

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tyto smluvní strany

Domažlické městské lesy spol. s r.o.

IČO: 26322994

se sídlem Tyršova 611, 344 01 Domažlice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddílu C, vložce 13472

zastoupená Ing. Janem Bendou, jednatelem

(dále jako „kupující“ na straně jedné)

a

LUKR CZ a.s.

IČO: 25212541

sídlem Pallova 44/12, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddílu B, vložce 1227

zastoupená *****

(dále jen „prodávající“ na straně druhé)

tento

**dodatek č. 1
ke kupní smlouvě ze dne 26.11.2019**

I.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna kupní smlouvy ze dne 26.11.2019 (dále jen „**kupní smlouva**“) a to konkrétně změna ust. čl. IV. Dodací podmínky odst. 3 kupní smlouvy, a to tak, že toto ustanovení zní takto:

„Prodávající je povinen odevzdat zprovozněný předmět koupě kupujícímu nejpozději do 5 měsíců a 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pro odstranění veškerých pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že ve lhůtě uvedené v předcházející větě je prodávající povinen provést i zaškolení obsluhy předmětu koupě (viz též ujednání čl. III. odst. 2 a ujednání poslední věty čl. IV. odst. 4 této smlouvy).“

II.

Ustanovení smlouvy nedotčená změnami dle tohoto dodatku nadále zůstávají v platnosti beze změny.

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, jehož předmětem je prodloužení termínu odevzdání předmětu koupě **o 30 dnů**, z důvodu mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky v odevzdání předmětu koupě v původní lhůtě dle smlouvy (ve znění smlouvy před přijetím tohoto dodatku) vzniklé nezávisle na vůli prodávajícího z důvodu celosvětové pandemie onemocnění COVID-19, v jejímž důsledku

- vláda České republiky usnesením vlády č. 194 ze dne 12. března 2020 v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, vyhlásila pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví, v souvislosti s prokázáním výskytu

koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ na území České republiky **nouzový stav** a ve smyslu § 5 písm. a) až e) a § 6 zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro řešení vzniklé krizové situace, rozhodla o přijetí krizových opatření,

- subdodavatelé prodávajícího se sídlem ve Španělsku byli dotčeni opatřeními přijatými tamními orgány veřejné moci, mj. Královským dekretem č. 463/2020 ze dne 14.3.2020, kterým vyhlásila španělská vláda na území celé země na dobu 15 dnů "stav nouze" (španělsky "estado de alarma") a královským opatřením č. 10/2020 z 29.3.2020, kterým došlo pro období od 31.3.2020 do 9.4.2020 k uzavření všech provozů a výrobních kapacit, které nejsou součástí kritické infrastruktury. Uvedená opatření narušila a dočasně znemožnila činnost subdodavatelů prodávajícího.,
- byly ztíženy možnosti prodávajícího zajistit náhradní dodávky od jiných (sub)dodavatelů.

Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že vzhledem k mimořádnosti okolnosti (pandemie onemocnění COVID-19) odůvodňující provedení změny smlouvy tímto dodatkem jsou splněny podmínky ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a proto se v případě tohoto dodatku nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy.

III.

Prodávající si je vědom toho, že kupující bude kupní cenu financovat z úvěru, přičemž podle smlouvy s financující bankou (Československá obchodní banka, a. s.) uplyne lhůta k čerpání úvěru dne 29.5.2020. Kupující již požádal o prodloužení uvedené lhůty tak, aby úvěr mohl za sjednaných podmínek a bez dalších zvýšených nákladů čerpat i po uplynutí uvedeného data. Obě smluvní strany rozumným a přiměřeným způsobem ověřily, že pravděpodobnost toho, že banka takové žádosti vyhoví, je vysoká. Přesto se smluvní strany v zájmu spravedlivého rozdělení rizika dohodly na tom, že prodávající v dále ujednaném rozsahu ponese (případně) zvýšené náklady kupujícího s úvěrovým financováním.

Smluvní strany se dohodly, že pokud by v důsledku dodání předmětu koupě později, než bylo ujednáno v kupní smlouvě (v jejím původním znění), vznikly kupujícímu nutné zvýšené výdaje spojené s financováním kupní ceny (zejména povinnost zaplatit poplatek za změnu smlouvy o úvěru, poplatek či jiný náklad spojený s čerpáním úvěru po datu 29.5.2020, anebo povinnost zaplatit vyšší než původně sjednané úroky), uhradí tyto zvýšené výdaje prodávající. V případě zvýšených úroků bude přitom postupováno tak, že kupující vždy do konce ledna vyčíslí, o kolik v uplynulém roce zaplatil na úrocích více oproti původně ujednaným úrokům, tuto částku oznámí a její výpočet doloží prodávajícímu, přičemž prodávající je povinen takový rozdíl v úrocích uhradit kupujícímu do 30 dnů od obdržení oznámení kupujícího (doprovázeného výpočtem).

Smluvní strany se konečně dohodly, že pokud by financující banka neumožnila aktuálně sjednaný úvěr na úhradu kupní ceny po datu 29.5.2020 čerpat, prodlužuje se lhůta pro zaplacení kupní ceny sjednaná v kupní smlouvě o 3 měsíce, aby kupující měl možnost zajistit si nové úvěrové financování. I v tomto případě platí, že prodávajícímu vzniká povinnost uhradit kupujícímu nutné zvýšené výdaje spojené s financováním kupní ceny obdobně podle předcházejícího odstavce. Při výběru poskytovatele nového úvěru je přitom kupující povinen

postupovat s odbornou péčí a doložit tento postup prodávajícímu (minimálně 3 nabídkami od 3 různých subjektů, které jsou bankami nebo zahraničními bankami).

IV.

Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv.

Zjistí-li některá ze stran, že určité ujednání této smlouvy je neplatné, nevymahatelné a/nebo zdánlivé (dále jen „vadné ujednání“), upozorní na toto zjištění druhou stranu a vyzve ji k jednání o nahrazení vadného ujednání tak, jak je uvedeno dále. Strany v uvedené situaci nahradí vadné ujednání do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy některé ze stran druhé straně ujednáním novým, které bude v maximální možné míře respektovat smysl a účel vadného ujednání. Nepodaří-li se v této lhůtě stranám vadné ujednání nahradit, je každá z nich oprávněna navrhnout, aby vadné ujednání nahradil svým rozhodnutím soud. Soud přihlédne zejména k původnímu úmyslu stran a k jejich vůli zachovat veškerá práva a povinnosti vyplývající jim ze znění této smlouvy v co nejširším rozsahu, včetně vedlejších ujednání a případných zajištění závazků této smlouvy. Právo na náhradu škody či jiné (i nemajetkové) újmy způsobené některé ze stran odmítnutím druhé strany jednat o nahrazení vadného ujednání tím není nijak dotčeno.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, což stvrzují svými podpisy.

Tento dodatek je vyhotoven a podepsán elektronicky.

V Domažlicích dne 23.4.2020

V Plzni dne 23.4.2020

Domažlické městské lesy spol. s r.o.
Ing. Jan Benda
jednatel

LUKR CZ a.s.
Bc. Lubomír Krýsl
člen představenstva