

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování
náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

SPIS. ZN.: OVÚP-2620/2022
Č.J.: MeDO-23935/2022-Šab
VYŘIZUJE: Šabatka
TEL.: 379 719 111
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz
DATUM: 31.03.2022

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 04.02.2022 podalo

Město Domažlice, IČO 00253316, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1,
které zastupuje MIDA KON s.r.o., IČO 08927677, Na návsi 18/4, Holásky, 620 00 Brno 20

(dále jen "stavba"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

rekonstrukce lávky pro pěší Branská ulice v Domažlicích

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 4780/1, 4781/1, 4781/17, 5154/2 v katastrálním území Domažlice.

Stavba obsahuje:

- Nosná konstrukce stávající lávky je tvořena ze 4 ocelových I profilů 280 a z železobetonových panelů, kryt je z asfaltového betonu. Spodní stavba je kamenná, spárovaná maltou. Zábradlí je ocelové trubkové dvoumadlové. Dojde k demolici nosné konstrukce a opěry 1. Opěra 2 bude zbourána částečně, během stavby bude sloužit jako pažení jámy mezi potokem a přílehlou komunikací.
- Charakteristika lávky:
- Monolitická železobetonová, přes potok, rámová s náběhy, s jedním mostním otvorem, s neomezenou volnou výškou, jednopodlažní, nepohyblivá, trvalá, v přímé, s proměnným podélným sklonem, kolmá, směrově nerozdělená, s normovanou zatížitelností, masivní, otevřeně uspořádaná, s neomezenou volnou výškou.
- Délka přemostění: 6,70 m
- Délka nosné konstrukce: 7,70 m
- Rozpětí: 7,20 m

- Šikmost lávky: kolmá
- Volná šířka lávky: 2,00 m
- Výška lávky nad terénem: 1,87 m (nad dnem překážky)
- Stavební výška: 0,27-0,50 m
- Plocha nosné konstrukce lávky: 15,09 m²
- zatížení lávky; podle ČSN EN 1990, ČSN EN EN 1991
- Bod křížení: Y = -859615.046 X = -1098699.148
- Nová lávka je navržena jako železobetonová rámová konstrukce. Nosná konstrukce je tvořena železobetonovým monolitickým rámem. Mostovka má ve střední třetině výšku 0,25 m, krajní konce jsou tvořeny náběhy s výškou ve vetknutí 0,50 m. Lávka bude mít 4 železobetonová monolitická křídla. Šířka nosné konstrukce je 1,96 m. Lávka je jednopolová, její rozpětí je 7,20 m. Založení lávky je hlubinné na mikropilotách. Výkopy budou otevřené ve sklonu 1:1. Na lávce bude provedena příčná striáž. Lávka bude opatřena dřevěným zábradlím výšky 1,10 m. Zábradlí bude z tvrdého dřeva, tvořit ho budou sloupky, horní a dolní madlo 120 x 120 mm. Dřevěná výplň zábradlí bude s mezerami max 100 mm. Svahy koryta v okolí lávky budou opevněny kamennou zdí opřenou do betonového základu. Koryto pod mostem zůstane ve stávajícím stavu. Během výstavby dojde k provizornímu zatrubnění potoka pomocí dvojice rour DN 1000.
- Lávka bude propojena se stávající parkovací plochou při sil. III/1903 chodníkem šířky 1,5 m. Povrch chodníku je navržený z betonové tvarovky tl. 60 mm. Ze strany od komunikace bude lemován stávající silniční obrubou, na opačné straně bude zřízena betonová záhonová obruba do lože z betonu. Nášlapná výška silniční obruby v místě přechodu pro chodce je 20 mm, na chodníku bude zřízen varovný a signální pás pro osoby s omezenou možností pohybu a orientace.
- V souběhu s lávkou je situována stávající ocelová chránička DN 220 mm ve které je uloženo silové vedení vysokého napětí. Toto vedení bude v rámci samostatné akce ČEZ umístěno do chráničky 125/108 v nosné konstrukci lávky, dále je v souběhu s lávkou je pode dnem situována splašková kameninová kanalizace DN250. Během výstavby lávky dojde k výměně tohoto vedení v rámci samostatné akce.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou MIDAKON, Na Návsi 18/4, 620 00 Brno, zodpovědným projektantem: Ing. Milan Sedlák – autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb a pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT – 1005598) a nazvanou: „Rekonstrukce lávky pro pěší Branská ulice v Domažlicích“ datum: 11/2021, zakázka: 21 44, stupeň: DSP; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku M 1:100 se zakreslením stavebního pozemku; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby před jejím užíváním.
4. Stavba bude dokončena do 31.07.2022.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Název a sídlo stavebního podnikatele včetně fotokopie dokladů o jeho odborné způsobilosti a termín zahájení stavby sdělí stavebník písemně zdejšímu odboru ještě před zahájením stavebních prací.
6. U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu.
7. Bude dodržena podmínka koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Domažlice ze dne 03.01.2022 č.j. MeDO-76947/2021-Vac:
 - orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (Vac): S realizací záměru souhlasíme s podmínkou důsledného třídění veškerých demoličních odpadů a předání všech využitelných druhů (např. beton, zemina, kamení) oprávněným osobám k recyklaci a ne ke skládkování

8. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Domažlice, odboru životního prostředí ze dne 20.12.2021 č.j. MeDO-77985/2021-Kitz-DS:
 - během provádění stavebních prací budou stavba a staveniště zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění vody ve vodním toku. Strojní a stavební mechanismy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům
 - zahájení a ukončení prací bude předem oznámeno zástupci správce toku Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka. Správce toku bude přizván ke kolaudaci stavby a bude mu předáno geodetické zaměření skutečného provedení stavby v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v., a to v písemné a digitální podobě (textový soubor bodů)
9. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a jejich kopie předloží stavebnímu úřadu společně s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
10. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Domažlice, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
Chodské vodárny a kanalizace, a.s., Bezděkovské Předměstí 388, 344 01 Domažlice 1
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Odůvodnění:

Dne 04.02.2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. OVÚP-5897/2020, č.j. MeDO-47021/2021-Šab dne 23.07.2021.

Speciální stavební úřad oznámil dne 11.03.2022 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Speciální stavební úřad obdržel dne 11.03.2021 souhrnné stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, územního odboru Domažlice, dopravního inspektorátu datovaného ke dni 29.11.2021 pod č.j. KRPP-146957-1/ČJ-2021-030106.

Stavební úřad umožnil účastníkům řízení i dotčeným orgánům nahlédnout do dokumentace a podkladů rozhodnutí, a to předem na Městském úřadu Domažlice odboru výstavby a územního plánování.

Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí.

Zpracovanou projektovou dokumentaci speciální stavební úřad zkoumal zda je v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. h) vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, tj. podle Přílohy č. 8, která stanoví rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen pozemních komunikací) pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení. Speciální stavební úřad došel k závěru, že zpracovaná projektová dokumentace je úplná, přehledná a odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Podle zásad organizace výstavby bude staveniště přímo napojeno na místní komunikace. Okolí staveniště si vyžádá ochranu z důvodu zajištění bezpečnosti pěšího provozu.

Navržená stavba je v souladu s ustanovením § 111 stavebního zákona.

Jako účastníci stavebního řízení byli zařazeni ve smyslu § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník:
Město Domažlice, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1

ve smyslu § 109 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

ve smyslu § 109 písm. d) stavebního zákona - vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, do má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telco Pro Services, a. s., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

Chodské vodárny a kanalizace, a.s., Bezděkovské Předměstí č.p. 388, 344 01 Domažlice 1

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Speciální stavební úřad zahrnul všechny výše uvedené účastníky z důvodu přímé dotčenosti - stavba je prováděna na pozemky či stavby jiných vlastníků, na kterých se látka pro pěší provádí a dále zahrnul speciální stavební úřad účastníky řízení nejbližší vlastníky pozemků a staveb, kteří by mohli být záměrem přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby. V průběhu stavebního řízení stavební úřad neobdržel žádnou žádost o tom, že vlastník pozemku nebo stavby, který není účastníkem řízení se považuje za účastníka řízení.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 22.11.2021 č.j. 001121599041
- Chodské vodárny a kanalizace, a.s., ze dne 25.11.2021 č.j. 450021
- Městský úřad Domažlice ze dne 03.01.2022 č.j. MeDO-76947/2021-Vac
- Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí ze dne 20.12.2021 č.j. MeDO-77985/2021-Kitz-DS
- Městský úřad Domažlice, odbor ICT a GIS ze dne 31.01.2022 č.j. MeDO-77988/2021-Pa
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát ze dne 29.11.2021 č.j. KRPP-146957-1/ČJ-2021-030106
- Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 02.12.2021 č.j. PVL-84208/2021/340/Li
- Telco Pro Services, a.s., ze dne 01.12.2021 č.j. 021-01-PR12
- CETIN a.s., ze dne 18.11.2021 č.j. 858815/21
- GasNet Služby, s.r.o., ze dne 20.01.2022 č.j. 5002530785

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad došel po provedeném stavebním řízení k závěru, že uskutečněním stavby „rekonstrukce lávky pro pěší Branská ulice v Domažlicích“ nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Do podmínek stavebního povolení nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Michal Szmigiel
zástupce vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. MIDAKON s.r.o., IDDS: za2s3jf
sídlo: Na návsi č.p. 18/4, Holásky, 620 00 Brno 20
zastoupení pro: Město Domažlice, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1

ostatní účastníci (dodejky)

2. Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26
3. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
4. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
5. Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
6. Chodské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: swzunqd
sídlo: Bezděkovské Předměstí č.p. 388, 344 01 Domažlice 1
7. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
8. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

dotčené orgány

9. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
10. MěÚ Domažlice, odbor kancelář starosty, úsek památkové péče, náměstí Míru č.p. 1, 344 01 Domažlice 1
11. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1