

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
REALIZOVANÁ MIMO REŽIM ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK,
V PLATNÉM ZNĚNÍ**

VÝZVA VÍCE ZÁJEMCŮM K PODÁNÍ NABÍDKY

č.j. OSM-542/2018-MeDO-30037/2018-Kou

	„Domažlice, ZŠ Komenského č. p. 17, oprava fasády, bývalá dívčí škola – JV průčelí“
--	--

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Domažlice
Adresa zadavatele: náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice
IČ zadavatele: 00253316
Oprávněná osoba zadavatele: Ing. Miroslav Mach, starosta
Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Michal Hájek
Telefon: (+420) 379 719 172
Fax: (+420) 379 722 763
E-mail: michal.hajek@mesto-domazlice.cz
URL adresa: <http://www.domazlice.eu/>

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1. Druh veřejné zakázky: stavební práce

2.2. Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby „Domažlice, ZŠ Komenského č. p. 17, oprava fasády, bývalá dívčí škola – JV průčelí“ v rozsahu dle projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované společností MAPIRA spol. s r. o., se sídlem Rochlov 1, Rochlov, PSČ 330 23, IČ 25211510 (příloha č. 4), neoceněného výkazu výměr (příloha č. 3) a závazného stanoviska č. j. MeDO-49442/2013-Hin ze dne 30.12.2013 (příloha č. 5).

Budova se nachází v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Domažlice.

Po celou dobu rekonstrukce fasády v ul. Komenského a ul. Prokopa Velikého musí být chodcům umožněn bezpečný průchod pod lešením (šířka min. 2 m).

2.3. Termín realizace:

předpokládaný termín zahájení: 01.06.2018

předpokládaný termín dokončení: 27.09.2018

2.4. Místo stavby: budova Komenského č. p. 17, Domažlice nacházející se na č. p. st. 538 k. ú. Domažlice

2.5. Prohlídka staveniště se nebude konat. Místo stavby je volně přístupné.

2.6. Předpokládaná cena: 3.582.770,00 Kč bez DPH

3. Zadávací dokumentace (ZD)

Zadávací dokumentaci tvoří tato výzva, jejíž nedílnou součástí jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 Krycí list nabídky

Příloha č. 2 Koncept smlouvy o dílo

Příloha č. 3 Výkaz výměr

Příloha č. 4 Projektová dokumentace pro provedení stavby

Příloha č. 5 Závazné stanovisko

4. Lhůty a místo pro podání nabídky

4.1. Lhůtu pro doručení nabídek stanovuje zadavatel do **02.05.2018 do 12.00 h.**

4.2. Nabídka bude předložena v písemné formě, v českém jazyce, podepsaná oprávněným zástupcem účastníka, bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy, které budou očíslovány, a to svázáním a zapečetěním nebo přelepením a orazítkováním přelepek, nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, aby zadavatele nemohly uvést v omyl a bude zpracována v jednom vyhotovení (originále). Nabídku doručte v uzavřené zapečetěné obálce označené názvem veřejné zakázky:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
„Domažlice, ZŠ Komenského č. p. 17, oprava fasády, bývalá dívčí škola – JV průčelí“ -
NEOTEVÍRAT !!!

na níže uvedenou adresu: *Městský úřad Domažlice*
podatelna
náměstí Míru 1
344 20 Domažlice

podatelna - číslo dveří 106, telefon: 379 719 111

pracovní doba :

Pondělí, středa	7.30–12.00	12.30–17.00 h
Úterý, čtvrtek	7.30–11.30	12.00–15.00 h
Pátek	7.30–11.30	12.00–14.00 h

5. Údaje o hodnotících kritériích:

5.1. Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH.**

V nabídce bude cena uvedena v konceptu smlouvy o dílo (Příloha č. 2) a na krycím listu nabídky (Příloha č. 1).

6. Způsob zpracování ceny díla:

Cena bude uvedena celkem bez DPH, DPH a celková cena včetně DPH. Cena bude obsahovat veškeré práce a dodávky, nutné ke kompletnímu dokončení díla. Účastník odpovídá za úplnost specifikací prací a dodávek při ocenění stavby v rozsahu stanoveném touto výzvou. Nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná. Nabídková cena bude zpracována po položkách v souladu s výkazem výměr, který je přílohou č. 3 této výzvy. Cenová nabídka musí být ve shodném členění jako zadavatelem předložený neoceněný výkaz výměr. Účastník odpovídá za úplnost specifikací prací a dodávek při ocenění stavby v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací stavby. Pokud nebudou po vzájemné domluvě některé práce uvedené v předloženém výkazu výměr realizovány, sníží se o tuto sumu cena díla ze soutěže. Účastník je povinen při stanovení ceny provést prověrku neoceněného výkazu výměr, zda nemá zřejmé nedostatky, zda neobsahuje řešení, materiály nebo konstrukce apod., které se mohou podle odborného názoru účastníka nebo zkušeností z předchozích staveb ukázat jako nevhodné.

Na zjištěné nedostatky musí upozornit nejpozději při předání nabídky, jinak se má za to, že neoceněný výkaz výměr vady neobsahuje. V případě, že zjistí vadu, nepřesnost nebo rozpor později, je povinen je odstranit bez dopadu do celkové ceny díla. Rozpočet účastník předloží v tištěné podobě.

7. Platební podmínky:

Zadavatel (objednatel) nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel bude fakturovat pouze skutečně provedené práce na stavbě. Úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou úhrad zhotovitelem vyúčtovaného měsíčního dílčího plnění. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v příslušném kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni tohoto měsíce a tento den je dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění v daném období se provádí soupisem provedených prací, který bude zhotovitel vystavovat ve dvou vyhotoveních. Návrh soupisu prací a dodávek bude obsahovat výčet

veškerých skutečně a řádně provedených prací a dodávek a zvláště výčet případných víceprací. Doba splatnosti daňového dokladu je stanovena dohodou smluvních stran na 30 kalendářních dní ode dne doručení daňového dokladu zadavateli (objednateli).

8. Technická kvalifikace:

Technickou kvalifikaci splní ten účastník, který v posledních pěti letech realizoval minimálně 3 stavby obdobného charakteru, z nichž každá stavba byla v minimálním rozsahu 1 mil. Kč bez DPH, přičemž alespoň jedna obsahovala obnovu fasády se štukatérskými prvky (sgrafita) na historických budovách. Budova se nachází v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Domažlice.

Zadavatel požaduje předložit kopii seznamu shora uvedených stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a kopie osvědčení objednatelů o řádném plnění stavebních prací.

9. Složení nabídky:

9.1. Krycí list nabídky. Na krycím listu nabídky budou vyplněny všechny předepsané údaje dle přílohy č. 1 této výzvy. Krycí list bude potvrzen statutárním orgánem účastníka nebo osobou pověřenou zastupováním účastníka. V případě podpisu krycího listu pověřenou osobou zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil doklad prokazující příslušné zmocnění.

9.2. Vyplněný koncept smlouvy o dílo bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka. Závazný text konceptu smlouvy, kterou účastník předloží, je přílohou této výzvy. Účastník není oprávněn v tomto závazném textu konceptu smlouvy vyplňovat jiná ustanovení než:

- identifikaci účastníka (zhotovitele) - čl. I. smlouvy
- cena díla - čl. IV. smlouvy
- místo, datum podpisu konceptu smlouvy účastníkem (dodavatelem), obchodní firmu či název účastníka (dodavatele) a jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za účastníka (dodavatele) – závěrečné ustanovení smlouvy

V případě, že účastník v konceptu smlouvy jinak vyplní, změní či upraví závazný text konceptu smlouvy, než jak je umožněno zadavatelem, bude nabídka účastníka vyřazena a tento účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

9.3. Kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, který musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

9.4. Kopie dokladu o oprávnění, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

9.5. Kopie dokumentů v souladu s bodem 8. Technická kvalifikace.

10. Ostatní ujednání:

10.1. Zadavatel si vyhrazuje právo zadání veřejné zakázky zrušit nebo upřesnit rozsah zakázky.

10.2. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

10.3. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit konečné znění smlouvy o dílo.

10.4. Variantní řešení se nepřipouští.

Domažlice dne 09.04.2018

Bc. Michal Hájek v. r.
vedoucí odboru správy majetku