

Vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 a změna nebo doplnění zadávací dokumentace dle § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon)

Veřejná zakázka: „**Plavecký bazén Domažlice – stavební úpravy, přístavba a nástavba**“,
ev. č. zakázky Z2018-008677

Zadavatel: MĚSTO DOMAŽLICE, jednající Ing. Miroslav Mach, starosta

Úplné znění dotazu ze dne 12.04.2018:

1) Uchazeč žádá o vyjasnění čl. VII. Odst. 6. a 9. Smlouvy o dílo. V čl. VII. Odst. 6. i odst. 9. je uvedeno, jak mají být vícepráce oceňovány. A v čl. VII. Odst. 9. je však uvedeno, že jednotkové ceny v ceníku ÚRS budou započítány jen v hodnotě 90 %. Z odstavce 6 žádné takové snížení však nevyplyvá. Chápe uchazeč správně, že je tedy počítáno se 100 % částky v ÚRS? Uchazeč žádá zadavatele o sjednocení čl. VII. odst. 6. a 9.

2) Součástí dodávky vybavení bazénu jsou technologická zařízení a elektropohony. Vzhledem k tomu, že se jedná o část, která tvoří významnou hodnotu dodávky, a výrobci technologie poskytují k výrobkům samostatné záruční listy se zárukou, která tvoří standardně 24 měsíců (s výjimkou spotřebního materiálu). Žádáme tímto zadavatele o úpravu čl. XIX. Odst. 1. SOD a to takto: „Záruční doba na stavební část díla, se sjednává v délce 60 (slovy šedesát) měsíců. Záruční doba na technologické části díla, včetně všech komponentů se sjednává v délce stanovené výrobcem či dodavatelem prací, minimálně však činí 24 (slovy dvacet čtyři) měsíců“.

Odpověď:

1) Zadavatel mění odst. č. 6 a odst. č. 9 čl. VII. Smlouvy o dílo, viz příloha.

2) V souvislosti s výše uvedeným dotazem zadavatel uvádí, že trvá na původní záruční době za jakost díla včetně záruky za jakost kterékoli části a součásti předmětu díla v délce 60 měsíců.

Úplné znění dotazu ze dne 16.04.2018:

1. V projektové dokumentaci jsou uvedeny VZT jednotky, které nesplňují normu Ecodesign 2018. Netýká se to bazénových jednotek, ale dalších doprovodných VZT jednotek, u kterých tím dojde ke zvětšení a prodloužení. Není problém tyto jednotky ocenit, ale žádáme zadavatele o kontrolu a potvrzení, že tyto nové jednotky se do strojoven a podobných místností bez problémů vejdou.

2. Bude nutné při realizaci výkopových prací provádět archeologický průzkum? Pokud ano, žádáme o doplnění položky do výkazu výměr, kam tento průzkum můžeme ocenit.

3. Ve výkazu výměr v listě „Oddíl 1 - Stávající bazén“ je položka 313 „Celková demontáž stávající rušené (nevyužívané) kanalizace“, u které je výměra 1 kpl. Žádáme o stanovení výměry tak, aby se dala tato položka ocenit. To samé se týká i položky 458 „Celková demontáž stávajícího rušeného (nevyužívaného) vodovodu“, položky 464 „kompletní demontáž potrubí plynovodu a dalších nepoužívaných zařízení“ a položky 545 „Celková demontáž všech stávajících zařizovacích předmětů“.

4. Ve výkazu výměr v listě „Oddíl 3 - Ubytovna“ je položka 110 „Celková demontáž stávající rušené (nevyužívané) kanalizace“, u které je výměra 1 kpl. Žádáme o stanovení výměry tak, aby se dala tato položka ocenit. To samé se týká i položky 146 „Celková demontáž stávajícího rušeného (nevyužívaného) vodovodu“ a položky 167 „Celková demontáž všech stávajících zařizovacích předmětů“.

5. Předpokládáme správně, že budeme muset dodržet Siemens jako systém Měření a regulace, protože už je použit ve zrekonstruované části?

6. Můžete nám poskytnout vyjádření DOSS?

7. V technické zprávě se píše, že se předpokládá změna územního a stavebního rozhodnutí a že bude nutné vše projednat s orgány státní zprávy včetně zajištění pravomocného vydání rozhodnutí o změně. Tyto všechny úkony bude zajišťovat zadavatel nebo zhotovitel? Pokud zhotovitel, je nutné tyto činnosti doplnit do výkazu výměr.

8. Před započítáním prací má být proveden stavebně – technický průzkum pro ověření předpokladu v dokumentaci. Žádáme o doplnění položky do výkazu výměr, kam tento průzkum můžeme ocenit.

9. Můžete nám poskytnout inženýrsko-geologický průzkum?

Odpověď:

1. VZT jednotky oceňte v souladu s platnými normami.
2. Archeologický dohled zajistí zadavatel.
3. V případě demontované kanalizace se jedná o ležaté vedení kameninové roury o průměru 250 mm ve viditelné délce 30 m, dalších 250 m se předpokládá uložených v návozu pod vybouranou podlahou suterénu, dále se jedná o svislé litinové vedení (stoupačky) o průměru 150 mm ve viditelné délce cca 200 m, ostatní části kanalizace určené k demontáži jsou součástí stěn určených k demontáži bez možnosti odhadu výměry. U vodovodního vedení se opět jedná o vedení, které nelze vizuálně vyhledat, jedná se o ocelové vedení o průměru max. 42 mm, které je stejně jako kanalizační vedení součástí stěn, které jsou určeny k demontáži. Pod položkou č. 545 „Celková demontáž všech stávajících zařízení předmětů“ s výměrou 1 kpl je zahrnuto s celkem 10 ks stávajících zařízení předmětů určených k demolici.
4. V případě demontované kanalizace se jedná o vedení litinové roury o průměru 150 mm ve viditelné délce 10 m, dalších 250 m se předpokládá uložených v návozu pod vybouranou podlahou suterénu, dále se jedná o litinové vedení (mimo jiné i stoupačky) o průměru 150 mm ve viditelné délce cca 100 m. U vodovodního vedení se opět jedná o vedení, které nelze vizuálně vyhledat, jedná se o ocelové vedení o průměru max. 42 mm, které je stejně jako kanalizační vedení součástí stěn, které jsou určeny k demontáži (převážná většina příček je již vybourána). Pod položkou č. 167 „Celková demontáž všech stávajících zařízení předmětů“ s výměrou 1 kpl je zahrnuto s celkem dva ks stávajících zařízení předmětů určených k demolici.
5. Nabízený systém Měření a regulace musí být kompatibilní se stávajícím systémem v již zrekonstruované části bazénu.
6. Veškeré podmínky vyplývající z DOSS jsou zohledněny v PDPS, která je součástí Zadávací dokumentace
7. Platné stavební povolení tvoří přílohu č. 5 Zadávací dokumentace (Č.j. OVÚP-1798/2017-MeDO-23563/2017-Ze. ze dne 30.03.2017)
8. V příloze nový neoceněný soupis prací s výkazem výměr.
9. Inženýrsko geologický průzkum je přílohou tohoto vysvětlení.

Úplné znění dotazu ze dne 18.04.2018:

V listu Oddíl 1 - Stávající bazén v oddíle 731 - Ústřední vytápění - kotelny se nachází položka č. 697 kompletní demontáž a likvidace potrubí vytápění a dalších nepoužívaných zařízení a položka č. 792 kompletní demontáž a likvidace potrubí vytápění a dalších nepoužívaných zařízení.

Domníváme se, že jsou tyto položky duplicitní. Prosíme o prověření a případnou opravu VV.

Odpověď:

Ano, jedná se o duplicitní položku. Přílohou tohoto vysvětlení je upravený výkaz výměr.

Na základě výše uvedeného zadavatel ruší termín konce lhůty pro podání nabídek původně stanovený na 09.05.2018 do 09.00 hodin a termín otevírání obálek s nabídkami původně stanovený na 09.05.2018 v 09:15 hodin a nově stanovuje termín konce lhůty pro podání nabídek na 11.05.2018 do 09:00 hodin a termín otevírání obálek s nabídkami na 11.05.2018 v 09:15 hodin.

Domažlice 25.04.2018

Ing. Miroslav Mach, v. r.
starosta