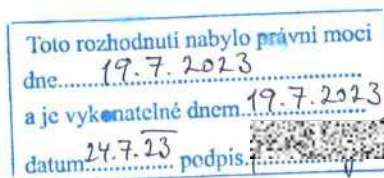


MĚSTSKÝ ÚŘAD DOMAŽLICE

Odbor životního prostředí

náměstí Míru 1, pracoviště U Nemocnice 579

344 20 Domažlice



Spis. značka: OŽP-2072/2023

Číslo jednací: MeDO-47574/2023-Kitz-DS

Počet listů: 7

Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Kitzbergerová

Telefon: 379 719 272

E-mail: jana.kitzbergerova@mesto-domazlice.cz

Datum: 15.06.2023

Městský úřad Domažlice
odbor životního prostředí
344 20 Domažlice
(2)

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ A POVOLENÍ K NAKLÁDÁNÍ S POVRCHOVÝMI VODAMI

Výroková část:

Odbor životního prostředí Městského úřadu Domažlice, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2. písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení a podle § 115 vodního zákona žádost o povolení k nakládání s povrchovými vodami, kterou dne 13.01.2023 podal účastník řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je společnost:

Domažlické městské lesy spol. s r.o., IČO 26322994, Tyršova č.p. 611, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1,

kterou zastupuje Ing. Jitka Kovaříková, nar. 13.04.1960, Chodov č.p. 194, 345 33 Trhanov

(dále jen "stavebník"), a postupem podle správního řádu na základě tohoto posouzení

I. vydává povolení k nakládání s povrchovými vodami

- k jejich vzdouvání a akumulaci podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2. vodního zákona, bez ohledu na jakost povrchové vody,

Údaje o místu předmětu rozhodnutí

Název kraje	Plzeňský kraj
Název obce	Pasečnice
Identifikátor katastrálního území	718131
Název katastrálního území	Pasečnice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 481/3, 495/1, 519/3, 538/4, 970/4 v katastrálním území Pasečnice
Číselný identifikátor vodního toku	10100148

Tel.: 379 719 111 Bank. spojení: 109782579/0300
ISDS: q25byeg 104594982/0300

IČ: 00253316
DIČ: CZ00253316

E-mail: podatelna@mesto-domazlice.cz
www.domazlice.eu str.1/13

Název vodního toku	Zubřina
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-10-02-044
Říční km vodního toku	31,50
Útvar povrchových vod	BER_0220 Zubřina od pramene po Záhořanský potok
Hydrogeologický rajon	6212 Krystalinikum v povodí Mže po Stříbro a Radbuzy po Staňkov
Umístění jevu vůči břehu	levý břeh
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1104027, 863863 (zátopa)

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Účel užití vody	akumulace
Související vodní dílo	vodní nádrž
Účely užití souvisejícího vodního díla	jiné - akumulace a zpomalení odtoku povrchových vod, zdroj vody v době sucha a v případě požáru
Zdroj vody	z vodního toku - levostranný bezejmenný přítok Zubřiny IDVT 10246704
Časové omezení platnosti povolení pro akumulaci vod	na dobu životnosti vodního díla

Rozsah povoleného nakládání s vodami

Normální hladina akumulované vody	542,60 m n.m.
Maximální hladina akumulované vody	543,10 m n.m.
Délka vzdutí	40,0 m
Celkový ovladatelný objem	2,834 tis. m ³
Neovladatelný objem	1,415 tis. m ³
Celkový maximální objem	4,247 tis. m ³
Zatopená plocha při normální hladině	0,2600 ha
Zatopená plocha při maximální hladině	0,3200 ha

K povolenému nakládání s vodami se stanovují v souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona následující podmínky a povinnosti:

1. Povolení k nakládání s vodami se uděluje na dobu trvání vodního díla „Pasečnice, Stará Huť - zpomalení odtoku z území - výstavba MVN a tůň“.
2. Pro provoz vodního díla bude vypracován manipulační řád v souladu s vyhl. MZe č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl, ve znění pozdějších předpisů, který bude povinen vlastník, popř. uživatel vodního díla dodržovat.
3. Minimální zůstatkový průtok povrchových vod ve vodním toku pod vodní nádrží bude zachován ve výši 2,5 l/s (Q_{330}). Bude-li hodnota průtoku vody v korytě vodního toku nad vodní nádrží menší než stanovený minimální zůstatkový průtok, bude průtok pod vodní nádrží roven tomuto průtoku.
4. Manipulace s hladinou vody v nádrži nebude prováděna od 15.03. do 15.08., kromě nápravy havarijního stavu nebo potřeby požární vody.
5. Kóta normální hladiny bude na výpustném zařízení označena značkou.
6. Nádrž nesmí sloužit rybochovnému hospodaření.

Povolení ke vzdouvání a akumulaci povrchové vody se vydává bez ohledu na jakost povrchových vod v místě povoleného nakládání s vodami.

II. povoluje kácení

podle § 13a odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, na pozemku parc.č. 481/1, 481/3, 495/1, 519/3, 538/4, 970/4 v katastrálním území Pasečnice, a to

- dřevin rostoucích mimo les

41+9 ks OL, 32+7 ks SM, 3+3 ks BR, 1 ks JV, 1 ks JD

a ukládá náhradní výsadbu v počtu 5 ks dubu letního.

III. schvaluje stavební záměr

- podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, pro stavbu vodního díla:

„Pasečnice, Stará Huť - zpomalení odtoku z území - výstavba MVN a tůň“

(dále jen "stavba").

Údaje o místě předmětu rozhodnutí

Název kraje	Plzeňský kraj
Název obce	Pasečnice
Identifikátor katastrálního území	718131
Název katastrálního území	Pasečnice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 481/1 (ostatní plocha), 481/3 (ostatní plocha), 495/1 (orná půda), 519/3 (vodní plocha), 538/4 (trvalý travní porost), 970/4 (lesní pozemek) v katastrálním území Pasečnice
Číselný identifikátor vodního toku	10100148
Název vodního toku	Zubřina
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-10-02-044
Říční km vodního toku	31,50
Útvar povrchových vod	BER_0220 Zubřina od pramene po Záhořanský potok
Hydrogeologický rajon	6212 Krystalinikum v povodí Mže po Stříbro a Radbuzy po Staňkov
Umístění jevu vůči břehu	levý břeh
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1104001, 863863 (hráz)

Údaje o předmětu rozhodnutí

Povolované vodní dílo	vodní nádrž - § 55 odst. 1 písm. a) vodního zákona
Účely užití vodního díla	jiné - akumulace a zpomalení odtoku povrchových vod, zdroj vody v době sucha a v případě požáru
Určení prostorového řešení stavby	vodní nádrž se zatopenou plochou 0,2600 ha a objemem vody 2 834 m ³ , s max. výškou hráze 3,4 m
Umístění stavby na pozemku	dle výkresu C.2 (vzhledem k rozsahu stavby nelze slovně popsat)
Zdroj vody	z vodního toku - levostranný bezejmenný přítok Zubřiny IDVT 10246704
Plocha povodí vodního toku	0,68 km ²

Vodní dílo zahrnuje tyto stavební objekty:

MVN

Hráz

kóta koruny hráze	zemní homogenní 543,20 m n.m.
délka hráze	70 m
šířka koruny hráze	3,0 m
sklon návodního líce	1 : 3 opevněný kamenným záhozem
sklon vzdušného líce	1 : 5 a více zatravněn

Výpustné zařízení

prefabrikovaný požerák	2700/300
výpustné potrubí	PP SN 10 DN 300, dl. 24,0 m
čelní výust	DN 300

Bezpečnostní přeliv

kóta přelivné hrany	opevněný průleh v západní části zavázání hráze 542,60 m n.m.
délka přelivné hrany	1,6 m
kapacita	2,26 m ³ /s (při h=0,50 m) $\approx Q_{20}$

Pomocný bezpečnostní přeliv

kóta přelivné hrany	snížení hráze (zatravněno) 543,00 m n.m.
délka přelivné hrany	25,0 m
kapacita	1,06 m ³ /s (při h=0,10 m)

Průtočná tůň T1

kóta valu	544,70 m n.m.
kóta hladiny	544,20 m n.m.
plocha vodní hladiny	0,0250 ha
kapacita zadržené vody	278 m ³

Převedení průtoků

do tůně přes revitalizované koryto	z vodního toku IDVT 10246704 stabilizace přepadu 546,50 m n.m.
do lesního pozemku	stabilizace přepadu 546,60 m n.m.

IV. povoluje odstranění stavby

podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 128 odst. 4 stavebního zákona pro vodní dílo:

- část úpravy koryta vodního toku IDVT 10246704 (vodní dílo podle § 55 odst. 1 písm. b) vodního zákona) v celkové délce 140,0 m na pozemku parc. č. 519/3 v k.ú. Pasečnice
- hlavního odvodňovacího zařízení IDVT 10282156 (vodní dílo podle § 55 odst. 1 písm. e) vodního zákona) s názvem „Stráž – Pasečnice, HOZ – Obj. 5“, zatrubněný kanál DN 300 na pozemku parc. č. 538/4 v k.ú. Pasečnice

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- stavba svým charakterem a využitím má vliv jen na své bezprostřední okolí. Na základě této skutečnosti vodoprávní úřad vyznačil účastníky společného řízení vlastníky pozemku parc.č. 1017/3, 1017/1, 970/23, 506/1, 970/26, 970/27, 508/1, 508/3, 508/4, 499/2, 481/5, 519/2, 495/2, 538/6, 538/11, 538/10, 484/2, 484/1, 482, 481/2, 481/4 v k.ú. Pasečnice.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s katastrálním situačním výkresem C.2 v měřítku 1:1000 dokumentace pro vydání společného povolení, kterou zpracovala Ing. Jitka Kovaříková, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 0200222, datum: V/2022, zak.č. 2/2022, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Případné změny v umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace pro vydání společného povolení, kterou zpracovala Ing. Jitka Kovaříková, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 0200222, datum: V/2022, zak.č. 2/2022.
2. Případné změny v provedení stavby nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
3. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu min. 14 dní předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Při provádění stavby musí být dodrženy následující požadavky a podmínky dotčených orgánů a účastníků řízení:
 - a) Koordinované závazné stanovisko MěÚ Domažlice pod č.j.: MeDO-47295/2022-Vac ze dne 19.07.2022:
 - Kromě plochy stavby nebude zasahováno do uvedeného pozemku (zejm. nebudou prováděny terénní práce, navážení materiál, pojižděno stavební technikou, měněn vodní režim, káceny dřeviny...).
 - Hlavní terénní práce proběhnou v období 01.08. - 31.03.
 - b) Závazné stanovisko Obecního úřadu v Pasečnici ke kácení dřevin pod č.j. 183/2022 ze dne 19.12.2022:
 - Kácení bude provedeno v období vegetačního klidu dřevin, tj. od 01.11. do 31.03.
 - c) Souhlas odboru životního prostředí MěÚ Domažlice s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pod č.j. MeDO-52720/2022-Sla-DS ze dne 18.10.2022:
 - Na základě předložené žádosti a dokumentace provést vytyčení hranice odnětí půdy pro stavbu a zajistit její nepřekročení.
 - Odděleně bude skryta svrchní kulturní vrstva půdy, případně i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy, do průměrné hloubky 16 cm, na ploše stavby o výměře 2 993 m².
 - Získaná ornice bude využita pro sadové a vegetační úpravy pozemku p.č. 495/1 a 538/4 v katastrálním území Pasečnice, v případě přebytku ornice bude tato využita při zalesňování.
 - Do doby povolení užívání stavby bude provedeno rozproštění skryté ornice.
 - d) Vyjádření správce toku Lesů České republiky, s.p., OŘ západní Čechy pod č.j. LCR945/005264/2022 ze dne 15.07.2022:
 - Správce toku Lesy České republiky, s.p., bude informován o průběhu prací týkajících se toku v jeho správě. Zahájení a ukončení prací bude oznámeno příslušnému správci toku. Případné závady budou odstraněny dle připomínek správce toku na náklady investora akce.
 - Při provádění stavebních prací bude zamezeno transportu sedimentu do vodního toku.
 - e) Vyjádření Státního pozemkového úřadu, odboru vodohospodářských staveb, pod č.j. SPU 361625/2022 ze dne 23.11.2022:

- Zahájení a ukončení prací na výstavbě MVN a tůně požadujeme oznámit písemně alespoň 14 dní předem vč. uvedení kontaktu na zhotovitele.
- Při vlastní výstavbě nesmí docházet ke znečišťování protékající vody, ke splavování zeminy.
- Požadujeme přizvat zástupce SPÚ, odboru vodohospodářských staveb k závěrečné kontrolní prohlídce před kolaudací stavby.
- Vzhledem k předpokládanému výskytu POZ v zájmovém území doporučujeme navrhnout příslušná opatření k zachování jeho funkčnosti (např. zaústění nalezených drenů do vodních ploch).
- Nejpozději před vlastní realizací stavby požadujeme dotčenou stavbu vodního díla HOZ v délce 122 m majetkoprávně vypořádat.

5. Stavebník písemně ohlásí vodoprávnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky tyto fáze výstavby:

- dokončení stavby.

6. Stavba bude dokončena do **31.12.2027**.

7. Stavbu lze užívat v souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona jen na základě kolaudačního souhlasu.

V. rozhoduje podle § 61 odst. 7 vodního zákona

- o zařazení stavby vodního díla do kategorie IV. z hlediska technickobezpečnostního dohledu,
- o povinnosti zajistit na povolovaném vodním díle technickobezpečnostní dohled, jehož rozsah a četnost vyplývají z § 62 vodního zákona.

VI. ukládá stavebníkovi podle § 59 odst. 3 vodního zákona

zpracovat a předložit vodoprávnímu úřadu ke schválení manipulační řád vodního díla nejpozději spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Domažlické městské lesy spol. s r.o., IČO 26322994, Tyršova č.p. 611, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice,
Město Domažlice, IČO 00253316, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1,
Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3,
Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova č.p. 1106/19, 500 08 Hradec Králové.

Odůvodnění:

Dne 13.01.2023 podal stavebník žádost o povolení k nakládání s vodami, o společné povolení na výše uvedenou stavbu a o odstranění stavby vodního díla, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 16.02.2023 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 28.04.2023.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel. Vodoprávní úřad dal dále účastníkům řízení možnost v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k podkladům rozhodnutí a uvedl, že rozhodnutí bude vydáno nejdříve po uplynutí 5 dní od skončení lhůty pro podání námitek a připomínek.

Vodoprávní úřad stanovil okruh účastníků řízení o vydání společného povolení v souladu s § 94k stavebního zákona (stavebník, obec, vlastník pozemku a stavby, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být společným povolením přímo dotčeno). Okruh účastníků řízení o vydání povolení k nakládání s vodami stanovil vodoprávní úřad v souladu s § 115 odst. 4 a 5 vodního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 2 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími doklady, a to:

- koordinované závazné stanovisko MěÚ Domažlice pod č.j.: MeDO-47295/2022-Vac ze dne 19.07.2022
- souhlas odboru životního prostředí MěÚ Domažlice s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pod č.j. MeDO-52720/2022-Sla-DS ze dne 18.10.2022
- stanovisko správce povodí Povodí Vltavy, státní podnik pod č.j. PVL-42468/2022/340/Pa ze dne 15.06.2022
- vyjádření správce toku Lesů České republiky, s.p., OŘ západní Čechy pod č.j. LCR945/005264/2022 ze dne 15.07.2022
- souhlas města Domažlice ze dne 19.10.2022 s provedením stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona
- souhlas Lesů České republiky, s.p., ze dne 27.04.2023 s provedením stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona
- vyjádření Státního pozemkového úřadu, odboru vodohospodářských staveb pod č.j. SPU 361625/2022 ze dne 23.11.2022
- posudek Vodní díla – TBD a.s. pro zařazení do kategorie TBD pod č.j. OP 11040/22 ze dne 28.06.2022
- stanovisko odboru životního prostředí Krajského úřadu Plzeňského kraje k záměru pod č.j. PK-ŽP/11772/22 ze dne 09.09.2022
- závazné stanovisko Obecního úřadu v Pasečnici ke kácení dřevin pod č.j. 183/2022 ze dne 19.12.2022
- souhlas obce Pasečnice ze dne 09.06.2022
- vyjádření CETIN a.s., pod č.j. 802504/22 ze dne 12.10.2022
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o., pod č.j. 5002704720 ze dne 12.10.2022
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s., pod č.j. 0700616863 ze dne 12.10.2022
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., pod č.j. 0101824653 ze dne 12.10.2022

- sdělení Telco Pro Services, a.s., pod č.j. 0201479657 ze dne 12.10.2022
- doklady o vlastnických právech k pozemkům a nemovitostem
- plná moc
- hydrologické údaje povrchových vod
- 3x dokumentace pro vydání společného povolení, kterou zpracovala Ing. Jitka Kovaříková, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 0200222, datum: V/2022, zak.č. 2/2022

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s § 1d vyhl.č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, podle Přílohy 8 (pro vydání společného povolení). Dokumentace je úplná, přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Vypracovaná projektová dokumentace řeší:

- zrušení části upraveného toku IDVT 10246704 levostranně zaústěného do Zubřiny v Pasečnickém rybníku, zbudování mělkého přírodního koryta a výstavbu průtočné vodní nádrže a tůň za účelem zadržení a následné akumulace vody, vytvoření retenčního prostoru pro povrchové a drenážní vody a zdroje vody pro období sucha a případ požáru. Zároveň dojde k odstranění, resp. zrušení stávajícího hlavního odvodňovacího zařízení IDVT 10282156 (zatrubněný přepad od stávající MVN). Dojde k jeho přerušení a pomocí těsnícího zářezu budou veškeré vody převedeny do průtočné tůně a následně do MVN. Na pozemku stavebníka bude potrubí zcela odstraněno. Na sousedním pozemku p.č. 495/2, příp. 538/6 zůstane HOZ bez zásahu. Tato část je v současnosti již nefunkční, je zarostlá náletem a pozemek je zamokřený.

Je navrženo zrušit upravené a napřímené koryto v délce 140 m, ve spodní části vybudovat vodní plochu s tělesem homogenní hráze s opevněním návodního líce z kamenného záhozu na filtrační vrstvě opřené o kamennou patku z těžkého lomového kamene v délce cca 45 m. Pro manipulaci s vodou je navrženo výpustné potrubí s požerákem 2700/300 s navazujícím výpustným potrubím DN 300 v délce 24 m a zakončeným čelní výustí DN 300 do otevřeného upraveného koryta vodního toku. Pro převedení velkých vod je navržen bezpečnostní přeliv se šířkou přepadu 1,6 m, na který navazuje skluzová plocha zpevněná kamennou rovinou a stabilizovaná kamennými pasy.

Přípustnost umístění stavby posoudil jako orgán územního plánování odbor výstavby a územního plánování MěÚ Domažlice ve svém závazném stanovisku vydaném v rámci koordinovaného závazného stanoviska ze dne 19.07.2022. Platná Politika územního rozvoje České republiky (PÚR ČR), ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5, která zahrnuje právní stav po Aktualizaci č. 4 PÚR ČR, účinná dnem 01.09.2021, v dotčeném území nesleduje žádné konkrétní zájmy, které by byly záměrem dotčeny. Záměr je s PÚR v souladu. Platné Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje vydané Zastupitelstvem Plzeňského kraje dne 02.09.2008 pod usnesením č. 834/2008 (ZÚR PK), ve znění Aktualizace č. 1 ZÚR PK, účinné od 01.04.2014, ve znění Aktualizace č. 2, účinné od 29.09.2018 a ve znění Aktualizace č. 4 účinné od 24.01.2019, nesledují žádné konkrétní zájmy, které by byly záměrem dotčeny. Záměr je se ZÚR v souladu.

Dle platného územního plánu Pasečnice (ÚP), který nabyl účinnosti dne 13.10.2014, se záměr nachází v nezastavěném území, ve funkční ploše zemědělské - trvalé travní porosty. Zároveň se nachází ve vymezeném funkčním regionálním biocentru - systému ekologické stability (dále SES). Přípustné využití systému ekologické stability je pouze pro posílení a zachování funkčnosti SES, stavby a zařízení vodního hospodářství budou přírodního charakteru. Z toho důvodu byla stanovena podmínka, že nádrž nesmí sloužit rybochovnému hospodaření, ale výhradně pro účely přírodní. Záměr je s ÚP v souladu. Vodoprávní úřad zahrnul tuto podmínku do podmínek povolení k nakládání s vodami.

Dále orgán územního plánování dospěl k závěru, že je posuzovaný záměr přípustný za podmínky, bude-li proveden a umístěn podle výkresu situace stavby, který je přílohou tohoto stanoviska. Vodoprávní úřad

zahrnul tuto podmínku do podmínek tohoto rozhodnutí pro umístění stavby a ověřil, že výkres katastrální situační výkres, který je přílohou závazného stanoviska orgánu územního plánování, se shoduje s tím, který je součástí předložené dokumentace.

Realizace stavby je podmíněna splněním podmínek tohoto rozhodnutí (podmínky pro provedení stavby), které byly uloženy na základě výsledku vodoprávního řízení. Podmínkou č. 1 stanovil vodoprávní úřad povinnost dodržet vodoprávně projednanou dokumentaci, což je základním předpokladem povolování staveb. Případné změny v provedení stavby proto nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem (podmínka č. 2). Před zahájením stavby je stavebník povinen z důvodu nutné informovanosti vodoprávního úřadu o prováděných vodních dílech oznámit vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a název stavebního podnikatele z důvodu ověření způsobilosti k provádění staveb vodních děl (podmínka č. 3). Stavbu vodního díla musí v souladu s § 160 odst. 1 stavebního zákona provádět jen stavební podnikatel, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

Do podmínek tohoto rozhodnutí (pod bodem 4.a) podmínek pro provedení stavby) vodoprávní úřad dále zahrnul podmínku orgánu ochrany přírody a krajiny z koordinovaného závazného stanoviska ze dne 19.07.2022, týkající se omezení zásahu do pozemku nad rámec stavby a provádění hlavních terénních prací v období od 01.08. do 31.03. Podmínku stanovující zákaz manipulace s hladinou vody v nádrži od 15.03. do 15.08. byla zahrnuta do podmínek nakládání s vodami. Podmínky byly stanoveny za účelem zachování ekologicko stabilizační funkce významných krajinných prvků, neboť údolní niva, les a vodní tok jsou významným krajinným prvkem v souladu s § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny a v souladu s § 4 odst. 2 zákona jsou významné krajinné prvky chráněné před poškozováním a ničením. Nádrž a tůň zpomalí odtok z pramenné oblasti a vytvoří biotop pro rostliny a živočichy vázané na stojaté vody a omezení manipulace vodní hladiny v nádrži zajistí nerušený vývoj obojživelníků.

Pod bodem 4.b) podmínek pro provedení stavby vodoprávní úřad citoval podmínky Obecního úřadu Pasečnice, jako orgánu ochrany přírody a krajiny příslušného k povolení ke kácení dřevin, z jeho závazného stanoviska ze dne 19.12.2022. Podmínka omezení doby kácení na dobu vegetačního klidu byla stanovena v souladu s § 5 vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Náhradní výsadba byla uložena za účelem zmírnění ekologické újmy, která vzniká pokácením dřevin rostoucích mimo les.

Jelikož jsou stavbou trvale dotčeny zemědělské pozemky (4 769 m²), citoval vodoprávní úřad v tomto rozhodnutí (pod bodem 4.c) podmínky odboru životního prostředí MěÚ Domažlice, jako orgánu ochrany zemědělského půdního fondu z jeho souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF ze dne 18.10.2022. Za splnění stanovených podmínek bude zajištěna ochrana ZPF před dalším zbytečným znehodnocením či zábořem nad rámec uděleného souhlasu. Odnětím ze ZPF nedojde k narušení organizace ZPF ani hydrogeologických a odtokových poměrů, ani sítě zemědělských účelových komunikací.

Do bodu 4.d) podmínek pro provedení stavby vodoprávní úřad zahrnul podmínky správce dotčeného vodního toku Lesů České republiky, s.p. z jeho vyjádření ze dne 15.07.2022 týkající se povinnosti oznámit zahájení a ukončení prací zástupci správce toku. Podmínka má za cíl umožnění provedení kontroly vodního toku jeho správcem v průběhu provádění stavby. Dále vodoprávní úřad citoval podmínku stanovující povinnost zamezit transport sedimentu do vodního toku, a to z důvodu zachování jakosti a plynulosti průtoku povrchových vod. Ostatní podmínky vodoprávní úřad do podmínek rozhodnutí nezahrnul, neboť jsou splněny samotným vydáním tohoto rozhodnutí nebo vyplývají přímo z ustanovení vodního zákona.

Z důvodu dotčení stavby hlavního odvodňovacího zařízení (HOZ) z roku 1974 – trubní vedení DN 300 v celkové délce 122 m vodoprávní úřad zahrnul pod bodem 4.e) podmínek pro provedení stavby podmínky Státního pozemkového úřadu, odboru vodohospodářských staveb z vyjádření ze dne 23.11.2022. Smyslem stanovených podmínek je možnost kontroly zařízení HOZ, zajištění jeho funkce a majetkoprávní vypořádání odstraněné části HOZ.

V souladu s § 94p odst. 1 stavebního zákona stanovil vodoprávní úřad stavebníkovi povinnost oznámit určité fáze provádění stavby vodoprávnímu úřadu (podmínka č. 5), pro možnost kontroly dodržování ověřené dokumentace a podmínek společného povolení. Stavba bude dokončena dle návrhu stavebníka do 31.12.2027 (podmínka č. 6). Jelikož se podle § 119 odst. 1 stavebního zákona jedná o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, lze ji užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu (podmínka č. 7). Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Stavebník předloží vodoprávnímu úřadu žádost a doklady dle § 22 vyhl.č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, m.j. protokol o odevzdání a převzetí stavby, popis a zdůvodnění provedených odchylek, doklad o prostorovém vytýčení stavby, dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti společnému povolení nebo ověřené dokumentaci), zaměření skutečného provedení stavby v kopii katastrální mapy včetně polohopisných souřadnic X,Y v systému S-JTSK, geometrický plán, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby, zpráva o provedeném doplňujícím geologickém průzkumu, doklady o provedených zkouškách hutnění hráze, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, doklad o výsledku jednání s archeologem, vyjádření správce toku a správce HOZ k provedení stavby, manipulační řád.

Orgán památkové péče upozornil v koordinovaném závazném stanovisku, že při realizaci stavby dojde k nezbytným zemním pracím, při nichž mohou být narušeny archeologické situace, proto je stavebník již od doby přípravy stavby povinen řídit se ust. § 22 a ust. § 23 památkového zákona, týkajícími se archeologie (mimo jiné oznámit záměr stavby Archeologickému ústavu Akademie věd v Praze, oddělení archeologie památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1).

V souladu s § 61 odst. 2 písm. a) vodního zákona podléhají hráze technickobezpečnostnímu dohledu. Podle posudku společnosti Vodní díla – TBD a.s. pro zařazení do kategorie TBD ze dne 28.06.2022 zařadil vodoprávní úřad vodní nádrž do IV. kategorie z hlediska technickobezpečnostního dohledu. Podmínky pro provádění dohledu jsou určeny vyhl. č. 471/2001 Sb., o technickobezpečnostním dohledu nad vodními díly, ve znění vyhlášky č. 255/2010 Sb., v ustanoveních týkajících se vodních děl této kategorie. Další podmínky není třeba doplňovat.

Platnost povolení k nakládání s vodami byla stanovena dle návrhu stavebníka, neboť vodoprávní úřad neshledal důvody, pro které by měla být platnost povolení jinak omezena. K účelnému a hospodárnému využití vody podle povolení k nakládání s povrchovými vodami a stavebního povolení k vodnímu dílu, ke snižování nepříznivých účinků povodní, k ochraně a zlepšení jakosti vody, jakož i k zajištění bezpečnosti, stability a spolehlivosti vodního díla uložil vodoprávní úřad podle § 59 odst. 3 vodního zákona stavebníkovi povinnost zpracovat manipulační řád, který bude vodoprávnímu úřadu předložen ke schválení, a to nejpozději s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu. Manipulační řád bude předem předložen k odsouhlasení správci povodí a správci vodního toku.

Povolený rozsah nakládání s vodami a stavba vodního díla neovlivní svým rozsahem jakost a množství povrchových vod v levostranném bezejmenném přítoku Zubřiny. V souladu s § 36 odst. 2 vodního zákona vodoprávní úřad stanovil minimální zůstatkový průtok ve vodním toku pod vodní nádrží ve výši 2,5 l/s, což odpovídá M-dennímu průtoku Q_{330} . Tuto hodnotu vodoprávní úřad stanovil v souladu s Metodickým pokynem Ministerstva životního prostředí č. 9/1998, kdy při průtoku Q_{355} menším než 0,05 m³/s se minimální zůstatkový průtok stanoví jako Q_{330} . V případě že průtok nad vodní nádrží bude menší než minimální zůstatkový průtok, pak bude pod vodní nádrží odtékat právě takový průtok. Vlastník vodního díla je povinen v souladu s § 59 odst. 1 písm. g) vodního zákona osadit na vodním díle cejch za účelem kontroly dodržování normální hladiny vody v nádrží.

Podle § 115 odst. 21 vodního zákona posoudil vodoprávní úřad možnost zhoršení a nemožnost dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu dotčeného útvaru povrchové a podzemní vody povolovanou stavbou a došel k závěru, že, že nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu

dotčeného útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily schválení záměru.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení ve smyslu § 94k písm. c) a d) stavebního zákona:

Lesy České republiky, s.p., Státní pozemkový úřad, město Domažlice

Účastníci řízení ve smyslu § 94k písm. e) stavebního zákona a § 115 odst. 4 a 5 vodního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu:

Tereza Hranaiová, Jiří Tlustoš, Helena Prajžentová, Martin Stauber, Richard Kaiser, Zdeněk Červený, Zdeňka Stauberová, Josef Hinterholzinger, Jakub Hanzl, Obec Pasečnice, Lesy České republiky, s.p., Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky, město Domažlice, Státní pozemkový úřad, Odbor vodohospodářských staveb

Vodoprávní úřad zahrnul výše uvedené účastníky z důvodu vlastnictví nejbližších pozemků a staveb, jelikož by mohli být záměrem přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena, a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li

o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Bc. Petr März
vedoucí odboru životního prostředí



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 02.03.2023.

Obdrží:

zástupce stavebníka (dodejky)
Ing. Jitka Kovaříková, Chodov č.p. 208, 345 33 Trhanov

hlavní účastníci společného řízení podle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona (dodejky)

Státní pozemkový úřad, odbor vodohospodářských staveb, IDDS: z49per3

Město Domažlice, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1

ostatní účastníci společného řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona a § 115 odst. 5 vodního zákona a ostatní účastníci řízení o vydání povolení k nakládání s vodami podle § 27 odst. 2 správního řádu a § 115 odst. 4 a 5 vodního zákona (dodejky)

Tereza Hranaiová, Chrastavice č.p. 73, 344 01 Domažlice 1

Jiří Tlustoš, Kozinova č.p. 86, Hořejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1

Helena Prajzantová, Kozinova č.p. 86, Hořejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1

Martin Stauber, Babylon č.p. 124, 344 01 Domažlice 1

Richard Kaiser, IDDS: tkkcm2t

Zdeněk Červený, IDDS: yr86ugz

Zdeňka Stauberová, Babylon č.p. 119, 344 01 Domažlice 1

Josef Hinterholzinger, Stará Pasečnice č.p. 50, 344 01 Domažlice 1

Jakub Hanzl, Biskupcova č.p. 1748/71, 130 00 Praha 3-Žižkov

Obec Pasečnice, IDDS: mc3brx6

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Státní pozemkový úřad, odbor vodohospodářských staveb, IDDS: z49per3

Město Domažlice, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky, IDDS: e8jcfsn

dotčené orgány

MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, OP, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1

MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, lesní hospodářství, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1

MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, ZPF, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1

Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci):

- stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci
- ověřená dokumentace stavby
- štítek „Stavba povolena“

Příloha pro obecný stavební úřad (po nabytí právní moci):

- stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci
- ověřená dokumentace stavby

