

# PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## OPRAVA FASÁDY ZŠ KOMENSKÉHO 17 V DOMAŽLICÍCH

### 1) Identifikační údaje

**Název stavby:**

OPRAVA FASÁDY ZŠ KOMENSKÉHO 17 V DOMAŽLICÍCH

**Označení místa:**

Základní škola, Komenského 17, Domažlice

**Vlastník objektu:**

Město Domažlice, náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

**Investor stavby:**

Město Domažlice, náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

**Stupeň PD:**

Projektová dokumentace pro provádění stavby

**Projektant:**

Zpracovatel projektu:           MAPIRA spol. s r.o., 330 23 Rochlov 1  
Tel.:   724 152 355  
e-mail:mapira@seznam.cz

Projektant:	Ing. Josef Ždych, č.aut. 0200658	tel: 602 419 811
Vypracoval:	Martin Doležal, Dis	tel: 377 832 910

**Zhotovitel stavby:**

Dle výběrového řízení

### 2) Výchozí podklady

- smlouva o dílo (02/2013)
- projektová dokumentace Oprava fasády dívčí školy (02/2005)
- projektová dokumentace Oprava fasády chlapecké školy ( 01/2009)
- zaměření stavby (02-03/2013)
- stavebně technický průzkum ( 02 - 03/2013)
- fotodokumentace ( 12/2008, 01/2009,02 – 03/2013)
- jednání se zástupci investora, ředitelem ZŠ

Projektová dokumentace pro provádění stavby řeší opravu fasád Základní školy, Komenského 17 v Domažlicích.

Projekt je členěn po jednotlivých objektech ZŠ:

- bývalá dívčí škola (aktualizace PD opravy uličních fasád z 02/2005 )

- bývalá chlapecká škola (aktualizace PD opravy fasád z 01/2009 )
- spojovací (vstupní a hospodářský) objekt

### **3) Údaje o objektech**

#### **Chlapecká škola**

Objekt bývalé chlapecké školy v Domažlicích byl vystavěn ve druhé polovině 19. století.

Po celou dobu plní objekt funkci školní budovy, průběžně byl modernizován (instalace, drobné stavební úpravy, přístavba ve dvorní části, fasádní a střešní plášť, propojení s dívčí školou vstupním pavilonem), zásadní stavební zásahy nebyly v objektu prováděny.

Výměny výplní otvorů – oken a vstupních dveří - kromě vstupních dveří v hlavním průčelí objektu - byly provedeny v roce 2009.

#### **Dívčí škola**

Objekt bývalé dívčí školy v Domažlicích byl vystavěn na přelomu 19. a 20. století.

Po celou dobu plní objekt funkci školní budovy, průběžně byl modernizován (instalace, drobné stavební úpravy, přístavba ve dvorní části, fasádní a střešní plášť, propojení s chlapeckou školou vstupním pavilonem), zásadní stavební zásahy nebyly v objektu prováděny.

Výměny výplní otvorů – oken a vstupních dveří - kromě vstupních dveří v hlavním průčelí objektu a oken ve štítech v prostoru půdy - byly provedeny v roce 2009.

#### **Spojovací objekt**

Spojovací objekt byl vystavěn ve druhé polovině 20. století jako vstupní a spojovací objekt obou historických školních budov spolu s hospodářským zázemím školy.

Objekt je v celkově dobrém stavu, břízolitový fasádní plášť vykazuje lokální poruchy.

V objektu byla v roce 2009 vyměněna původní okna za plastová.

### **4) Členění projektu**

#### **A. Průvodní zpráva**

#### **B. Souhrnná technická zpráva**

#### **C. Situace stavby**

#### **D. Chlapecká škola**

Technická zpráva

Výkresová část

Výkaz výměr

#### **E. Dívčí škola**

Technická zpráva

Výkresová část

Výkaz výměr

## **F. Spojovací objekt**

Technická zpráva

Výkresová část

Výkaz výměr

### **5) Účel projektu, členění projektu do etap**

Projekt pro provádění stavby „Oprava fasády ZŠ Komenského 17“ je zpracován jako aktualizace předchozích nerealizovaných projektů jako podklad pro realizaci komplexní obnovy fasád všech 3 objektů ZŠ v Domažlicích.

Členění projektu po jednotlivých objektech je i současně členěním do realizačních etap.

Dle stávajícího stavu fasád jednotlivých objektů a tedy priorit postupu při vlastní realizaci obnovy fasád je postup opravy fasád následující:

1. Dívčí škola
2. Chlapecká škola
3. Spojovací objekt

V Plzni 04/2013

Martin Doležal