

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOMAŽLICE

Odbor životního prostředí

náměstí Míru 1, pracoviště U Nemocnice 579

344 20 Domažlice

Záměr: Z/2024/26933
Řízení: R/2025/7441
Č.j.: R/2025/7441/6
Vyřizuje: Ing. Kitzbergerová
Telefon: 379 719 272
E-mail: jana.kitzbergerova@mesto-domazlice.cz
Datum: 06.03.2025

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Odbor životního prostředí Městského úřadu Domažlice, jako obecní stavební úřad obce s rozšířenou působností příslušný podle § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až § 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 16.12.2024 podaly

Domažlické městské lesy spol. s r.o., IČO 26322994, Tyršova č.p. 611, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

vydává povolení záměru

podle § 195, § 197 a § 211 stavebního zákona, a to údržby stavby vodního díla, s názvem akce:

„Dolní Folmava - MVN Zámeček, oprava bezpečnostního přelivu“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 375/43 (lesní pozemek), 398/3 (vodní plocha) v katastrálním území Dolní Folmava.

Druh a účel povolované stavby a účel užívání stavby:

- údržba stavby – vodní nádrž podle § 55 odst. 1 písm. a) vodního zákona
- zvýšení bezpečnosti vodního díla, zabezpečení dobrého stavebně technického stavu vodní nádrže (oprava bezpečnostního přelivu)
- bezpečnostní přeliv slouží k převádění běžných a zvýšených průtoků vodního toku z vodní nádrže

Stavba obsahuje:

- nehrazený lichoběžníkový bezpečnostní přeliv:

délka BP

cca 10 m

kóta BP	671,50 m n.m.
opevnění	kamenná rovinanina do betonového lože
dorovnání koruny hráze	672,50 m n.m.
kóta Hn	671,50 m n.m.
skluzová plocha	kamenná rovinanina s vyklínováním
kamenné betonové pasy 3 ks	

Vodohospodářské údaje o umístění stavby:

- vodní tok: Studená Bystřice (IDVT 10102486)
- číslo hydrologického pořadí: 4-02-02-0260
- útvar povrchových vod: DUN_0140 Chladná Bystřice od pramene po státní hranici
- říční km vodního toku: - -
- umístění jevu vůči břehu: vodní tok
- přímé určení polohy (souřadnice X, Y): 1104667, 870787

Umístění stavby na pozemku:

- bezpečnostní přeliv je umístěn ve východním cípu pozemku p.č. 398/3, skluzová plocha o délce cca 10 m pokračuje jižním směrem na pozemek p.č. 375/43

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavba svým charakterem a využitím má vliv jen na své bezprostřední okolí. Vymezení území dotčeného vlivy stavby je dáno stanovením okruhu sousedních pozemků, které by mohly být umístěním stavby ovlivněny. Jedná se o tyto pozemky parc. č. 782, 375/8 v k.ú. Dolní Folmava.

Dle takto vymezeného území a v souladu s § 182 stavebního zákona byl stanoven okruh účastníků řízení. Na základě posouzení předložené dokumentace, dokladů a závazných stanovisek přiložených k žádosti o vydání rozhodnutí – povolení stavby se nepředpokládá negativní vliv na okolí.

Stavební úřad stanovuje podmínky pro provedení stavby podle § 197 a § 211 stavebního zákona:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle ověřené dokumentace pro povolení stavby, kterou zpracovala Ing. Jitka Kovaříková – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0200222, datum VII/2024.
2. Případné změny v umístění a provedení stavby nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
3. Stavebník je povinen min. 14 dní předem oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Při provádění stavby musí být dodrženy následující požadavky a podmínky jednotného environmentálního stanoviska Městského úřadu Domažlice č.j. R/2024/14382/2 ze dne 12.09.2024:
 - 1) Dočasné odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa se povoluje podle § 13 odst. 1 lesního zákona z lesního pozemku p. č. 375/43 v k. ú. Dolní Folmava o celkové ploše dočasného odnětí 0,0245 ha na období od 01.09.2025 do 31.12.2025.

- 2) Stanovuje se poplatek za dočasné odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa v částce 79,67 Kč (slovy sedmdesátdevět korun českých šedesátšedm haléřů), který je povinen stavebník zaplatit do 30 dnů od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí Celnímu úřadu pro Plzeňský kraj na číslo účtu 8758-7721361/0710, ČNB Plzeň. Jako variabilní symbol se uvede identifikační číslo plátce.
- 3) Z tohoto poplatku náleží podle § 17 odst. 5 lesního zákona:
 - obci Česká Kubice 40 %, a to 31,87 Kč (slovy třicetjedna korun českých osmdesátšedm haléřů)
 - Státnímu fondu životního prostředí 60 %, a to 47,80 Kč (slovy čtyřicetšedm korun českých osmdesát haléřů)Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří celní úřad penále.
5. Při provádění stavby musí být dodrženy následující požadavky a podmínky správce vodního toku Lesy České republiky, s.p., ST – oblast povodí Berounky z vyjádření pod č.j. LCR955/003011/2024 ze dne 18.09.2024:
 - 1) Pracovní stroje a materiály budou umísťovány tak, aby neohrožovaly vodní tok, pracovní stroje budou používat biologicky odbouratelné oleje, na stavbě budou k dispozici prostředky k likvidaci úniku závadných látek do povrchových vod a půdy.
 - 2) Správce toku bude informován o průběhu prací, týkajících se toků v naší správě, zahájení prací bude oznámeno na kontakt správce toku, po dokončení stavby požadujeme písemné vyzvání k odsouhlasení prací, případné závady budou odstraněny dle připomínek na náklady investora.
6. Stavebník písemně ohlásí stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky tyto fáze výstavby:
 - dokončení stavby.
7. Stavba bude dokončena do 31.12.2025.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Domažlické městské lesy spol. s r.o., IČO 26322994, Tyršova č.p. 611, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice, Město Domažlice, IČO 0025316, náměstí Míru č.p. 1, 344 20 Domažlice.

Odůvodnění:

Dne 16.12.2024 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené údržby stavby stávajícího vodního díla – vodní nádrže Zámeček v k.ú. Dolní Folmava, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad podle § 188 odst. 1 stavebního zákona vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno podle ustanovení § 190 odst. 1 stavebního zákona brát zřetel. Stavební úřad dal dále účastníkům řízení možnost v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k podkladům rozhodnutí a uvedl, že rozhodnutí bude vydáno nejdříve po uplynutí 5 dní od skončení lhůty pro podání námitek a připomínek.

Stavební úřad se ve vedeném řízení zabýval nejprve okruhem účastníků řízení. Vodoprávní úřad stanovil okruh účastníků řízení o vydání povolení stavby v souladu s § 182 stavebního zákona (stavebník, obec, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon).

Formulář žádosti byl předložen podle § 4 vyhl. č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a byly doloženy následující doklady v souladu s § 184 odst. 2 stavebního zákona:

- jednotné environmentální stanovisko MěÚ Domažlice pod č.j. R/2024/14382/2 ze dne 12.09.2024
- stanovisko správce povodí Povodí Vltavy, státního podniku, závodu Berounka pod č.j. PVL-66309/2024/340/Pa ze dne 26.09.2024
- vyjádření správce toku Lesy České republiky, s.p., ST – oblast povodí Berounky, pod č.j. LCR955/003011/2024 ze dne 18.09.2024
- stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, regionálního pracoviště Správa Chráněné krajinné oblasti Český les k záměru pod č.j. SR/0279/CL/2024-2 ze dne 03.10.2024
- společné rozhodnutí Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, regionálního pracoviště Správa Chráněné krajinné oblasti Český les pod č.j. SR/0279/CL/2024-4 ze dne 07.11.2024
- souhlas města Domažlice podle § 187 odst. 3 stavebního zákona ze dne 24.01.2025
- dokumentace pro povolení stavby, kterou zpracovala Ing. Jitka Kovaříková – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0200222, datum VII/2024, ID dokumentace SR00X00H01Y6

Předložená dokumentace je zpracována v souladu s § 3 odst. 2 vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, podle Přílohy 2 (pro povolení stavby vodního díla včetně souvisejících objektů). Stavební úřad ověřil, že dokumentace odpovídá druhu a účelu stavby a podmínkám v území.

Projektová dokumentace stavby řeší:

- opravu bezpečnostního přelivu stávající vodní plochy, který je v havarijním stavu, čímž dojde ke zvýšení bezpečnosti vodního díla.

Současný přeliv se skládá z kamenných zdí s vloženým U-profilem o šířce 1,0m s možností vkládat dluže případně česle. Tento objekt bude rozbourán a zcela nahrazen nehrazeným korunovým přelivem lichoběžníkového profilu se šířkou ve dně 3,0 a sklonem svahů 1 : 3 a kótou přepadového prahu 671,50 m n.m. Vlastní přeliv bude stabilizován dvěma betonovými prahy z vodostavebního betonu s armováním se zavázáním do rostlého terénu. Armování prahů bude propojeno s uloženou armaturou v prostoru betonového lože pod rovnaninou mezi prahy. Prostor vlastního přepadu a skluzové plochy bude nejprve očištěn, kameny uloženy na meziskládku a dle potřeby dohutněn vhodnou zeminou do potřebného profilu (dno i svahy). Následně přepadový průleh bude zpevněn kamennou rovnaninou s vyklínováním tl. 0,3m z kamene do 200 kg uložené do štěrkopískového lože. Na širokou přelivnou plochu navazuje skluzová plocha, kde dno a svahy jsou navrženy zpevnit kamennou rovnaninou s vyklínováním z lomového kamene 200-500 kg tl. 0,5 m do upraveného lože tl. 0,15 m s různě vysoko vyčnívajícími kameny 50-100 mm. Skluzová plocha bude zakončena a stabilizována kamenným pasem (0,6 m x cca 3,0 m x 0,7m) z lomového kamene 200-500 kg na štět uložených do geotextílie. Svahy podél skluzové plochy budou doplněny o chybějící kameny z lom. kamene 200-500 kg, kde větší kámen bude uložen do paty svahu. Přesné umístění koncového stabilizačního prahu bude upřesněno při realizaci po očištění dna a svahů a odměření min. 2,5 m od "zlomu" ve dně, za kterým pokračuje neupravené přírodní koryto s výmoly. Zde se nebude pokračovat s opravou, pouze zde bude nasypán (přeskládán) do průrvy dle možnosti v ploše cca 5 x 2m x výšky 1,5-2 m velký těžký kámen s prosypáním drobným kamenivem.

Oprava bezpečnostního přelivu nevyžaduje vypuštění nádrže - pouze bude provedeno snížení hladiny na kótu cca 669.70 m n.m.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavba se dle platného územního plánu Česká Kubice, ve znění po změně č. 1, která nabyla účinnosti dne 19.04.2024, nachází v ploše vodní a vodohospodářské a v ploše přírodní. V těchto plochách jsou přípustné vodní plochy a toky. Stavba je proto v souladu s územním plánem i cíli a úkoly územního plánování. Z hlediska územního plánování je stavba přípustná.

Pro vodní nádrž platí povolení k nakládání s povrchovými vodami vydané odborem životního prostředí MěÚ Domažlice pod č.j. OŽP-2507/08–11646/2008-be dne 12.03.2008.

Realizace stavby vodního díla je podmíněna splněním podmínek tohoto rozhodnutí (podmínky pro provedení stavby), které byly uloženy na základě výsledku stavebního řízení. Podmínkou č. 1 stanovil stavební úřad povinnost dodržet ověřenou dokumentaci stavby, což je základním předpokladem povolování staveb. Případné změny v umístění a provedení stavby proto nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem (podmínka č. 2). Před zahájením stavby je stavebník povinen z důvodu nutné informovanosti stavebního úřadu o prováděných stavbách oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby (podmínka č. 3). Udržovací práce (jednoduchou stavbu podle Přílohy č. 2 odst. 2 písm. c) stavebního zákona) může v souladu s § 159 odst. 2 písm. b) stavebního zákona provádět stavebník svépomocí, pokud zajistí stavební dozor.

Podmínkou č. 4 stavební úřad zabezpečil v souladu s § 197 odst. 1 písm. c) stavebního zákona ochranu veřejných zájmů, konkrétně na úseku ochrany lesa (viz dále).

V podmínce č. 5 stavební úřad citoval podmínky správce vodního toku Lesy České republiky, s.p., ST – oblast povodí Berounky z vyjádření č.j. LCR955/003011/2024 ze dne 18.09.2024, se který mi se ztotožnil. Podmínka č. 1) má za cíl ochranu kvality povrchových vod ve vodním toku Studená Bystřice. Z důvodu umožnění provedení kontroly vodního toku a z důvodu zajištění dohledu nad plynulostí a funkcemi vodního toku jeho správcem byla stavebníkovi stanovena podmínka č. 2). Zbylé podmínky správce toku stavební úřad do podmínek povolení nezahrnul, neboť vyplývají z obecně platných právních předpisů.

V souladu s § 211 odst. 2 písm. d) stavebního zákona stanovil stavební úřad stavebníkovi povinnost oznámit fázi dokončení stavby stavebnímu úřadu (podmínka č. 6) za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby. Stavba bude dle návrhu stavebníka dokončena do 31.12.2025 (podmínka č. 7). Vzhledem ke skutečnosti, že stavba nevyžaduje podle § 230 odst. 2 stavebního zákona kolaudační rozhodnutí, lze ji užívat ihned po dokončení. Dokončení stavby musí být podle § 230 odst. 3 stavebního zákona neprodleně oznámeno stavebnímu úřadu. Jako součást oznámení o dokončení stavby stavebník předloží: dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, příp. jejich popis a zdůvodnění, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci, zaměření skutečného provedení stavby v kopii katastrální mapy včetně polohopisných souřadnic X,Y v systému S-JTSK, geometrický plán, protokol o kontrole provedení stavby správcem vodního toku, aktualizace manipulačního řádu.

Geometrický plán (pro vyznačení vodního díla v katastru) je vyžadován v souladu s § 230 odst. 3 písm. a) stavebního zákona a § 20 odst. 1 vodního zákona, neboť hráz vodní nádrže má její vlastník povinnost zapsat do katastru nemovitostí. Tato povinnost měla být podle č. II. bodu 1 zákona č. 181/2008 Sb., kterým se mění zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, splněna do 01.01.2021.

Při posouzení souladu stavby s požadavky jiných právních předpisů vycházel stavební úřad ze závazných stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů (jednotné environmentální stanovisko MěÚ Domažlice pod č.j. R/2024/14382/2 ze dne 12.09.2024, stanovisko a společné rozhodnutí Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, regionálního pracoviště Správa Chráněné krajinné oblasti Český les č.j. SR/0279/CL/2024-2 ze dne 03.10.2024 a č.j. SR/0279/CL/2024-4 ze dne 07.11.2024). Podmínky orgánu JES (na úseku ochrany lesa) byly zapracovány do podmínek povolení stavby. Podmínky orgánu ochrany přírody a krajiny jsou stanoveny ve společném rozhodnutí Agentury. Stavební úřad tímto rozhodnutím zajistil soulad záměru s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy, včetně jejich vzájemného souladu.

Podmínky k ochraně zájmů chráněných lesním zákonem odůvodnil orgán JES následovně:

Stavba na pozemku p. č. 398/3 v k. ú. Dolní Folmava se nalézá v pásmu 30 m od okraje lesa, respektive v jeho těsném sousedství. Vzhledem ke své povaze nezvyšuje možnost negativních vlivů na pozemky určené k plnění funkcí lesa a porosty na nich rostoucí. Vzhledem k dlouhodobosti stavby, respektive objektu rekonstrukce, souhlasí orgán státní správy lesů s provedením stavební činnosti bez uložení dalších podmínek. Vzhledem k situaci, že tento pozemek navazuje na lesní pozemek, přes který je možný jediný přístup k objektu stavební činnosti, je zapotřebí provést dočasné odnětí na dobu stavby v rozsahu pro stavební činnost potřebném.

Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona). Žadatel předložil záměr opravy bezpečnostního přelivu MVN Zámeček p. č. 398/3 v k. ú. Dolní Folmava a zároveň podklady potřebné pro odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa. Součástí byl i výpočet poplatku za dočasné odnětí, který je však nutné v době vydání rozhodnutí o stavbě upravit dle platné ceny dřeva a období, na které je požadováno odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa, včetně opravení rozdělení poplatku mezi jednotlivé příjemce.

Oprava bezpečnostního přelivu MVN Zámeček naplňuje požadavky veřejného zájmu pro zadržování vody v krajině, jelikož stávající stav tohoto přelivu je v havarijním stavu a jeho opravou se zajistí funkčnost této vodní nádrže.

Orgán JES upozorňuje na nutnost dodržování ustanovení § 11 a § 13 lesního zákona a dalších ustanovení platné legislativy pro hospodaření v lesích, zejména však na požadavek, kdy nesmí dojít k omezování či využívání lesních pozemků, mimo pozemky dočasně či trvale odňaté, jejich využívání ke skládkování stavebního či jiného materiálu souvisejícího se stavbou, nesmí zde být parkována stavební technika a nesmí být vjížděno na PUPFL. V pásmu 50 m od okraje lesa tato omezení neplatí, nesmí však docházet k poškozování lesních porostů, ať jejich nadzemních či podzemních částí.

K podmínkám k ochraně zájmů chráněných lesním zákonem stavební úřad dodává, že výpočet poplatku za dočasné odnětí byl upraven podle platné ceny dřeva a období, na které bylo odnětí stanoveno. Období platnosti dočasného odnětí bylo stavebním úřadem stanoveno s ohledem na termín dokončení stavby uvedený v žádosti o povolení záměru a s ohledem na možný termín zahájení stavby dle podmínek orgánu ochrany přírody a krajiny stanovený ve společném rozhodnutí Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, regionálního pracoviště Správa Chráněné krajinné oblasti Český les pod č.j. SR/0279/CL/2024-4 ze dne 07.11.2024, včetně navazujícího sdělení ze dne 06.03.2025.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona a projednal ji s účastníky řízení.

Stavební úřad posoudil stavbu podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že je v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Jelikož stavební úřad shledal splnění podmínek podle § 193 stavebního zákona, rozhodl podle § 195 stavebního zákona o povolení stavby.

Stavební úřad došel po provedeném řízení k závěru, že umístěním a provedením stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vedlejší účastníci řízení ve smyslu § 182 písm. b), c), d) a e) stavebního zákona a § 115 odst. 4 vodního zákona: obec Česká Kubice, město Domažlice, Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Berounky

Stavební úřad zahrnul výše uvedené účastníky z důvodu vlastnictví nejbližších pozemků a staveb, jelikož by mohli být záměrem přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena, a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

UPOZORNĚNÍ:

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Podle § 197 odst. 3 stavebního zákona stavební úřad po nabytí právní moci povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Povolení platí podle § 198 odst. 1 stavebního zákona 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad podle § 198 odst. 3 stavebního zákona prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Bc. Petr März
vedoucí odboru životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 28.02.2025.

Obdrží:

stavebník (dodejky)
Domažlické městské lesy spol. s r.o., IDDS: vunzfrk

účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona (dodejky)
obec Česká Kubice, IDDS: acqanmn

účastníci řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona (dodejky)
město Domažlice, náměstí Míru č.p. 1, 344 20 Domažlice

účastníci řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona a § 115 odst. 4 vodního zákona (dodejky)
Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky, IDDS: e8jcfsn

dotčené orgány
MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, lesní hospodářství, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Český les, IDDS: p89dyjj