

Vysvětlení zadávací dokumentace a změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Veřejná zakázka s názvem: „PD, Rekonstrukce plynové kotelny NTK – Švabinského 564, Domažlice “ realizovaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Zadavatel: MĚSTO DOMAŽLICE, jednající Ing. Miroslav Mach, starosta

Vážení,

sdělujeme Vám, že dne 25.07.2018 v 10.00 h proběhla prohlídka z místa plnění. Zápis z prohlídky místa plnění je přílohou této informace. Na této prohlídce místa plnění byly vzneseny níže uvedené dotazy.

Dotazy ze dne 25.07.2018:

Proč je ve studii uvedena jako výpočtová teplota 19 °C.

V závazných termínech uvedených v návrhu smlouvy je uvedeno, že do 110 dní má být předána projektová dokumentace pro stavební povolení, myslí se včetně kladných stanovisek dotčených orgánů nebo pouze datum podání.

Proč není v návrhu smlouvy uvedeno, že se jedná o variantu číslo 1 dle studie.

Odpověď:

Teplota 19 °C je průměrná teplota v interiéru. Technicky se vypočte jako vážený průměr vnitřních výpočtových teplot (podle objemů místností) a vychází z detailních výpočtu tepelných ztrát po místnostech.

V praxi se pro zjednodušení pro výpočet denostupňů používá tabulkových hodnot – ne vždy jsou k dispozici detailní výpočty objektů po místnostech. Pro objekty bytového charakteru je to právě těch 19°C.

Oproti vnitřní výpočtové hodnotě $t_i = 20^\circ\text{C}$ je nižší, protože je nutno zohlednit skutečnost, že objekt není celý vytápěn na $t_i = 20^\circ\text{C}$, ale např. v objektu jsou sklepy, chodby, schodiště apod., které teplotu t_i snižují.

Je nutno rozlišit pohled mikro (klima jednotlivých místností) od pohledu makro (pohled na objekt jako celek).

Projektová dokumentace pro stavební povolení bude předána do 110 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, včetně kladných stanovisek dotčených orgánů.

Nabídka zhotovitele včetně obsahu dokumentace a charakteru zpracování je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Vzhledem k tomu, že ve výzvě v čl. 2. je uvedeno, že se jedná o variantu č. 1, je zřejmé, že tyto nabídky budou i hodnoceny.

Domažlice dne 26.07.2018


Bc. Michal Hájek
vedoucí odboru správy majetku
MěÚ Domažlice

PROTOKOL Z PROHLÍDKY MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
s názvem „Projektová dokumentace k projektu: Rekonstrukce plynové kotelny NTK – Švabinského
564, Domažlice“ konané dne 25.07.2018 v 10:00 h

Přítomni:

Jan RM
Jan 4
Jan
Tomáš TH

Dotazníkové otázky

- proč se ve studii uvedl jako výpočtový tlak 1,5 °C.
- V závazcích podmínkách uvedených v návrhu smlouvy se uvedlo, že do 110 dnů má být předán projektová dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské zprávy pro vydání stavebního povolení, musí se včetně každých stanovisek dotčených orgánů nebo police datovat podání.
- proč není v návrhu ~~zprávy~~ smlouvy uvedeno, že se jedná o variantu číslo 1. dle studie.

Podpisy: