

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU REALIZOVANÁ MIMO REŽIM ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**

VÝZVA VÍCE ZÁJEMCŮM K PODÁNÍ NABÍDKY

Č. j.

Název veřejné zakázky:

**„Oprava fasády bytového domu Poděbradova 54“**

**1. Identifikační údaje zadavatele**

*Název zadavatele:* město Domažlice  
*Adresa zadavatele:* náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice  
*IČ zadavatele:* 00253316  
*Ve věcech technických zastoupené:* Domažlickou správnou nemovitostí spol. s r.o., Zahradní 513, 344 67 Domažlice  
*Oprávněná osoba zadavatele:* Bc. Stanislav Antoš, starosta  
*Kontaktní osoby zadavatele:* Domažlická správa nemovitostí spol. s r.o.  
Zahradní 513, 344 67 Domažlice  
Ing. Miloslav Miller – jednatel (602 134 052)  
Lukáš Černý - v technických záležitostech (604 246 173)  
Josef Franta - v technických záležitostech (606 611 589)  
*E-mail:* [sprava@dsn-domazlice.cz](mailto:sprava@dsn-domazlice.cz)  
*URL adresa:* [www.domazlice.info](http://www.domazlice.info)

**2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky**

2. 1. Druh veřejné zakázky: stavební práce

Jedná se o otevřenou výzvu.

2. 2. Předmětem veřejné zakázky je oprava fasády bytového domu na adrese Poděbradova 54 v Domažlicích v rozsahu dle závazného stanoviska (příloha č. 4), soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 1) a pohledů (příloha č. 3).

2. 4. Termín plnění:

předpokládaný termín zahájení: nejpozději do 5 pracovních dnů od předání staveniště

předpokládaný termín dokončení: do 30.11.2023

2. 5. Místem plnění veřejné zakázky je pozemek p. č. st. 527 v k.ú. Domažlice.

2. 6. Prohlídka staveniště (prohlídka místa plnění) se bude konat dne 1.8.2023 v 10:00 se srazem účastníků před vstupem do objektu Poděbradova 54.

**3. Zadávací dokumentace (ZD)**

Zadávací dokumentaci tvoří tato výzva, jejíž nedílnou součástí jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 Soupis dodávek, stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2 Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 Pohledy

Příloha č. 4 Závazné stanovisko, MěÚ Domažlice, odbor kancelář starosty, úsek památkové péče, č.j. OKS-8033/2017-MeDO-53808/2017-Web ze dne 22.09.2017

**4. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem**

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem ve výběrovém řízení bude probíhat prostřednictvím elektronického nástroje, nestanoví-li zadavatel v průběhu výběrového řízení jinak.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na adrese <https://zakazky.domazlice.info/>. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://zakazky.domazlice.info/manual.html>

## **5. Lhůta a místo pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídky končí dnem **14.8.2023 do 11:00 hodin**.

Nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje na URL adrese: <https://zakazky.domazlice.info/vz00000864>

## **6. Údaje o hodnotících kritériích:**

6.1. Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

## **7. Způsob zpracování ceny díla:**

Nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná. Nabídková cena bude zpracována po položkách v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 1). Cenová nabídka musí být ve shodném členění jako zadavatelem předložený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Cena bude uvedena celkem bez DPH, DPH a celková cena včetně DPH (číselně a slovně). Cena bude obsahovat veškeré práce a dodávky, nutné ke kompletnímu provedení dokončení díla.

Zadavatel účastníkovi doporučuje, aby při stanovení ceny provedl prověrku soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zda nemá zřejmé nedostatky, zda neobsahuje řešení, apod., které se mohou podle odborného názoru účastníka nebo zkušeností z předchozích zakázek ukázat jako nevhodné.

## **8. Platební podmínky:**

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2).

## **9. Složení nabídky:**

9.1. Vyplněný návrh smlouvy o dílo bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka. Závazný text návrhu smlouvy, kterou účastník předloží, je přílohou této výzvy. Účastník není oprávněn v tomto závazném textu návrhu smlouvy vyplňovat jiná ustanovení než:

- identifikaci účastníka (zhotovitele) - *čl. I. smlouvy*
- cenu díla - *čl. IV. smlouvy*
- místo, datum podpisu návrhu smlouvy účastníkem (zhotovitelem), obchodní firmu či název účastníka (zhotovitele) a jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za účastníka (zhotovitele) - *závěrečné ustanovení smlouvy*

9.2. Seznam poddodavatelů (příloha návrhu smlouvy).

9.3. Oceněný soupis služeb s výkazem výměr v souladu s touto výzvou (příloha č. 1).

## **10. Ostatní ujednání:**

10.1. Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit.

10.2. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit konečné znění smlouvy o dílo.

10.3. Variantní řešení se nepřipouští.

V Domažlicích dne 20.7.2023



Domažlická správa nemovitostí spol. s r.o.  
Ing. Miloslav Miller, jednatel

