

REVIZNÍ VÝKAZ

DATUM VYTVOŘIL
25.03.2024 MICHAL JŮNA

POPIS REVIZE
DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE



HRADSKÁ 79, DOMAŽLICE | TEL.: +420 379 724 590 | MAIL.: INFO@AWPROJEKT.CZ

ZAKÁZKA:

DOMAŽLICE, ZŠ MSGRE. B. STAŠKA
PAVILO 1.2
OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ VE 2.NP & 3.NP

POZEMKY STAVBY:

K.Ú. DOMAŽLICE
PARC. Č. st. 3254/3

INVESTOR:

MĚSTO DOMAŽLICE
NÁMĚSTÍ MÍRU 1, 344 01 DOMAŽLICE

MĚSTSKÝ / OBECNÍ ÚŘAD:
DOMAŽLICE

KRAJ:
PLZEŇSKÝ

DATUM:
03/2025

Č. ZAKÁZKY:
14/2025

AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO:

VYPRACOVAL:
MICHAL JŮNA

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

ING. ZBYNĚK WOLF

PŘÍLOHA:

PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA

MĚŘÍTKO:

--

STUPĚŇ PD:

DVZ

OZN. PŘÍLOHY:

1

A.1. IDENTIFIKACE STAVBY**A.1.1. ÚDAJE O STAVBĚ****a) NÁZEV STAVBY**

Domažlice, ZŠ Msgre. B. Staška č.p. 232 – Oprava sociálního zařízení ve 2.NP & 3.NP v pavilonu 1.2

b) MÍSTO STAVBY

Obec	Domažlice
Katastrální území	Domažlice
Parcelní číslo st. 3254/3	
Výměra	20814 m ²
Druh pozemku	Zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo	Město Domažlice, náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice
Budova s č.p.	č.p. 232, stavba občanského vybavení

c) PŘEDMĚT PD

Jedná se o stavební úpravy sociálního zařízení 1. stupně základní školy v pavilonu 1.2.

A.1.2. ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**a) ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT**

Ing. Zbyněk Wolf, Hradská 79, 344 01 Domažlice

IČO: 73374 792

Číslo autorizace: 0201261

Obor: Pozemní stavby

Číslo zakázky: 14/2025

b) ZPRACOVATELÉ JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ DOKUMENTACE

A; B; C; D – Michal Jůna, Hradská 86, 344 01 Domažlice

IČO: 749 62 329

A.2. TECHNICKÝ POPIS

V rámci připravované rekonstrukce sociálního zařízení ve druhém a třetím nadzemním podlaží Pavilonu 1.2 Základní školy Msgre. B. Staška v Domažlicích bude nejprve provedena kompletní demontáž stávajícího vybavení a konstrukcí. Tento krok zahrnuje odstranění všech sanitárních předmětů, jako jsou toaletní mýsy, umyvadla a pisoáry, a to včetně jejich přípojovacích armatur a sifonů. Současně budou demontovány stávající dělicí příčky, ať už zděné či lehké, a odstraněny stávající obkladové vrstvy stěn a podlah, včetně dlažeb a obkladů. Předpokládá se, že v rámci demoličních prací bude nutné provést i drobné úpravy stávajících omítek, aby se zajistil rovný a čistý podklad pro nové konstrukce a povrchy.

Po dokončení demoličních prací se přistoupí k výstavbě nového dispozičního řešení. Následně budou provedeny nové rozvody vnitřní kanalizace a vodovodu, které budou napojeny na stávající stoupačící vedení. Budou vyžděny nové dělicí konstrukce z porobetonových tvárnic.

Osazeny budou nové zařizovací předměty, přičemž zvláštní důraz je kladen na ergonomii a hygienu pro dětské uživatele. Proto budou instalovány závěsné toaletní mýsy pro děti, osazené ve výšce 370 mm nad čistou podlahou, a dětská umyvadla ve výšce 750 mm. V prostoru umýváren budou osazeny nástěnné dávkovače mýdla a zásobníky na papírové ručníky. Stávající litinové radiátory budou demontovány, očištěny, opatřeny novým šedým nátěrem a po dokončení hrubých stavebních prací opětovně osazeny na původní místa. Elektroinstalace bude v maximální možné míře zachována, nicméně v místech nových příček či zařizovacích předmětů budou provedeny potřebné úpravy a doplnění o nové vývody pro osvětlení, případné elektrické sušiče rukou a další drobné spotřebiče.

Předpokládá se, že po dokončení instalací budou provedeny tlakové zkoušky vodovodního a kanalizačního potrubí a revize elektroinstalace. Následovat budou dokončovací práce, zahrnující obkládání stěn keramickými obkládačkami a položení dlažby. Při výběru obkladových materiálů bude kladen důraz na snadnou údržbu a odolnost vůči vlhkosti a mechanickému poškození. Po dokončení všech povrchů budou osazeny zařizovací předměty, provedeno finální čištění a předání hotového díla investorovi. V průběhu realizace budou dodržovány veškeré platné normy a předpisy, a to jak z hlediska stavebního, tak hygienického.

Dále budou osazeny nové sanitární příčky se zvýšenou odolností, které zajistí soukromí v prostoru toalet. Tyto příčky budou kotveny k podlaze a ke stěnám a jejich barevné provedení bude finálně odsouhlaseno investorem na základě předložených vzorků.