

**Projekt: Muzeum společného dědictví regionu Domažlice – Furth im Wald, číslo projektu: 271**

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU REALIZOVANÁ MIMO REŽIM ZÁKONA Č. 134/2016 SB.,  
O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK, V PLATNÉM ZNĚNÍ**

**VÝZVA VÍCE ZÁJEMCŮM K PODÁNÍ NABÍDKY**

Č.J. 806/2020-MEDO- 4767/2020

Název veřejné zakázky:	Zpracování dokumentace k realizaci projektu „Muzeum společného dědictví regionu Domažlice – Furth im Wald“
------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**1. Identifikační údaje zadavatele**

Název zadavatele: město Domažlice  
Adresa zadavatele: náměstí Míru č.1, 344 20 Domažlice  
IČ zadavatele: 00253316  
Oprávněná osoba zadavatele: JUDr. Zdeněk Novák, starosta  
Kontaktní osoby zadavatele: Lenka Králová, Bc. Šárka Koukolová  
Telefon: (+420) 379 719 154, 379 719 153  
E-mail: [lenka.kralova@mesto-domazlice.cz](mailto:lenka.kralova@mesto-domazlice.cz)  
[sarka.koukolova@mesto-domazlice.cz](mailto:sarka.koukolova@mesto-domazlice.cz)  
URL adresa: <http://www.domazlice.eu/>

**2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky**

2. 1. Druh veřejné zakázky: služby

Jedná se o uzavřenou výzvu dle čl. 7.1.3. Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek.

2. 2. Předmětem veřejné zakázky je zpracování:

- a) odborného architektonického konceptu dvou moderních interaktivních expozic v rámci projektu nazvaného „Muzeum společného dědictví regionu Domažlice – Furth im Wald“, z nichž první nese název „POZOR HRANICE! Historie hrou“ a druhá nese název „Příběh domažlického pivovaru“, a
- b) podrobné projektové dokumentace potřebné pro zřízení obou zmíněných moderních interaktivních expozic, přičemž tato dokumentace bude zahrnovat kromě vlastní projektové dokumentace v podrobnostech pro realizaci expozic též rozpočet a výkaz výměr.

Architektonický koncept uvedený pod písm. a) bude dále označován jen jako „**Koncept**“ a projektová dokumentace včetně rozpočtu a výkazu výměr podle písm. b) bude dále označována jen jako „**Dokumentace**“. Ve smlouvě o dílo používaný pojem „dílo“ pak zahrnuje Koncept i Dokumentaci.

Výše uvedené moderní interaktivní expozice (dále jen „**expozice**“) budou umístěny v budově „Kulturní centrum Pivovar“ v Domažlicích, která se nachází na pozemcích p.č.st. 498/10 a p.č. st. 498/11 v k.ú. Domažlice. Expozice „POZOR HRANICE! Historie hrou“ bude umístěna ve 4. nadzemním podlaží uvedené budovy, expozice „Příběh domažlického pivovaru“ pak v jejím suterénu.

**Projekt: Muzeum společného dědictví regionu Domažlice – Furth im Wald, číslo projektu: 271**

Expozice jsou realizovány v rámci projektu č. 271 s názvem „Muzeum společného dědictví regionu Domažlice-Furth im Wald“, a to za podpory dotačního programu přeshraniční spolupráce Česká republika – Svobodný stát Bavorsko Cíl EÚS 2014 – 2020 (uzavřena Rámcová smlouva a Smlouva o podmínkách realizace projektu).

Informace ke zpracování:

Objekt je nemovitá kulturní památka zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rej. č. 102 944.

Expozice bude navržena tak, aby byla postavena pro tři cílové skupiny (předškolní a mladší školní věk, 2. stupeň, jednotliví návštěvníci). Předpokládaný termín otevření expozice: **do 31.03.2021**. Předpokládaná hodnota expozice: 9,1 mil. Kč (včetně souvisejících nákladů na pořízení a umístění exponátů a vybavení expozice).

Zpracovatel bude vycházet z těchto podkladů:

- z *libret zpracovaných pro jednotlivé části expozice:*

- 1) expozice ve 4. NP - libreto s názvem „POZOR HRANICE! Historie hrou“ (viz Příloha č. 3)
- 2) expozice v 1. PP – libreto „Příběh domažlického pivovaru“ (viz Příloha č. 4)

Libreto popisuje obsah expozice a její rozčlenění do jednotlivých částí, vytvářejících logickou strukturu. V textu libreta je uvedeno, jakými výstavními prostředky budou dílčí části expozice vyjádřeny a jak budou začleněny do konkrétního prostoru.

- z *prostorově vymezené části objektu:*

Výkresy z projektové dokumentace pro provedení stavby (případně skutečného provedení – osvětlení a rozvodů elektroinstalace – ty budou doloženy při podpisu Smlouvy o dílo), týkajících se prostorů expozic, zpracované společností MEPRO s.r.o., se sídlem Nám. Před bateriemi 912/6, PSČ 162 00, Praha 6, IČ 4802572 (Příloha č. 5), ve formátech pdf a dwg.

- z *záměru a konceptu žádosti o dotaci (zpracovanou Regionální rozvojovou agenturou Plzeňského kraje, o. p. s.), včetně stanovených cílů a indikátorů* (viz Příloha č. 6)

- z *zadání*, které v návaznosti na výše uvedené podklady definuje obsah díla a charakter jeho zpracování (viz Příloha č. 7, v tomto dokumentu jsou sepsány podrobné požadavky zadavatele na výstupy zakázky)

Dílo (Koncept i Dokumentace) bude po předchozím odsouhlasení objednatelem objednateli předáno v 5 vyhotoveních v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na hmotném nosiči informací ve formátu DOC, XLS, DGN (DWG) a PDF, který nebude zabezpečen (zamčen) proti dalším úpravám.

**Projekt: Muzeum společného dědictví regionu Domažlice – Furth im Wald, číslo projektu: 271**

### 2. 3. Termín zpracování dokumentace:

Výstupy budou konzultovány se zadavatelem a realizačním týmem průběžně, a to min 2 x v každé části zakázky.

Zpracování díla bude probíhat ve dvou částech, které na sebe budou časově navazovat (1. Odborný architektonický koncept, 2. Podrobná projektová dokumentace)

- I. Předpokládaný termín dokončení a odevzdání architektonického konceptu – části 1: do 15.04.2020
- II. Předpokládaný termín dokončení projektové dokumentace – části 2: do 30.06.2020

Zahájení prací: ihned po podepsání smlouvy (předpokládaný termín podpisu smlouvy: do 21.02.2020)

2. 4. Místo stavby: Místem plnění veřejné zakázky je pozemek p.č.st. 498/11, jehož součástí je stavba pro výrobu a skladování, budova bez č.p./č.e. a pozemek p.č.st 498/10, jehož součástí je stavba pro výrobu a skladování, budova s č.p. 10, vše v k.ú. Domažlice – Týnské Předměstí, ul. Pivovarská a ul. Komenského.

**2.5. Předpokládaná celková cena zakázky není zadána.**

### **3. Zadávací dokumentace (ZD)**

Zadávací dokumentaci tvoří tato výzva, jejíž nedílnou součástí jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 Krycí list nabídky

Příloha č. 2 Koncept smlouvy o dílo

Příloha č. 3 Libreto „Pozor hranice! Historie hrou“

Příloha č. 4 Libreto „Příběh domažlického pivovaru“

Příloha č. 5 Projektová dokumentace stavby – výkresy týkající se prostor pro realizace expozic

Příloha č. 6 Žádost o dotaci

Příloha č. 7 Zadání

Příloha č. 8 Čestné prohlášení dodavatele o splnění základní způsobilosti a o splnění profesní způsobilosti.

### **4. Lhůty a místo pro podání nabídky**

4.1. Lhůtu pro doručení nabídek stanovuje zadavatel do **17.2.2020 do 12.00 hod.**

4.2. Nabídka bude předložena v písemné formě, v českém jazyce, podepsaná oprávněným zástupcem účastníka, bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy, které budou očíslovány, a to svázáním a zapečetěním nebo přelepením a orazítkováním přelepek, nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, aby zadavatele nemohly uvést v omyl a bude zpracována

**Projekt: Muzeum společného dědictví regionu Domažlice – Furth im Wald, číslo projektu: 271**

v jednom vyhotovení (originále). Nabídku doručte v uzavřené zapečetěné obálce označené názvem veřejné zakázky:

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU**

„Zpracování dokumentace k realizaci projektu Muzeum společného dědictví regionu Domažlice – Furth im Wald“

na níže uvedenou adresu: *Městský úřad Domažlice*  
*podatelna*  
*náměstí Míru 1*  
*344 20 Domažlice*

podatelna - číslo dveří 106, telefon: 379 719 111

pracovní doba :

Pondělí, středa 7.30 - 12.00 12:30 – 17:00 hod.

Úterý, čtvrtek 7:30 - 11:30 12:00 - 15:00 hod.

Pátek 7:30 - 11:30 12:00 - 14:00 hod.

**5. Údaje o hodnotících kritériích:**

5.1. Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší celkové nabídkové ceny bez DPH.**

V nabídce bude cena uvedena v konceptu smlouvy o dílo (Příloha č. 2) a na krycím listu nabídky (Příloha č. 1).

**6. Způsob zpracování ceny díla:**

Celková nabídková cena bude uvedena v členění: Cena bez DPH, DPH v zákonné výši a celková nabídková cena vč. DPH. Celková nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu poskytování služby až do protokolárního předání a převzetí díla. Cena bude obsahovat veškeré práce a dodávky, nutné ke kompletnímu dokončení díla.

**7. Platební podmínky:**

Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu teprve v okamžiku, kdy zadavatel řádně dokončené dílo převzal. Na základě faktury vystavené v souladu se smlouvou a mající náležitosti podle platných právních předpisů bude zadavatel povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Cenu díla se zavazuje objednatel hradit zhotoviteli ve dvou níže uvedených částech, vždy na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitele vystaveného poté, co nastanou níže uvedené skutečnosti:

- a) část ceny díla uvedenou v čl. III. odst. 1 písm. a) smlouvy poté, co objednatel od zhotovitele převezme dokončenou etapu I (což bude doloženo objednatelům podepsaným protokolem o předání a převzetí této části díla dle čl. VIII. smlouvy),

**Projekt: Muzeum společného dědictví regionu Domažlice – Furth im Wald, číslo projektu: 271**

- b) část ceny díla uvedenou v čl. III. odst. 1 písm. b) smlouvy poté, co objednatel od zhotovitele převezme dokončenou etapu II (což bude doloženo objednatelům podepsaným protokolem o předání a převzetí této části díla dle čl. VIII. smlouvy).

Faktura zhotovitele vystavená v rozporu s ujednáními předchozí věty nemá vůči objednateli žádné účinky a objednatel není povinen hradit cenu v ní uvedenou. Splatnost faktury zhotovitele činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Objednatel neposkytuje zálohy. Závazek objednatele k zaplacení ceny díla je splněn okamžikem, kdy částka odpovídající ceně díla dle příslušné faktury bude odepsána z účtu objednatele. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. Nebude-li daňový doklad – faktura zhotovitele obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy, včetně dohodnutých příloh, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad – fakturu zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě počne nová doba splatnosti běžet doručením řádně opraveného daňového dokladu objednateli.

## **8. Požadavky na prokázání kvalifikace**

Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (§187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (např. zákon č. 21/1992 Sb., o bankách) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Účastník je povinen prokázat základní způsobilost formou čestného prohlášení. Zadavatel doporučuje použít přílohu č. 8 Čestné prohlášení dodavatele o splnění základní způsobilosti a o splnění profesní způsobilosti.

**Projekt: Muzeum společného dědictví regionu Domažlice – Furth im Wald, číslo projektu: 271**

### Profesní způsobilost dle § 77 zákona

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, dle § 77 odst. 1 zákona.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad o odborné způsobilosti podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů dle §77 odst. 2 písm. c) zákona

Účastník je povinen prokázat profesní způsobilost formou čestného prohlášení. Zadavatel doporučuje použít přílohu č. 8 Čestné prohlášení dodavatele o splnění základní způsobilosti, o splnění profesní způsobilosti.

### Technická kvalifikace dle § 79 zákona

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

- v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) zákona předložením seznamu významných služeb poskytnutých za poslední tři roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Technickou kvalifikaci podle tohoto ustanovení splní ten účastník, který v posledních třech letech vyhotovil minimálně 1 zakázku obdobného charakteru, jejichž předmětem bylo vyhotovení architektonického návrhu vnitřních interiérů expozice v minimálním rozsahu 100.000 Kč bez DPH.

Účastník je povinen prokázat technickou kvalifikaci seznamem významných služeb, který bude potvrzen statutárním orgánem účastníka, nebo osobou pověřenou zastupováním účastníka.

Před uzavřením smlouvy bude zadavatel požadovat předložení kopie dokladu, kterým prokazuje splnění kvalifikace: doklad o odborné způsobilosti podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů dle §77 odst. 2 písm. c) zákona

## **9. Složení nabídky:**

9.1. Krycí list nabídky. Na krycím listu nabídky budou vyplněny všechny předepsané údaje dle přílohy č. 1 této výzvy. Krycí list bude potvrzen statutárním orgánem účastníka nebo osobou pověřenou zastupováním účastníka. V případě podpisu krycího listu pověřenou osobou zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil doklad prokazující příslušné zmocnění

9.2. Koncept smlouvy o dílo, vyplněný a podepsaný účastníkem v souladu s touto zadávací dokumentací. V případě, že účastník v konceptu smlouvy jinak vyplní, změní či upraví závazný text konceptu smlouvy, než jak je umožněno zadavatelem, bude nabídka účastníka vyřazena a tento účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

9.3. Čestné prohlášení dodavatele o splnění základní způsobilosti, o splnění profesní způsobilosti a seznam významných služeb

**Projekt: Muzeum společného dědictví regionu Domažlice – Furth im Wald, číslo projektu: 271**

#### 9.4. Cenová nabídka

#### **10. Vysvětlení zadávacích podmínek:**

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

#### **11. Ostatní ujednání:**

- 11.1. Zadavatel si vyhrazuje právo zadání veřejné zakázky zrušit nebo upřesnit rozsah zakázky.
- 11.2. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 11.3. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit konečné znění smlouvy o dílo.
- 11.4. Variantní řešení se nepřipouští.
- 11.5. Zadavatel nepředpokládá jednání s účastníky .

Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, normy, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Domažlice 05.02.2020

JUDr. Zdeněk Novák  
starosta  
v z. Bc. Stanislav Antoš v.r.