

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
REALIZOVANÁ MIMO REŽIM ZÁKONA č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK,
VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ
VÝZVA VÍCE ZÁJEMCŮM K PODÁNÍ NABÍDKY

č. j.: OSM-190/2023-MeDO-66391/2023-Kr

Název veřejné zakázky:	„Rekonstrukce 1.NP budovy MěÚ, U Nemocnice 579, Domažlice“
------------------------	---

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	město Domažlice
Adresa zadavatele:	náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice
IČO zadavatele:	00253316
Oprávněná osoba zadavatele:	Bc. Stanislav Antoš, starosta
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Martin Janovec
Telefon/mobil:	(+420) 379 719 172/(+420) 607 056 173
URL adresa:	http://www.domazlice.eu/

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1. Druh veřejné zakázky: stavební práce

Jedná se o otevřenou výzvu.

2.2. Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby s názvem „Rekonstrukce 1.NP budovy MěÚ, U Nemocnice 579, Domažlice“ v rozsahu dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 3) a projektové dokumentace pro provádění stavby (příloha č. 4) vše zpracované společností In. point architekti s.r.o., se sídlem Praha 3, Žižkov, Viklefova 1605/17, PSČ 130 00, IČO 27937721. Jedná se o rekonstrukci stávajících prostor a úpravu dispozičního řešení.

2.3. Termín realizace:

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 16.10.2023

Předpokládaný termín dokončení stavebních prací: nejpozději do 6 měsíců od zahájení prací na díle

2.4. Místem plnění veřejné zakázky je pozemek p. č. st. 489/1, jehož součástí je stavba občanského vybavení, budova s č. p. 579 v k. ú. Domažlice – na adrese Domažlice, Týnské předměstí, ul. U nemocnice.

2.5. Předpokládaná hodnota 4.212.281 Kč bez DPH

2.6. Prohlídka staveniště (prohlídka místa plnění) se bude konat dne 25.09.2023 v 10.00 hod. se srazem účastníků před vstupem do objektu č. p. 579 v ul. U nemocnice.

3. Zadávací dokumentace (ZD)

Zadávací dokumentaci tvoří tato výzva, jejíž nedílnou součástí jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1	Krycí list nabídky
Příloha č. 2	Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 3	Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
Příloha č. 4	Projektová dokumentace pro provádění stavby
Příloha č. 5	Čestné prohlášení

4. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem ve výběrovém řízení bude probíhat elektronicky, tzn. prostřednictvím elektronického nástroje, nestanoví-li zadavatel v průběhu výběrového řízení jinak.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na adrese <https://zakazky.domazlice.info/>

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://zakazky.domazlice.info/manual.html>

5. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dnem **02.10.2023 v 10:00**.

Nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje na URL adrese: <https://zakazky.domazlice.info/vz00000872>

Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě.

6. Údaje o hodnotících kritériích

6.1. Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

6.2. V případě shodných nabídkových cen dvou a více nabídek bude o výsledném pořadí nabídek rozhodovat datum a čas jejich doručení (tj. lepší umístění bude mít nabídka s dřívějším datem a časem doručení).

7. Způsob zpracování ceny díla

Nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná. Nabídková cena bude zpracována po položkách v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 3). Cena bude obsahovat veškeré práce a dodávky, nutné ke kompletnímu provedení dokončení díla.

Zadavatel účastníkovi doporučuje, aby při stanovení ceny provedl prověrku projektu pro provádění stavby a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zda nemají zřejmé nedostatky, zda neobsahují řešení, materiály nebo konstrukce apod., které se mohou podle odborného názoru účastníka nebo zkušeností z předchozích staveb ukázat jako nevhodné, a zda soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr není ve zřejmém rozporu s projektem pro provádění stavby.

8. Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2).

9. Složení nabídky

9.1. Krycí list nabídky. Na krycím listu nabídky budou vyplněny všechny předepsané údaje dle přílohy č. 1 této výzvy.

9.2. Čestné prohlášení (příloha č. 5)

9.3. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v souladu s touto výzvou (příloha č. 3).

9.4. Kopie živnostenského oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo ekvivalentní.

9.5. Seznam stavebních prací poskytnutých za poslední 2 roky před zahájením výběrového řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Technickou kvalifikaci podle tohoto ustanovení splní ten účastník, který v posledních dvou letech realizoval minimálně 1 rekonstrukci kancelářských prostor v minimálním rozsahu 2,5 mil. Kč bez DPH.

S vítězným účastníkem bude podepsána smlouva o dílo (příloha č. 2).

Požadované doklady budou potvrzeny statutárním orgánem účastníka nebo osobou pověřenou zastupováním účastníka. V případě podpisu pověřenou osobou zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil doklad prokazující příslušné zmocnění.

10. Ostatní ujednání

10.1. Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit.

10.2. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit konečné znění smlouvy o dílo.

10.3. Variantní řešení se nepřipouští.

Domažlice 20.09.2023

Ing. Martin Janovec
vedoucí odboru správy majetku