

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
REALIZOVANÁ MIMO REŽIM ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK,
V PLATNÉM ZNĚNÍ**

VÝZVA VÍCE ZÁJEMCŮM K PODÁNÍ NABÍDKY

Č.J. 542/2018-MEDO-91900/2018

| | |
|------------------------|---|
| Název veřejné zakázky: | „Domažlice, Chodský hrad, stavební úpravy restaurace na informační centrum“ |
|------------------------|---|

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Domažlice
Adresa zadavatele: Náměstí Míru č.1, 344 20 Domažlice
IČ zadavatele: 00253316
Oprávněná osoba zadavatele: JUDr. Zdeněk Novák, starosta

Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Michal Hájek
Telefon: (+420) 379 719 172
Fax: (+420) 379 722 763
E-mail: michal.hajek@mesto-domazlice.cz
URL adresa: www.domazlice.eu

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2. 1. Druh veřejné zakázky: stavební práce

2. 2. Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby „Domažlice, Chodský hrad, stavební úpravy restaurace na informační centrum“ v rozsahu dle projektové dokumentace pro stavební povolení zpracované Ing. Zbyňkem Wolfem, fyzické osoby podnikající, se sídlem Domažlice, Město, Hradská 79, PSČ 344 01, IČ 73374792 (příloha č. 4) a neoceněného soupisu prací s výkazem výměr (příloha č. 3).

Jedná se o objekt Chodského hradu, kde z prostor stávající restaurace vznikne nové informační centrum a zároveň k objektu bude zřízena nová plynovodní přípojka.

2. 3. Předpokládaná hodnota stavby cca 1.200.000 Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota je stanovena rozpočtem odpovědného projektanta.

2. 4. Předpokládaný termín realizace:

předpokládaný termín zahájení: 11.02.2019

předpokládaný termín dokončení: 01.07.2019

Účastník je povinen dodržet hlavní termíny plnění uvedené v SOD čl. III včetně časového milníku, která tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Časový milník: místnosti 1.03, 1.04, 1.05 a 1.15 budou kompletně dokončeny do 31.5.2019

2. 5. Místem plnění veřejné zakázky je pozemek p. č. st. 115/1, pozemek p. č. st. 115/3, pozemek p.č. 20/2, pozemek p.č. 20/3 a pozemek p.č. 4779/15 vše v k.ú. Domažlice.

2. 6. Prohlídka staveniště (prohlídka místa plnění) se bude konat dne 07.12.2018 v 10.00 hod. se srazem účastníků před vstupem do objektu Chodského hradu č.p. 96, Chodské náměstí.

3. Zadávací dokumentace (ZD)

Zadávací dokumentaci tvoří tato výzva, jejíž nedílnou součástí jsou tyto přílohy:

Příloha č.1 Krycí list nabídky
Příloha č.2 Koncept smlouvy o dílo
Příloha č.3 Neoceněný soupis prací s výkazem výměr
Příloha č. 4 Projektová dokumentace pro stavební povolení
Příloha č. 5 Stavební záměr

4. Lhůta, místo a způsob podání nabídky

Lhůtu pro doručení nabídek stanovuje zadavatel do **07.01.2019 do 12.00 hodin**.

Nabídka bude předložena v písemné formě, v českém jazyce, podepsaná oprávněným zástupcem účastníka, bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy, které budou očíslovány, a to svázáním a zapečetěním nebo přelepením a orazítkováním přelepek, nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, aby zadavatele nemohly uvést v omyl a bude zpracována v jednom vyhotovení (originále). Nabídku doručte v uzavřené zapečetěné obálce označené názvem veřejné zakázky:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU

„Domažlice, Chodský hrad, stavební úpravy restaurace na informační centrum“ - **NEOTEVÍRAT !!!**

na níže uvedenou adresu: *Městský úřad Domažlice
podatelna
náměstí Míru 1
344 20 Domažlice*

podatelna - číslo dveří 106, telefon: 379 719 111

pracovní doba :

Pondělí, středa 7.30 - 12.00 12:30 – 17:00 hod.

Úterý, čtvrtek 7:30 - 11:30 12:00 - 15:00 hod.

Pátek 7:30 - 11:30 12:00 - 14:00 hod.

5. Údaje o hodnotících kritériích:

5.1. Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

V nabídce bude cena uvedena v konceptu smlouvy o dílo a na krycím listu nabídky (v příloze).

6. Způsob zpracování ceny díla:

Cena bude uvedena celkem bez DPH, DPH a celková cena včetně DPH. Cena bude obsahovat veškeré práce a dodávky, nutné ke kompletnímu dokončení díla. Účastník odpovídá za úplnost specifikací prací a dodávek při ocenění stavby v rozsahu stanoveným touto výzvou. Nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná. Nabídková cena bude zpracována po položkách v souladu s výkazem výměr, který je přílohou č. 3 této výzvy. Zadavatel předá neoceněný výkaz výměr, do kterého účastník zpracuje svoji cenovou nabídku. Cenová nabídka musí být ve shodném členění jako zadavatelem předložený neoceněný výkaz výměr. Cena bude uvedena v krycím listu, který je přílohou č. 1 této výzvy. Účastník odpovídá za úplnost specifikací prací a dodávek při ocenění stavby v rozsahu stanoveným zadávací dokumentací stavby. Dodavatel bude fakturovat pouze skutečně provedené práce na stavbě. Pokud nebudou po vzájemné domluvě některé práce uvedené v předloženém výkazu výměr realizovány, sníží se o tuto sumu cena díla ze soutěže. Účastník je povinen při stanovení ceny provést prověrku projektu pro stavební povolení a neoceněného výkazu výměr, zda nemá zřejmé nedostatky, zda neobsahuje řešení, materiály nebo konstrukce apod., které se mohou podle odborného názoru účastníka nebo zkušeností z předchozích staveb ukázat jako nevhodné.

Na zjištěné nedostatky musí upozornit nejpozději při předání nabídky, jinak se má za to, že projekt pro stavební povolení a neoceněný výkaz výměr vady neobsahuje. V případě, že zjistí vadu, nepřesnost nebo rozpor později, je povinen je odstranit bez dopadu do celkové ceny díla. Rozpočet účastník předloží v tištěné podobě.

7. Platební podmínky:

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Dodavatel bude fakturovat pouze skutečně provedené práce na stavbě. Objednatel uhradí zhotoviteli částku uvedenou v oprávněně vystaveném daňovém dokladu až do výše 90 % sjednané ceny díla. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla činí pozastávka, a objednatel ji uhradí zhotoviteli na základě daňového dokladu po odstranění všech vad uvedených v protokole o předání a převzetí díla. Úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou úhrad zhotovitelem vyúčtovaného měsíčního dílčího plnění.

Doba splatnosti daňového dokladu je stanovena dohodou smluvních stran na 30 dní ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

8. Složení nabídky:

8.1. Krycí list nabídky. Na krycím listu nabídky budou vyplněny všechny předepsané údaje dle přílohy č. 1 této výzvy. Krycí list bude potvrzen statutárním orgánem účastníka nebo osobou pověřenou zastupováním účastníka. V případě podpisu krycího listu pověřenou osobou zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil doklad prokazující příslušné zmocnění

8.2. Koncept smlouvy o dílo, vyplněný a podepsaný účastníkem v souladu s touto zadávací dokumentací, včetně příloh smlouvy o dílo – Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Příloha č. 3 – Kopie pojistné smlouvy zhotovitele, resp. čestné prohlášení účastníka, že v případě získání veřejné zakázky bude pojistná smlouva uzavřena před podpisem smlouvy

Příloha č. 4 – Časový harmonogram

Příloha č. 5 – Harmonogram finančního plnění

Příloha č. 6 – Seznam subdodavatelů

V případě, že účastník v konceptu smlouvy jinak vyplní, změní či upraví závazný text konceptu smlouvy, než jak je umožněno zadavatelem, bude nabídka účastníka vyřazena a tento účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

8.3. Kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, která musí prokazovat splnění nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

8.4. Kopii dokladu o oprávnění, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují

9. Ostatní ujednání:

9.1. Zadavatel si vyhrazuje právo zadání veřejné zakázky zrušit nebo upřesnit rozsah zakázky

9.2. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky

9.3. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit konečné znění smlouvy o dílo

9.4. Variantní řešení se nepřipouští.

Domažlice 29.11.2018


Bc. Michal Hájek
vedoucí odboru správy majetku