

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
REALIZOVANÁ MIMO REŽIM ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK,
VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**

VÝZVA VÍCE ZÁJEMCŮM K PODÁNÍ NABÍDKY

Č. j.

Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce bytu č. 11 na adrese Michlova 595“

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: město Domažlice
Adresa zadavatele: náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice
IČ zadavatele: 00253316
Zastoupené: Domažlickou správnou nemovitostí spol. s r.o., Zahradní 513, 344 67 Domažlice
Oprávněná osoba zadavatele: Ing. Miloslav Miller, jednatel
Kontaktní osoby zadavatele: Domažlická správa nemovitostí spol. s r.o.
Zahradní 513, 344 67 Domažlice
Ing. Miloslav Miller – jednatel (602 134 052)
Lukáš Černý - v technických záležitostech (604 246 173)
Josef Franta - v technických záležitostech (606 611 589)
E-mail: sprava@dsn-domazlice.cz
URL adresa: www.domazlice.info

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2. 1. Druh veřejné zakázky: stavební práce

Jedná se o otevřenou výzvu.

2. 2. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce bytové jednotky č. 11 na adrese Michlova 595 v Domažlicích. Součástí rekonstrukce jsou opravy omítek, rekonstrukce koupelny a kuchyně, dodávka a montáž nových PVC podlah a rekonstrukci vytápění. Nabídková cena bude obsahovat veškeré práce nutné k dokončení díla vč. odvozu a likvidace odpadu.

2. 4. Předpokládaný termín realizace:

předpokládaný termín zahájení: nejpozději do 5 pracovních dnů od předání staveniště

předpokládaný termín dokončení: **do 31.12.2023**

2. 5. Místem plnění veřejné zakázky je:

- parc. č. st. 3357 v k.ú. Domažlice

2. 6. Prohlídka staveniště (prohlídka místa plnění) se bude konat dne **1.8.2023 v 9:00** se srazem účastníků před budovou Michlova 595.

3. Zadávací dokumentace (ZD)

Zadávací dokumentaci tvoří tato výzva, jejíž nedílnou součástí jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 3 Projektová dokumentace

4. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem ve výběrovém řízení bude probíhat prostřednictvím elektronického nástroje (e-mail), nestanoví-li zadavatel v průběhu výběrového řízení jinak. Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na adrese <https://zakazky.domazlice.info/>. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://zakazky.domazlice.info/manual.html>

5. Lhůta, místo a způsob podání nabídky

Lhůtu pro doručení nabídek končí dnem **14.8.2023 do 11:00 hodin.**

Nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje na URL adrese: <https://zakazky.domazlice.info/vz00000863>

6. Údaje o hodnotících kritériích:

6.1. Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

V nabídce bude cena uvedena v návrhu smlouvy o dílo (v příloze).

7. Způsob zpracování ceny díla:

Cena bude uvedena celkem bez DPH, DPH a celková cena včetně DPH. Cena bude obsahovat veškeré práce a dodávky, nutné ke kompletnímu dokončení díla. Nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná. Nabídková cena bude zpracována po položkách v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou č. 1 této výzvy. Cenová nabídka musí být ve shodném členění jako zadavatelem předložený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Zadavatel účastníkovi doporučuje, aby při stanovení ceny provedl prověrku služeb s výkazem výměr, zda nemají zřejmé nedostatky, zda neobsahují řešení, apod., které se mohou podle odborného názoru účastníka nebo zkušeností z předchozích zakázek ukázat jako nevhodné.

8. Platební podmínky:

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 1).

9. Složení nabídky:

9.1. Vyplněný návrh smlouvy o dílo bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka. Závazný text návrhu smlouvy, kterou účastník předloží, je přílohou této výzvy. Účastník není oprávněn v tomto závazném textu návrhu smlouvy vyplňovat jiná ustanovení než:

- identifikaci účastníka (zhotovitele) - *čl. I. smlouvy*
- cenu díla - *čl. IV. smlouvy*
- místo, datum podpisu návrhu smlouvy účastníkem (zhotovitelem), obchodní firmu či název účastníka (zhotovitele) a jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za účastníka (zhotovitele) - *závěrečné ustanovení smlouvy*

9.2. Seznam poddodavatelů (příloha návrhu smlouvy o dílo).

9.3. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v souladu s touto výzvou (příloha č. 2).

10. Ostatní ujednání:

10.1. Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit.

10.2. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit konečné znění smlouvy o dílo.

10.3. Variantní řešení se nepřipouští.

V Domažlicích dne 20.7.2023

Domažlická správa nemovitostí spol. s r.o.
Zahradní 513
344 67 Domažlice
tel.: +420 379 722 757
fax: +420 379 768 739
DIČ: CZ26324261



Domažlická správa nemovitostí spol. s r.o.
Ing. Miloslav Miller, jednatel