

# Městský úřad Domažlice

## Odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

---

SPIS. ZN.: OVÚP-5123/2019  
Č.J.: MeDO-53488/2019-Jech

VYŘIZUJE: Bc. Lukáš Jech  
TEL.: 379 719 111  
FAX: 379 722 763  
E-MAIL: [podatelna@mesto-domazlice.cz](mailto:podatelna@mesto-domazlice.cz)

DATUM: 19.08.2019

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Město Domažlice, IČO 00253316, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1,  
které zastupuje Ing. Zbyněk Wolf, IČO 73374792, Hradská 79, Město, 344 01 Domažlice 1**

(dále jen "žadatel") podalo dne 29.03.2019 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

#### **Novostavba mateřské školy Petrovická**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5545/1, 5590, 5591, 5595 v katastrálním území Domažlice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- novostavbu mateřské školy (o kapacitě 75 dětí) o dvou nadzemních podlažích zastřešenou plochou střechou a o půdorysných rozměrech 42,25 m x 10,5 m,
- novou kanalizační, vodovodní a plynovodní přípojku,
- podzemní nádrž na dešťovou vodu a nádrž na šedou vodu - vody z obou nádrží budou používány ke splachování WC,
- zpevněné plochy,
- školní zahradu doplněnou o herní prvky, dřevěnou kolnu a přístřešek na popelnice,
- oplocení z kovového plotu s betonovou podezdívkou,

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

#### **15 dní od doručení tohoto oznámení.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny Po, St 7:30-17, polední přestávka 12:00-12:30 hod, Út, Čt 7-15:15, polední přestávka 11:30-12:00 hod).

#### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých

námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Ivana Sladká  
vedoucí odboru výstavby a ÚP

#### **Obdrží:**

navrhovatelé (dodejky)

1. Ing. Zbyněk Wolf, IDDS: rchzrw9  
místo podnikání: Hradská č.p. 79, Město, 344 01 Domažlice 1  
zastoupení pro: Město Domažlice, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1

ostatní účastníci (dodejky)

2. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. Nájemní družstvo Domažlice, družstvo, IDDS: 8vqphuh  
sídlo: náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1
5. STAFIKO J+Z s.r.o., IDDS: 3ji3z6k  
sídlo: Petrovická č.p. 283, Hořejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1
6. AUTO VOLF spol. s r.o., IDDS: wabzpwg  
sídlo: Plzeňská č.p. 1444, 349 01 Stříbro
7. P R A V E S, spol. s r.o., IDDS: wswr3mk  
sídlo: Petrovická č.p. 286, Hořejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1

dotčené orgány

8. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a  
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
9. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, IDDS: p36ab6k  
sídlo: Břetislavova č.p. 158, 344 01 Domažlice 1
10. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
11. MěÚ Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, úsek územního plánování, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1