**

I. Se zásahem do významného krajinného prvku - rybník (p. č. 2337 a 2338/2) - souhlasíme v souladu s § 4 odst. 2 ZOPK za těchto podmínek:

- rybníky budou vypouštěny v období od 1/2 srpna do března
- při běžném provozu nebude manipulace s hladinou nádrže prováděna od 15.03. do 15.08., kromě nápravy havarijního stavu nebo potřeby požární vody
- bude dodržena norma ČSN 839061 (Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích),

II. Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody a krajiny, stanovuje v souladu s § 65 ZOPK tyto podmínky:

- v okapové zóně stromů nebude pojížděno či parkováno mechanizací, ukládán materiál nebo jinak utužován půdní profil.

### Odůvodnění:

I. Rybník je významným krajinným prvkem v souladu s § 3 odst. 1 písm. b) citovaného zákona. V souladu s § 4 odst. 2 citovaného zákona jsou významné krajinné prvky chráněné před poškozováním a ničením. K

zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko.

Časové omezení manipulace vodní hladiny v nádrži zajistí nerušený vývoj v případě výskytu obojživelníků. Při respektování uvedené podmínky provedením záměru nedojde k závažnému oslabení ekologicko-stabilizační funkce významného krajinného prvku.

II. Stavební činnost bude prováděna v parku s množstvím vzrostlých stromů. Z důvodu ochrany jejich kořenového systému a korun byly stanoveny výše uvedené podmínky.

## **II. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE**

**Sdělení orgánu ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (Vac)**  
Nejsme dotčeným orgánem.

**Sdělení orgánu vykonávajícího veřejnou správu v oblasti odpadového hospodářství dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (Vac)**

Pokud budou sedimenty využity na orné půdě v souladu s požadavky stanovenými zákonem o hnojivech a ZOZPF, nemusí být tyto pozemky (orná půda) v souladu s § 70 zákona o odpadech zařízením určeným k nakládání s odpady.

**Sdělení vodoprávního úřadu, vykonávajícího státní správu dle § 104 odst.3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (Kit)**

Vzhledem k rozsahu navržených prací (odstranění sedimentu) se jedná o udržovací práce na stávajícím vodním díle, které podléhají ohlášení vodoprávnímu úřadu dle § 15a odst. 6 vodního zákona. Příslušným vodoprávním úřadem pro posouzení ohlášení je, podle § 106 odst. 1 vodního zákona, zdejší odbor životního prostředí, kam je nutné předložit formulář ohlášení a doklady podle § 24 vyhl. MZE č. 183/2018 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

**Sdělení orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, vykonávajícího státní správu dle § 15 zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen ZOZPF) (Sla)**

V souladu s § 3a odst. 2 ZOZPF je použití sedimentů z rybníků na zemědělském půdním fondu možné až po vydání souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, kterým je zdejší odbor životního prostředí. Souhlas se vydává samostatně formou správního rozhodnutí. Žádost musí podle citovaného zákona, kromě náležitostí daných správním řádem, obsahovat :

- a) identifikační údaje pozemků, na kterých mají být sedimenty použity, a uvedení celkového množství sedimentů v tunách sušiny, které má na nich být použito; je-li pozemek zařazen v evidenci půdy podle zákona o zemědělství, identifikuje se identifikačním číslem půdního bloku, popřípadě dílu půdního bloku a jeho výměrou, jinak se identifikuje katastrálním územím a parcelním číslem pozemku,
- b) souhlas vlastníka zemědělské půdy, na níž mají být sedimenty použity, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele,
- c) údaje o kvalitě sedimentů v rozsahu stanoveném zvláštním právním předpisem, ne starší 3 let,
- d) údaj o původu sedimentů,
- e) informace o způsobu vzorkování půd a sedimentů a o technologickém zpracování sedimentu před použitím,
- f) údaje o kvalitě půdy, na kterou mají být sedimenty použity, v rozsahu stanoveném zvláštním právním předpisem,
- g) potvrzení laboratoře o odběru a hodnocení vzorků sedimentu a půdy, na kterou mají být sedimenty použity, s uvedením akreditace pro provádění odběrů a rozborů pro příslušné matrice půda a sediment,
- h) umístění mezideponie způsobem uvedeným v písmenu a) a
- i) předpokládané datum zahájení použití sedimentů.

V souladu s § 4 odst. 2 vyhlášky č. 257/2009 Sb., o používání sedimentů na zemědělské půdě, se odběry vzorků sedimentu provádějí ze dna rybníků a meziskládek sedimentů.

**Sdělení orgánu vykonávajícího státní správu lesů dle § 48 zákona č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (Vac)**

Nejsme dotčeným orgánem.

**Sdělení orgánu státní památkové péče, vykonávajícího státní správu dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní**

**památkové péči, v platném znění (dále jen "památkový zákon") (Hin)**

MěÚ Domažlice - ÚPP není ve výše uvedené věci věcně příslušným orgánem státní správy dle ust. § 29 památkového zákona.

Upozorňujeme, že při realizaci stavby dojde k nezbytným zemním pracím, při nichž mohou být narušeny archeologické situace, proto je stavebník již od doby přípravy stavby povinen řídit se ust. § 22 a ust. § 23 památkového zákona, týkajícími se archeologie (mimo jiné oznámit záměr stavby Archeologickému ústavu Akademie věd v Praze, oddělení archeologie památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1).

**Sdělení silničního správního úřadu, vykonávajícího státní správu dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (Bra)**

Nemáme námitek k záměru: "Odbahnění rybníků Horní a Dolní Hanův park v k. ú. Domažlice, parc. č.: 2338/1, 2337, 2338/2".

**Sdělení speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a VPÚK, vykonávajícího stát. správu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozem. komunikacích, v platném znění (Sd)**

Nejsme dotčeným orgánem.

**Sdělení stavebního úřadu příslušného k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru pro potřeby vydání společného povolení, které se vydává podle § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, namísto rozhodnutí (Sd)**

Nejsme dotčeným orgánem.

**Sdělení úřadu územního plánování, vykonávajícího státní správu dle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (Piv)**

Orgán územního plánování nebude vydávat závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 96b stavebního zákona je podkladem rozhodnutí nebo jiného úkonu v případě, že rozhodnutí nebo jiný úkon podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona, závisí na posouzení jím vyvolané změny v území.

Orgán územního plánování posoudil předložený záměr: Odbahnění rybníků Horní a Dolní, Hanův park Domažlice na pozemkových parcelách č. 2338/1, 2337 a 2338/2 v k. ú. Domažlice a došel k závěru, že předložený záměr nevyvolává změny v území. Záměr se dle ÚP Domažlice nachází v zastavěném území ve stabilizované ploše vodní a vodohospodářské (V) a částečně zasahuje do ploch zeleně na veřejných prostranstvích (ZV) a je v souladu s územním plánem. Cíle a úkoly územního plánování jsou v řešené lokalitě záměrem respektovány. Z tohoto důvodu orgán územního plánování nevydává závazné stanovisko.

---

**Poučení**

Závazná stanoviska, vyjádření a sdělení jsou opatření podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění. Opravitelné vady lze podle § 156 odst. 1 správního řádu opravit usnesením, pokud tím nebude způsobena újma některé z dotčených osob. Pokud tento postup není možný, tak v případě rozporu s právními předpisy je vydávající správní orgán na základě § 156 odst. 2 správního řádu zruší. Nezákonná závazná stanoviska může ve smyslu § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit nadřízený správní orgán v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku a ukončit do 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno. Závazná stanoviska je možné přezkoumat též podle § 149 odst. 7 správního řádu v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, pro jehož účely je vydáváno.

**Bc. Petr März**

**vedoucí odboru ŽP**

Obdrží:

Ing. Antonín Kavan - projektant, Nové Hamry 383, 36224, Nové Hamry (žadatel)