

**PLAVECKÝ BAZÉN DOMAŽLICE, STAVEBNÍ ÚPRAVY,  
PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA - AKTUALIZACE DOKUMENTACE**

**A.**

**PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**AKTUALIZACE DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

**Název stavby:** Plavecký bazén Domažlice, stavební úpravy, přístavba a nástavba

**Místo stavby:** Plavecký bazén a ubytovna Domažlice, Palackého 240, 344 01 Domažlice

**Stavebník :** Město Domažlice, Náměstí Míru č.p.1, 344 20 Domažlice

**Projektant :** ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o., Krátká 98/III, Sušice

červen.2016

## OBSAH

<b><u>PLAVECKÝ BAZÉN DOMAŽLICE, STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA - AKTUALIZACE DOKUMENTACE</u></b> .....	1
<b>A.</b> .....	1
<b><u>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</u></b> .....	1
<b>AKTUALIZACE DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY</b> .....	1
<b>1. Identifikační údaje stavby</b> .....	3
<b>1. Předmět aktualizované projektové dokumentace</b> .....	4
<b>2. ROZSAH AKTUALIZACE</b> .....	5
<i>D.2 Stavební část</i> .....	5
<i>D.4 Vodovod, kanalizace</i> .....	5
<i>D.5 Vytápění, plyn</i> .....	6
<i>D.6 VZT</i> .....	6
<i>D.7 Silnoproudé elektroinstalace</i> .....	6
<i>D.8 Slaboproudé elektroinstalace</i> .....	6
<i>D.9 Měření a regulace</i> .....	6
VZT .....	6
Bazénová technologie .....	7
<i>D.10 Bazénová technologie</i> .....	7

## 1. Identifikační údaje stavby

<b><u>Název stavby:</u></b>	Plavecký bazén Domažlice, stavební úpravy, přístavba a nástavba – aktualizace dokumentace
<b><u>Místo stavby :</u></b>	Plavecký bazén a ubytovna Domažlice, Palackého 240, 344 01 Domažlice
<b><u>Městský úřad:</u></b>	Domažlice
<b><u>Stavební úřad :</u></b>	Domažlice
<b><u>Stavebník :</u></b>	Město Domažlice, náměstí Míru č.p.1, 344 20 Domažlice
<b><u>Zpracovatel dokumentace pro stavební povolení:</u></b>	Šumavaplan, spol. s r.o Projekční a inženýrské středisko: Krátká 98/III, 342 01 Sušice Zastoupený: Ing. arch. Pavlem Lejskem, jednatelem společnosti IČO: 49 78 74 54 DIČ: CZ49 78 74 54
<b><u>Charakter stavby :</u></b>	Stavební úpravy a přístavba a nástavba stavby občanské vybavenosti

---

## NAVRHOVANOU STAVBOU DOTČENÉ POZEMKY:

### AREÁL BAZÉNU

PARCELNÍ ČÍSLO	VLASTNICKÉ PRÁVO	DRUH POZEMKU	STAVBA NA POZEMKU	VÝMĚRA (m <sup>2</sup> )
.2948	Město Domažlice	Zastavěná plocha a nádvoří	Budova s č.p.230, stavba občanského vybavení	3146
2586/30	Město Domažlice	Ostatní plocha		8106
2624/1	Město Domažlice	Ostatní plocha		14286

## 1. Předmět aktualizované projektové dokumentace

### Plavecký bazén Domažlice, stavební úpravy, přístavba a nástavba

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2984 v přímé návaznosti na pozemky č. 2586/30 a 2624/1 v katastrálním území Domažlice.

Předmětem aktualizace projektové dokumentace uvedení dokumentace do souladu s Nařízením komise (EU) č. 1253/2014 ze dne 7.7.2014, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign větracích jednotek.

Z hlediska této části projektové dokumentace se jedná o dílčí stavební a dispoziční úpravy související s výše uvedeným.

Tato projektová dokumentace slouží jako doplněk projektové dokumentace pod názvem: **Plavecký bazén Domažlice, stavební úpravy, přístavba a nástavba**, kterou zpracovala v červnu 2013 spol. Šumavaplan, s.r.o. (dále jen: dokumentace z roku 2013)

V této dokumentaci je zachováno členění a číslování výkresů ze zmíněné dokumentace z roku 2013. Příložená výkresová část nahrazuje vždy pouze konkrétní výkres z původní dokumentace z roku 2013. Ostatní výkresová a textová část v dokumentaci z roku 2013 zůstává v platnosti včetně jejího rozsahu a specifikace.

Při realizaci je nutná koordinace jednotlivých profesí, do přesnění tras vedení inženýrských sítí na základě skutečnosti, jejich vzájemného křížení a prostupů stavebními konstrukcemi.

Podmínkou započetí prací je zpracování kompletní dílenské a výrobní dokumentace všech celků a provozních souborů a subdodávek.

Podmínkou započetí výstavby je projednání změny stavby s dotčenými orgány státní správy včetně zajištění pravomocného vydání rozhodnutí o změně. Předpokládá se změna Územního a stavebního rozhodnutí.

Změna stavby je nutná z důvodu většího rozsahu přístavby, který je proveden na základě požadavku investora.

Stavba bude realizována při zachování provozu hlavního bazénu a dětského světa v následujících časových úsecích:

*Předpokládaný termín zahájení je 1. 4. 2018 a ukončení stavby 31. 10. 2019. V tomto termínu bude realizována celá stavba dle PD. Realizaci bazénové haly a souvisejících prostor je nutné provést v následujících odstavkách:*

*1. odstavka pro provedení přípravných prací v bazénové hale a navazujících konstrukcích - 1. 6. - 31. 8. 2018 s milníkem uvedení bazénu do provozu po 1. odstavce do 1. 9. 2018*

*2. odstavka pro realizaci bazénového tělesa a haly - 1. 5. - 31. 10. 2019*

## **2. ROZSAH AKTUALIZACE**

### ***D.2 Stavební část***

Jedná se o stavební a dispoziční úpravy ve stávajícím objektu.

1.pp:

- přesun dveřního křídla mezi 0.72 a 0.73
- V místnosti 0.73 instalace podlahové vpusti
- Zvětšení místnosti 0.79 Technologická chodba a s tím související akustická opatření.
- Realizace nových stěnových prostupů

1.np:

- Úprava stávajících prostupů ve VZT šachtě mezi 1.62 a 1.64 – vybourání stávajících prostupů a stavební zapravení nového umístění včetně požárně bezpečnostního řešení VZT prostupů stropní konstrukcí

2.np:

- Úprava dispozice 2.50 (Kučelky)- změna rozsahu a počtu jednotlivých drah a s tím související úprava statického zajištění prostoru – změna uložení a počtu podlahových HEB průvlaků včetně podpůrných sloupů JO 150/100 lehké nástavby. Se změnou rozsahu prostoru 2.50 související úprava dispozice (zmenšení) prostor 2.41, 2.42, 2.43, 2.46, 2.47, 2.48, 2.49 a VZT komory. V prostoru 2.50 dojde ke změně rozsahu dodávky bowlingu a kuželek – nutná koordinace se subdodavatelem systému.
- Vypuštění dveří do 2.44 a 2.45. Nové umístění širších dveří do těchto místností, včetně dalších dveří do 2.45 z 2.52.
- Úprava zaústění VZT jednotek do 2.35

### ***D.4 Vodovod, kanalizace***

Předmětem této dokumentace je řešení a popis změn některých tras vodovodu a kanalizace oproti DPS z června 2013. Důvodem této změny je požadavek na ekodesign větracích jednotek dle Nařízení komise (EU) č. 1253/2014 ze dne 7. července 2014 a z toho plynoucí změny v dispozici objektu krytého bazénu.

## **D.5 Vytápění, plyn**

Změnila se dimenze z původních DN 80 na DN 100 u rozvodu pro bazénovou technologii v kotelně a přilehlé části 1.PP – větev F.

Byla přidána vzduchotechnická jednotka č. 26 v 1.PP - Teplovzdušné vytápění a větrání - odpočívárna a komunikační prostor u slaného bazénu (etapa I. - stávající objekt). Zvýšil se proto příkon pro větev E a celkový objemový průtok pro VZT jednotky, dále bude provedeno nové napojení této jednotky na teplovodní soustavu ocelovou trubkou DN 20. Umístěním VZT jednotky bylo posunuto otopné těleso.

Změnou dispozice ve 2.NP došlo k jinému uspořádání otopných těles v dotčených prostorech skladů, úklidové místnosti a sociálního zázemí.

## **D.6 VZT**

Od začátku roku 2016 vstoupily v platnost požadavky na ekodesign větracích jednotek dle Nařízení komise (EU) č. 1253/2014 ze dne 7. července 2014, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign větracích jednotek. Aby se splnily tyto požadavky, musí být jednotky níže uvedené změněny oproti původní projektové dokumentaci z června 2013, s touto změnou souvisí i změny v rozvodech VZT potrubí.

Přibyla VZT jednotka č. 26 - Teplovzdušné vytápění a větrání - odpočívárna a komunikační prostor u slaného bazénu (etapa I. - stávající objekt). Tato jednotka je totožná s jednotkou č. 15.

Dále jsou změny vyvolané jinou dispozicí ve 2.NP, jde hlavně o potrubní vedení v daných prostorech a jiné rozmístění koncových prvků.

## **D.7 Silnoprosudé elektroinstalace**

- 1.PP

Úpravy spojené se změnou dispozice a technologie (VZT, bazénová technologie...).

- 2.NP

Úpravy spojené se změnou dispozice a technologie (VZT...). Dále z tohoto vyplývající úprava rozvaděče RP 2.2.

## **D.8 Slaboproudé elektroinstalace**

Úpravy spojené se změnou dispozice a technologie (VZT...).

## **D.9 Měření a regulace**

VZT

Úpravy spojené se změnou parametrů technologie v rámci nové platnosti požadavků na ekodesign větracích jednotek dle Nařízení komise (EU) č. 1253/2014 ze dne 7. července 2014,

kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign větracích jednotek.

Dále doplněním jedné VZT jednotky pro odpočívárnu u slaného bazénu. Nová VZT 26 pro větrání odpočívárny slaného bazénu bude s vlastní regulací, napojena z rozvaděče RMVZT 3. Parametry jednotky jsou shodné s jednotkou VZT 15.

Řídící a regulační systém bude respektovat toto doplnění.

#### **Bazénová technologie**

Úpravy spojené se změnou parametrů technologie v rámci nové platnosti nařízení EU 640/2009, směrnicí EU 2009/125/ES, spolu s normou ČSN EN (IEC) 60034, k zavedení požadavků na účinnost elektromotorů. Nařízení EU 640/2009 bylo k 06. 01. 2014 změněno nařízením EU 4/2014 (tato změna vstoupila v platnost k datu 27. 07. 2014).

Elektromotory standardní účinnosti IE1 již není (až na výjimky) možno v EU nasazovat do provozu. Od 01. 01. 2017 minimální požadovaná účinnost motorů je IE3 (0,75-375kW), pro napájení měničem IE2.

Okruh C – Relaxační bazén – doplnění 7 ks frekvenčních měničů k čerpadlům.

Okruh D – Wellness bazén a whirlpooly – doplnění 5 ks frekvenčních měničů k čerpadlům.

Okruh E – Slaný bazén – doplnění 2 ks frekvenčních měničů k čerpadlům.

Řídící a regulační systém bude respektovat toto doplnění.

### ***D.10 Bazénová technologie***

Úpravy spojené se změnou parametrů technologie v rámci nové platnosti nařízení EU 640/2009, směrnicí EU 2009/125/ES, spolu s normou ČSN EN (IEC) 60034, k zavedení požadavků na účinnost elektromotorů. Nařízení EU 640/2009 bylo k 06. 01. 2014 změněno nařízením EU 4/2014 (tato změna vstoupila v platnost k datu 27. 07. 2014).

Elektromotory standardní účinnosti IE1 již není (až na výjimky) možno v EU nasazovat do provozu. Od 01. 01. 2017 minimální požadovaná účinnost motorů je IE3 (0,75-375kW), pro napájení měničem IE2.

Okruh C – Relaxační bazén – doplnění 7 ks frekvenčních měničů k čerpadlům.

Okruh D – Wellness bazén a whirlpooly – doplnění 5 ks frekvenčních měničů k čerpadlům.

Okruh E – Slaný bazén – doplnění 2 ks frekvenčních měničů k čerpadlům.

Řídící a regulační systém bude respektovat toto doplnění.