



Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování
náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

Město Domažlice Městský úřad Domažlice		číslo dop.
Došlo dne: - 9 -01- 2007		Zpracov.
v hod.:		ukl. znak
č.j.:		
Počet listů:		Počet listů příloh:

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE::

NAŠE Č.J.:

OVÚP-37187/06/Ze

VYŘIZUJE:

Zelenka

TEL.:

379 719 111

FAX:

379 722 763

E-MAIL:

posta@mesto-domazlice.cz

DATUM:

29.12.2006

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Rozhodnutí nabylo právní moci
dne 27.1.2007

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOMAŽLICE
Odbor výstavby a ÚP
344 20 Domažlice
-t-

ROZHODNUTÍ
ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o povolení odstranění stavby, kterou dne 13.12.2006 podalo

Město Domažlice, náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 88 odst. 4 stavebního zákona a § 39 vyhlášky č. 132/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e

odstranění stavby:

objekt občanské vybavenosti bez č.p. umístěný na pozemku - stavební parcele č. 1161/11
objekt občanské vybavenosti bez č.p. umístěný na pozemku - stavební parcele č. 1161/13
objekt občanské vybavenosti bez č.p. umístěný na pozemku - stavební parcele č. 1161/17
Domažlice, Hořejší Předměstí, Petrovická

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1161/1, 1161/11, 1161/13, 1161/17 v katastrálním území Domažlice.

Stavba obsahuje:

- objekt občanské vybavenosti bez č.p. umístěný na pozemku - stavební parcele č. 1161/11
- objekt občanské vybavenosti bez č.p. umístěný na pozemku - stavební parcele č. 1161/13
- objekt občanské vybavenosti bez č.p. umístěný na pozemku - stavební parcele č. 1161/17
- součástí odstranění je odstranění všech přípojek na inženýrské sítě jednotlivých budov

Pro odstranění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude odstraněna do 31.3.2008.
2. Stavba bude odstraněna podle technologického popisu prací ověřeného v řízení o odstranění stavby, který bude předán žadateli po právní moci rozhodnutí.
3. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
4. Odstranění stavby bude provedeno dodavatelsky: Před zahájením stavby je stavebník povinen písemně sdělit stavebnímu úřadu jméno (název) a adresu (sídlo) zhotovitele stavby.

5. Při odstraňování stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a stabilita jiných staveb, bezpečnost osob a aby okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Při odstraňování stavby je nutno dodržovat platné obecně závazné právní předpisy a technické normy (zejména ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích).
6. Odstraňováním stavby nesmí být ohrožen provoz na přilehlých komunikacích.
7. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
8. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
9. Odstranění stavby nebo její části pomocí trhacích prací s použitím výbušnin lze provádět jen na základě pravomocného povolení příslušného báňského úřadu.
10. Veškeré odpady vzniklé při odstraňování stavby budou shromažďovány utříděné podle druhů a kategorií a v souladu se zákonem. V mezích daných zákonem bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním, a to buď k vlastním účelům (stavební materiál, povolené terénní úpravy) nebo předáním oprávněné osobě (např. recyklační firma) a toto předání musí být zdokladováno. Uložení na skládku mohou být odstraňovány pouze ty odpady, jejichž využití není možné.
11. Při odstraňování staveb nedojde k poškození a znečištění místní komunikace – ul. Petrovická.
12. Nutno dodržet podmínky ve vyjádření :
 - A) Chodských vod. a kanal., a.s. ze dne 6.9.2006 zn. 399206
 - B) Telefónica O2 Czech Republik, a.s. ze dne 4.8.2006 pod č.j.132223/06/CPN/V00
 - C) ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 2.8.2006 pod č.j. 1561A/06/Ba
 - D) Západočeská plynárenská, a.s. ze dne 25.9.2006 pod č.j. ZČP-VT-060925-308 a ze dne 16.10.2006 pod č.j.: ZČP-KT-16102006-1638

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Město Domažlice, náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

Odůvodnění:

Dne 13.12.2006 podal žadatel žádost o povolení odstranění stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o odstranění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad stanovil, že ve lhůtě do 28.12.2006 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanoviska sdělili:

MěÚ Domažlice, odbor dopravy, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha pracoviště Plzeň, Chodské vod. a kanal., a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Telefónica O2 Czech Republik, a.s., ČEZnet, a.s., Západočeská plynárenská, a.s., Domažlické Technické služby spol.s r.o.,

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Chodské vod. a kanal., a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Telefónica O2 Czech Republik, a.s., DLSS Čechy pracoviště Plzeň,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Podmínky ve vyjádření účastníků řízení jsou zahrnuty v podmínkách rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.




Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

žadatel (dodejky)

Město Domažlice, náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

ostatní účastníci (dodejky)

Chodské vod. a kanal., a.s., Masarykova 388, 344 01 Domažlice

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Čechy pracoviště Plzeň, Po Box 56, 130 76 Praha 3

dotčené orgány

HZS Plzeňského kraje územní odbor Domažlice, Břetislavova 158, 344 01 Domažlice

KHS Plzeňského kraje územní pracoviště Domažlice, Školní 111, 344 01 Domažlice

MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U nemocnice 579, 344 01 Domažlice

MěÚ Domažlice, odbor dopravy, U nemocnice 579, 344 00 Domažlice

Vojenská ubytovací a stavební správa Praha pracoviště Plzeň, Radobyčická 25, 304 50 Plzeň

ostatní orgány

Domažlické Technické služby spol.s r.o., Chrástavická 170, 344 01 Domažlice

Západočeská plynárenská, a.s., Ed.Beneše 70, 304 77 Plzeň