



náměstí Jindřicha Kolowrata 287  
348 06 Přímdu  
tel.: +420 951 424 201  
datová schránka: p89dyjj  
e-mail: ceskyles@nature.cz  
www.nature.cz

## Rozdělovník

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0279/CL/2024 - 4  
SPISOVÁ ZNAČKA: SR/0279/CL/2024

VYŘIZUJE: Mgr. Jiran

DATUM: 7. 11. 2024

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Český les (dále jen „Agentura“) jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 75 odst. 1 písm. d) ve spojení s § 78 odst. 1 a 3 písm. i) a k) ve spojení s § 83 odst. 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“) a § 140 odst. 7 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) na základě žádosti ze dne 4. 9. 2024 podané Domažlickými městskými lesy spol. s r. o., doručené Agentuře dne 5. 9. 2024 a provedeného společného správního řízení vydává toto

## SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ

Žadateli Domažlickým městským lesům spol. s r. o., Tyršova 611, 344 Domažlice, IČO: 26322994 (dále jen „žadatel“) se k záměru „**Dolní Folmava – MVN Zámeček p. č. 398/3 KN – oprava bezpečnostního přelivu**“ na p. p. č. 398/3 (pozemek vodní nádrže) a na části p. p. č. 375/43 (lesní pozemek) v k. ú. Dolní Folmava (dále také „záměr“), dle projektové dokumentace pro stavební povolení z července 2024 zpracované Ing. Jitkou Kovaříkovou, Mepos, Chodov 210, 345 33 Trhanov, IČO: 42852706 (dále jen „projektant“)

### I.

#### dle § 43 odst. 1 zákona

#### povoluje výjimka

ze základních ochranných podmínek chráněných krajinných oblastí (dále jen „CHKO“) dle § 26 odst. 3 písm. a) zákona, které mimo jiné udává, že „na území II. zóny CHKO je zakázáno provádět terénní úpravy značného rozsahu“

### II.

#### dle § 44 odst. 1 zákona

#### vydává souhlas

k povolení záměru na území CHKO

### III.

#### Společné podmínky

Agentura správní akty vydané ve výrocích I. a II. vydává dle § 83 odst. 7 zákona za stanovení níže uvedených podmínek:

1. Realizace záměru bude provedena dle předložené projektové dokumentace z července 2024 zpracované projektantem.
2. Snížení vodní hladiny v nádrži (upuštění vody z nádrže) a veškeré navazující stavební práce budou probíhat pouze v období od 1. 10. do 31. 3. následujícího roku.
3. Pohyb stavební techniky (přístup na staveniště) bude pouze z východní či jižní strany nádrže, vždy v návaznosti na stávající lesní cesty. Do okolního terénu nádrže ze severní a západní strany nebude jakkoliv zasahováno.
4. Bude zamezeno výluhům ze skladovaného materiálu a únikům pohonných hmot a olejů ze stavební techniky do místního prostředí, především vodní nádrže a toku.
5. Před zahájením a v průběhu prací bude prováděna prohlídka staveniště za účelem zjištění případného výskytu ZCHD živočichů či rostlin. V případě výskytu ZCHD žadatel (či zástupce žadatele) toto oznámí Agentuře, která stanoví další postup.
6. Stavbou dotčené plochy nebudou osévány, budou zcela ponechány samovolné sukcesi.
7. Zahájení prací bude Agentuře oznámeno (písemně či telefonicky) minimálně 7 dní před jejich započatím.
8. Výjimka a souhlas jsou uděleny do 31. 12. 2029.

Agentura správní akty ve výrocích I. – III. vydává výlučně k záměru, který je specifikovaný výše citovanou projektovou dokumentací pro stavební povolení z července 2024 zpracovanou projektantem, která byla doručena Agentuře dne 5. 9. 2024 a která bude předložena žadatelem v rámci povolovacího řízení podle dle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, v platném znění (dále jen „stavební zákon“). V případě změny záměru a projektové dokumentace je nutné požádat o nové společné rozhodnutí dle § 83 odst. 9 zákona.

Neprovádí-li žadatel záměr svépomocí, je povinen žadatel prokazatelně seznámit zhotovitele záměru s obsahem tohoto společného rozhodnutí včetně stanovených podmínek, za nichž je záměr realizovatelný a je povinen zajistit, aby zhotovitel nebo jeho subdodavatelé prací realizovali záměr výhradně podle a v rozsahu tohoto společného rozhodnutí a stanovených podmínek.

Toto společné rozhodnutí se po nabytí právní moci předkládá jako povinná součást žádosti o povolení záměru podle § 184 odst. 2 písm. e) stavebního zákona. Bez pravomocného společného rozhodnutí dle § 83 odst. 9 zákona nelze stavební záměr povolit.

#### O D Ů V O D N Ě N Í:

Řízení bylo Agenturou zahájeno dne 5. 9. 2024 doručením žádosti žadatele o společné rozhodnutí dle § 83 odst. 9 zákona k předloženému záměru, konkrétně ve věcech povolení výjimky dle § 43 odst. 1 zákona ze základních ochranných podmínek CHKO a udělení souhlasu dle § 44 odst. 1 zákona k povolení stavby na území CHKO Český les. Žádost obsahovala všechny náležitosti stanovené správním řádem a § 83a zákona. Tento záměr podléhá povolení dle stavebního zákona a zároveň se jedná o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko dle § 2 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.

Důvodem pro podání žádosti je plánovaný záměr s názvem „Dolní Folmava – MVN Zámeček p. č. 398/3 KN – oprava bezpečnostního přelivu“, na p. p. č. 398/3 (pozemek vodní nádrže) a na části p. p. č. 375/43 (lesní pozemek) v k. ú. Dolní Folmava (dotčené pozemky v majetku žadatele), dle projektové dokumentace z července 2024 zpracované projektantem. Záměr řeší stavbu, resp. opravu havarijního stavu bezpečnostního přelivu na stávající vodní nádrži zvané

Zámeček. V rámci přípravných prací bude nutné upuštění vody v nádrži o hloubku cca 2 m (z celkové hloubky nádrže cca 4,5 m). Přelivná hrana bezpečnostního přelivu a tedy i provozní / normální hladiny bude zachována na stávající kótě 671,50 m. n. m. Oproti původnímu stavu stavba bezpečnostního přelivu bude nově zasahovat i na lesní pozemek p. č. 375/43, k. ú. Dolní Folmava. Cílem předloženého záměru je oprava technického objektu do podoby vyhovující podmínkám ochrany dané vodní nádrže při průtoku velkých vod.

Předložený záměr se nachází na území II. zóny odstupňované ochrany přírody CHKO Český les. Záměr se nenachází přímo či v blízkosti maloplošně zvláště chráněného území, které by realizací záměru mohlo být jakkoliv ovlivněno. Předložená projektová dokumentace byla shledána jako dostatečná pro posouzení celkového vzhledu stavby a záměr nebude mít negativní vliv na hodnoty krajinného rázu daného místa ve smyslu § 12 odst. 2 zákona. Předkládaný záměr nebude mít negativní vliv na ekostabilizační funkce významného krajinného prvku dle § 4 odst. 2 zákona.

Agentura v místě vodní plochy a jejího okolí eviduje výskyt zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin (dále jen „ZCHD“) – údaje z Nálezové databáze ochrany přírody. Vzhledem k relevantnosti údajů, jejich stáří, povaze předloženého záměru a plánovaných podmínek pro realizaci stavby (viz výroková část) Agentura předpokládá, že nedojde k jakémukoliv ovlivnění evidovaných ZCHD. Agentura sděluje, že součástí řízení není řešeno povolení výjimky s ohledem na výše uvedené zájmy ochrany přírody a proto je ve výrokové části neuvádí.

Agentura dále sděluje, že dotčený záměr se přímo nachází v území soustavy Natura 2000, konkrétně v území Evropsky významné lokalitě Čerchovský les, kód CZ0320180 (dále je „EVL“). Pro předložený záměr bylo vydáno samostatné stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona o významném vlivu na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit a ptačích oblastí s č. j. SR/0279/CL/2024 – 2 ze dne 3. 10. 2024. Toto stanovisko vylučuje významný vliv na předměty ochrany dotčené EVL.

Dotčená vodní nádrž se nachází na evidovaných vodních tocích (IDVT: 10102486, 10273061 a 10280930), kde správcem toků jsou Lesy ČR, s. p. Vzhledem k povaze povolované činnosti (stavba / oprava bezpečnostního přelivu vodní nádrže) Agentura předpokládá, že nedojde k trvalé změně v provozní / normální hladině vody v nádrži a proto nepředpokládá vydání závazného stanoviska ke změně povolení nakládání s povrchovými vodami.

Agentura oznámila dne 9. 10. 2024 zahájení správního řízení všem jí známým účastníkům. Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je žadatel. Dále jsou účastníkem řízení podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu Lesy ČR s. p., Správa toků – oblast povodí Berounky, Slovanská alej 2323/36, 326 00 Plzeň – Východní Předměstí, IČO: 42196451 a Obec Česká Kubice, Česká Kubice 82, 345 32 Česká Kubice, IČO: 00253294, které toto postavení vyplývá z § 71 odst. 3 zákona. O zahájení správního řízení byla poskytnuta informace spolkům Česká společnost ornitologická, Na Bělidle 252/34, 150 00 Praha 5, IČO: 49629549, Česká společnost pro ochranu netopýrů, Újezd 390/43, 118 00 Praha 1, IČO: 49370731 a Česká společnost entomologická, Viničná 7, 128 00 Praha 2, IČO: 00444693, které ve smyslu a za podmínek stanovených v § 70 odst. 2 zákona požádaly, aby byly předem informovány o všech zahajovaných správních řízeních. Žádný z uvedených spolků se k účasti v řízení v zákonné lhůtě nepřihlásil. Agentura také uvědomila o zahájení řízení v uvedené věci dotčený vodoprávní správní orgán a dotčený stavební úřad – Městský úřad Domažlice, Náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice, IČO: 00253316. V rámci řízení žádný z účastníků nepodal námitku ani připomínku. Vzhledem k povaze věci a celkové obeznamovací situaci správní orgán upustil od svolání místního setření.

Agentura dle § 43 odst. 1 zákona povolila výjimku ze základních ochranných podmínek CHKO a dle § 44 odst. 1 zákona udělila souhlas k povolení záměru „Dolní Folmava – MVN Zámeček p. č. 398/3 KN – oprava bezpečnostního přelivu“. Cílem je oprava technického stavu stávající vodní nádrže do podoby vyhovující podmínkám její ochrany při průtoku velkých vod a tedy celkově zajištění současného biotopu stojaté vody v daném území. Z uvedeného vyplývá, že udělený souhlas je povolen v zájmu ochrany přírody.

Agentura shledala, že jsou splněny základní předpoklady pro povolení výjimky a udělení souhlasu společným rozhodnutím. K minimalizaci změn dochovaného stavu Agentura stanovila

podmínky, za kterých lze povolenou činnost konat. Podmínky (1. a 3.) realizovat projekt podle předložené projektové dokumentace a omezení pohybu stavební techniky v okolí nádrže mají cíl zajistit rozsah a parametry daného záměru schváleného tímto rozhodnutím resp. zabránit narušení okolního původního a přirozeného vývoje stávajícího terénu, půdního pokryvu a zvláště chráněných druhů se zde případně vyskytujících. Podmínka (2.) s časovým omezením týkající se snížení vodní hladiny a realizace celého záměru v průběhu roku je uvedena z důvodu zajištění klidného průběhu vegetační a rozmnožovací sezóny v dané přírodní lokalitě. Podmínka (4.) zamezení výluhů ze skladovaného materiálu a úniku pohonných hmot a olejů je uvedena z důvodu zabránění kontaminace daného prostředí cizorodými látkami (cementovými směsmi, ropnými produkty apod.). Provádění kontroly před zahájením a v průběhu prací z hlediska výskytu ZCHD (podmínka 5.) má za cíl zabránit případné přímé likvidaci či usmrcení jedinců ZCHD, či jejich vývojových fází. Podmínka (6.) ponechání stavbou dotčených ploch bez osetí je uvedena z důvodu zajištění původní druhové skladby vegetace na území CHKO, která se zde samovolně vytvoří díky semenné bance z okolních nedotčených porostů. Podmínka (7.) týkající se oznámení zahájení prací je uvedena z důvodu kontroly dodržování výše uvedených podmínek v průběhu prací. Časové omezení povolené výjimky a vydaného souhlasu (podmínka 8.) do roku 2029 se jeví jako dostatečné pro potřeby realizace záměru a zároveň vhodné z hlediska možných přírodních změn v dotčené lokalitě i jejím širším okolí.

Agentura upozorňuje žadatele, že toto rozhodnutí se netýká a nenahrazuje souhlasy soukromoprávního vypořádání s vlastníky případně s jinými oprávněnými uživateli dotčených pozemků. Toto rozhodnutí taktéž nenahrazuje jiná rozhodnutí dotčených orgánů.

## POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1 správního řádu do patnácti dnů odvolat k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u Agentury (AOPK ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Český les). Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni, kdy bylo rozhodnutí doručeno. Podané odvolání má odkladný účinek. **Výroky tohoto rozhodnutí tvoří nedílný celek a v případě odvolání proti jednomu z výroků nenabývá zbytek výrokové části oddělené právní moci dle § 82 odst. 3 správního řádu.**

RNDr. Tomáš Peckert, Ph.D.  
ŘEDITEL SPRÁVY CHKO ČESKÝ LES  
otisk úředního razítka

## **Rozdělovník:**

### **Zprávou do datové schránky obdrží:**

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

1. Domažlické městské lesy spol. s r. o., Tyršova 611, 344 Domažlice, IČO: 26322994, IDDS: vunzfrk

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

2. Lesy ČR s. p., Správa toků – oblast povodí Berounky, Slovanská alej 2323/36, 326 00 Plzeň – Východní Předměstí, IČO: 42196451, IDDS: e8jcfsn
3. Obec Česká Kubice, Česká Kubice 82, 345 32 Česká Kubice, IČO: 00253294, IDDS: acqanmn

Dále obdrží:

4. Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice, IČO: 00253316, IDDS: q25byeg
5. Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice 579, 344 01 Domažlice, IČO: 00253316, IDDS: q25byeg