

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
REALIZOVANÁ MIMO REŽIM ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK,
V PLATNÉM ZNĚNÍ**

VÝZVA VÍCE ZÁJEMCŮM K PODÁNÍ NABÍDKY

Č.J. 542/2018-MEDO-20397/2018

<i>Název veřejné zakázky:</i>	Výkon inženýrské činnosti na stavbě „Dostavba Pivovaru – Kulturní centrum Domažlice“
-------------------------------	--

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Domažlice
Adresa zadavatele: Náměstí Míru č.1, 344 20 Domažlice
IČ zadavatele: 00253316
Oprávněná osoba zadavatele: Ing. Miroslav Mach, starosta

Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Michal Hájek
Telefon: (+420) 379 719 172
Fax: (+420) 379 722 763
E-mail: michal.hajek@mesto-domazlice.cz
URL adresa: www.domazlice.eu

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2. 1. Druh veřejné zakázky: služba

Jedná se o otevřenou výzvu dle čl. 7.1.2. Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek.

2. 2. Předmět veřejné zakázky výkon inženýrské činnosti na stavbě „Dostavba Pivovaru – Kulturní centrum Domažlice“, která je vymezena projektovou dokumentací pro provedení stavby zpracované společností MEPRO s.r.o., se sídlem Nám. Před bateriemi 912/6, PSČ 162 00, Praha 6, IČ 48025721.

Jedná se o dostavbu západního a jižního křídla Pivovaru. Střední část objektu „Hvozd“ spojující západní a jižní křídlo, byla již zrekonstruována. V rámci dostavby budou v této střední části Pivovaru - Hvozdu prováděny pouze dokončovací práce a připojení jednotlivých médií, zejména dokončení strojovny vzduchotechniky, slaboproudé rozvody od serverů a podobně, propojení rozvaděčů, napojení na již provedená a namontovaná zařízení. Součástí dodávky nebude provedení technologie minipivovaru, gastrovybavení a regálového systému. Provede se pouze příprava všech potřebných médií dle PD. Vzhledem k tomu, že Střední část objektu „Hvozd“ je po rekonstrukci bude průchod omezen a bude možný pouze v nejnutnějších případech, a to aby se zabránilo většímu znečištění.

Výkaz výměr pro zhotovitele stavby je zpracován po jednotlivých podlažích, dle jednotlivých dotačních titulů (uznatelnost nákladů), viz schéma dostavby pivovaru Domažlice v technické zprávě (značí jednotlivá podlaží s rozdělením).

Zadavatel sděluje všem účastníkům, že plánuje na zajištění financování této veřejné zakázky využít možností finanční podpory z dotačních titulů Evropské unie a ČR. Rozdělení rozpočtů v závislosti na dotačních titulech a obsah jednotlivých částí je následující:

1) PROGRAM IROP, 39. výzva (název projektu: „Komunitní centrum Domažlice“), č. projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_052/0002459 – vydána registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace dne 23.06.2017. Jedná se o jižního křídlo pivovaru Domažlice - zejména pak 1.NP a 2.NP - Stavební práce a to shodně platí i pro všechny dotčené profese. Konstrukce střechy a opláštění střechy včetně fasády.

2) PROGRAM IROP, 57. výzva, (název projektové žádosti: „Vzdělávací centrum knihovna“), registrační číslo CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_054/0004879. Jedná se o západní křídlo pivovaru Domažlice a to o části ve 2.NP a 3.NP procentně rozdělené i podle plochy vzdělávacího centra. Rovněž to shodně platí i pro všechny dotčené profese.

3) PROGRAM CÍL EÚS (název projektové žádosti: „Prezentace společného dědictví ve městech Domažlice a Furth im Wald“), č. projektu 237. Jedná se o výhradně dvě podlaží západního křídla 1.PP a 4.NP. V části 1.NP

se pak realizuje místnost se sklářskou pecí. Na fasádě je do této části zahrnuto vnějšího únikového schodiště. Rovněž jsou do této části zahrnuty všechny dotčené profese. V části 2.NP až 4.NP je součástí této části vnitřní únikové schodiště.

4) ostatní zcela neuznatelné - Do této části patří kuchyně v restauraci v 1. NP. Ve hvozdu se do archivu se osadí posuvné regály. Dále jsou obsaženy v této části chodníky a fasáda na částech, kde nejsou dotace. Do této části je zahrnuta i přeložka dešťové kanalizace a LAPOL pro kuchyni.

V projektové dokumentaci na dostavbu a kompletní rekonstrukci objektu pivovaru jsou vyznačeny části objektu, kterých se dostavba týká. Je to celý objekt mimo část hvozdu, které se rekonstrukce týká jen okrajově. Ve hvozdu se plánuje propojení na jednotlivá média, vybavení archivu o regálový systém atd. Projektová dokumentace není dělena dle dotačních titulů, tak jak je tomu v případě rozpočtu.

Výkon inženýrské činnosti bude prováděn v rozsahu:

Výkonová fáze 6. Výkon stavebního dozoru při realizaci stavby

Výkonová fáze 7. Inženýrská činnost po dokončení stavby

Podrobná specifikace inženýrské činnosti je obsažena v příloženém konceptu příkazní smlouvy, výkonové fáze jsou stanoveny v souladu s UNIKOU 2008, sazebník pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností.

2. 3. Předpokládaná hodnota stavby cca 85.158.104,68 Kč bez DPH
Předpokládaná hodnota je stanovena rozpočtem odpovědného projektanta.

2. 4. Předpokládaný termín realizace:

předpokládaný termín zahájení stavby 30.04.2018

předpokládaný termín dokončení stavby 30.04.2019

Stavba bude realizována do 12 měsíců od předání staveniště.

Zahájení výkonu inženýrské činnosti na stavbě je závislé na předpokládaném termínu zahájení realizace stavby a předpokládaném termínu podpisu Smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby.

2. 5. Místem plnění veřejné zakázky je pozemek p.č.st. 498/11, jehož součástí je stavba pro výrobu a skladování, budova bez č.p./č.e., pozemek p.č.st 498/10, jehož součástí je stavba pro výrobu a skladování, budova s č.p. 10, pozemek p.č. 5408/1, pozemek p.č. 5408/2, pozemek p.č. 4814/40, pozemek p.č. 5406, vše v k.ú. Domažlice – Týnské Předměstí, ul. Pivovarská a ul. Komenského.

3. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří tato výzva, krycí list nabídky (příloha č. 1), koncept příkazní smlouvy (příloha č. 2), stavební povolení (příloha č. 3) a projektová dokumentace pro provedení stavby (příloha č. 4).

4. Lhůta, místo a způsob podání nabídky

Lhůtu pro doručení nabídek stanovuje zadavatel do **26.03.2018 do 12.00 hodin**.

Uchazeči nemohou podávat nabídky v elektronické podobě.

Nabídka bude předložena v písemné formě, v českém jazyce, podepsaná oprávněným zástupcem účastníka, bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy, které budou očíslovány, a to svázáním a zapečetěním nebo přelepením a orazítkováním přelepek, nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, aby zadavatele nemohly uvést v omyl a bude zpracována v jednom vyhotovení (originále). Nabídku doručte v uzavřené zapečetěné obálce označené názvem veřejné zakázky:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU

Výkon inženýrské činnosti na stavbě „Dostavba Pivovaru – Kulturní centrum Domažlice“ - NEOTEVÍRAT !!!

na níže uvedenou adresu: *Městský úřad Domažlice*
podatelna
náměstí Míru 1
344 20 Domažlice

podatelna - číslo dveří 106, telefon: 379 719 111

pracovní doba :

Pondělí, středa 7.30 - 12.00 12:30 – 17:00 hod.

Úterý, čtvrtek 7:30 - 11:30 12:00 - 15:00 hod.

Pátek 7:30 - 11:30 12:00 - 14:00 hod.

5. Údaje o hodnotících kritériích:

5.1. Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

V nabídce bude cena uvedena v konceptu příkazní smlouvy o dílo a na krycím listu nabídky (v příloze).

6. Způsob zpracování ceny díla:

Účastník uvede do nabídky celkovou cenu výkonu TDI. Nabídková cena TDI bude rozčleněna na cenu bez DPH, DPH a cenu včetně DPH. Cena bude členěna dle výkonových fází. Dále do celkové ceny TDI zahrne i cenu za zhotovení 2 paré fotodokumentace průběhu stavby. Cena výkonů TDI je pevná bez ohledu na zvýšení, případně snížení celkových nákladů stavby.

7. Platební podmínky:

Příkazník bude odesílat fakturu příkazci vždy do 5 dnů po uplynutí měsíčního období a příkazce je povinen je platit do 30 dnů od obdržení dílčí faktury.

8. Složení nabídky:

Obsah soutěžní nabídky:

- krycí list nabídky
- vyplněný koncept příkazní smlouvy bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka. Závazný text konceptu příkazní smlouvy, kterou účastník předloží, je přílohou této výzvy. Účastník není oprávněn v tomto závazném textu konceptu příkazní smlouvy vyplňovat jiná ustanovení než: - identifikaci účastníka (příkazníka)
 - odměna za předmět plnění - čl. II. smlouvy
 - místo, datum podpisu konceptu příkazní smlouvy, obchodní firmu či název účastník (příkazník) a jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za účastníka (dodavatele)
 - závěr smlouvy.

V případě, že účastník v konceptu příkazní smlouvy jinak vyplní, změní či upraví závazný text konceptu smlouvy, než jak je umožněno zadavatelem, bude nabídka účastníka vyřazena a tento účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení

- kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. doložení příslušného osvědčení o odborné způsobilosti podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů

9. Poskytování dodatečných informací:

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po

doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

10. Ostatní ujednání:

- Zadavatel si vyhrazuje právo zadání veřejné zakázky malého rozsahu zrušit, případně upřesnit rozsah zakázky
- Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky malého rozsahu
- Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit konečné znění příkazní smlouvy kterou, předložil zadavatel účastníkovi
- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek
- Zadavatel nepředpokládá jednání s účastníky

Bc. Michal Hájek v. r.
vedoucí odboru správy majetku

Domažlice, 05.03.2018