

Vysvětlení zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu realizovaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Veřejná zakázka: „Domažlice, náměstí Míru č. p. 1, radnice – Repase oken a balkonových dveří“
(dále jen „veřejná zakázka“)

Zadavatel: Město Domažlice, náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice,
jednající Ing. Miroslav Mach, starosta (dále jen „zadavatel“)

Dne 05.03.2018 proběhla prohlídka staveniště a byly vzneseny tyto dotazy:

Úplné znění dotazů ze dne 05.03.2018

Dotaz č. 1:

Zda-li je možné poskytnout projektovou dokumentaci, popř. závazné stanovisko MěÚ Domažlice, odboru kanceláře starosty, oddělení školství, kultury, tělovýchovy a vnějších vztahů, úsek památkové péče?

Odpověď:

Poskytujeme shora uvedené závazné stanovisko ze dne 24.09.2007 s tím, že na veřejnou zakázku se vztahuje text uvedený na str. 3 v odstavci „Dřevěná špaletová okna, balkonové dveře v severním a jižním průčelí“ s tím, že zadavatel požaduje repasi 13 oken a 1 ks balkonových dveří na severní a západní straně budovy radnice, tzn. pro zadavatele není přípustná replika oken či balkonových dveří.

Dotaz č. 2:

Zda-li požadujeme nátěry krycí barvou nebo fládrování?

Odpověď:

- 1 ks okna a 1 ks balkonových dveří (kancelář č. 204 – kancelář starosty) – fládrování
- ostatních 12 ks oken – nátěry krycí barvou (syntetika)

Dotaz č. 3:

Zda-li požadujeme výměnu původních skel?

Odpověď:

- ponechat původní skla
- v případě potřeby vyměnit původní sklo za sklo „float“ 4 mm

Dotaz č. 4:

Zda-li požadujeme dodání chybějících kliček za repliky původních?

Odpověď:

- ano, dle stávajícího stavu
- v případě nefunkčnosti některé z kliček, nahradit novou (opět replikou původní)
- předpoklad mosaz

Dotaz č. 5:

Zda-li bude pouze jedna faktura nebo se jedná o měsíční fakturaci?

Odpověď:

Dle textu čl. VI. Platební podmínky a fakturace stávající smlouvy o dílo se jedná o fakturaci jednou fakturou.

V této věci zadavatel přistoupil ke změně textu čl. VI. Platební podmínky a fakturace smlouvy o dílo a nahrazuje znění čl. VI. Platební podmínky a fakturace smlouvy o dílo za nové znění.

Původní znění čl. VI. Platební podmínky a fakturace:

1. Dohodnutou cenu za provedení díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě daňového dokladu a na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek, který bude vždy (alespoň v kopii) nedílnou přílohou daňového dokladu.
2. Návrh soupisu prací a dodávek bude obsahovat výčet veškerých skutečně a řádně provedených prací na provedení díla a zvláště výčet eventuálních víceprací a méněprací. Návrh soupisu provedených prací a dodávek předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení po předání a převzetí díla. Objednatel je povinen se k předloženému návrhu soupisu prací a dodávek vyjádřit do 5 pracovních dnů od data doručení. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, resp. dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Do doby, než dojde k vypořádání rozporu o množství a ceně vyfakturovaných prací, není objednatel v prodlení se zaplacením daňového dokladu.
3. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní od data doručení objednateli.
4. Objednatel neposkytuje zálohu.
5. Objednatel uhradí zhotoviteli částku uvedenou v oprávněně vystaveném daňovém dokladu až do výše 90 % sjednané ceny díla. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla činí pozastávka, a objednatel ji uhradí zhotoviteli na základě daňového dokladu po odstranění všech vad uvedených v protokole o předání a převzetí díla dle čl. X odst. 5 této smlouvy.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady dle předchozího odstavce tohoto článku ve sjednaném termínu, má zhotovitel právo z částky pozastávky uhradit náklady na jejich odstranění třetí osobou, a o vypořádanou částku snížit celkovou cenu díla.
7. Závazek objednatele zaplatit daňový doklad je splněn okamžikem, kdy částka odpovídající ceně díla dle příslušného daňového dokladu bude odepsána z účtu objednatele.
8. Daňový doklad - faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu stanovené právním řádem.
9. Nebude-li daňový doklad – faktura zhotovitele obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy vč. dohodnutých příloh nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad - fakturu zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti daňového dokladu a nová doba splatnosti počne běžet doručením řádně opraveného daňového dokladu objednateli.

Nové znění čl. VI. Platební podmínky a fakturace:

1. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou úhrad zhotovitelem vyúčtovaného měsíčního dílčího plnění. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v příslušném kalendářním

měsíci a zjištěných k poslednímu dni tohoto měsíce a tento den je dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění v daném období se provádí soupisem provedených prací, který bude zhotovitel vystavovat ve dvou vyhotoveních. Návrh soupisu prací a dodávek bude obsahovat výčet veškerých skutečně a řádně provedených prací a dodávek a zvláště výčet případných víceprací.

2. Objednatel se zavazuje návrh soupisu provedených prací ve smyslu odst. 1 tohoto článku do 5 pracovních dnů od jeho obdržení ze strany zhotovitele prověřit z hlediska jeho věcné a cenové správnosti, tj. prověří, zda zhotovitelem uváděné práce byly skutečně provedeny.
3. Má-li objednatel k návrhu soupisu provedených prací, případně některé jeho části výhrady, vrátí tento návrh zhotoviteli k přepracování spolu s příslušným odůvodněním, v čem shledává nedostatky či vady příslušného návrhu soupisu prací.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě, že objednatel bude mít výhrady pouze k části návrhu soupisu provedených prací, tj. jen k jeho jednotlivým dílčím položkám, je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad - fakturu na částku, která nebyla objednatelem rozporovaná. Pro vyloučení pochybností smluvní strany ujednávají, že určí-li objednatel způsobem a v souladu s odst. 3 tohoto článku část návrhu soupisu provedených prací k opravě, má se za to, že zbývající část soupisu provedených prací byla ze strany objednatele odsouhlasena.
5. Opravený návrh soupisu provedených prací předá zhotovitel objednateli v náhradním termínu, od něhož začíná běžet lhůta 5 dnů ve smyslu odst. 2 tohoto článku pro provedení kontroly soupisu provedených prací (jeho části) objednatelem.
6. Nemá-li objednatel k obsahu soupisu provedených prací (jeho opravené části) z věcné ani cenové stránky opodstatněné výhrady, zavazuje se soupis provedených prací do 5 dnů od jeho obdržení od zhotovitele podpisem oprávněné osoby potvrdit a jedno vyhotovení potvrzeného soupisu provedených prací zhotoviteli vrátit.
7. Odsouhlasením soupisu provedených prací (jeho části) objednatelem vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění.
8. Doba splatnosti daňového dokladu – faktury zhotovitele je stanovena dohodou smluvních stran na 30 dní ode dne doručení faktury objednateli.
9. Daňový doklad - faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle právních předpisů.
10. Nebude-li daňový doklad – faktura zhotovitele obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy vč. dohodnutých příloh nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad – fakturu zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti daňového dokladu a nová doba splatnosti počne běžet doručením řádně opraveného daňového dokladu objednateli.
11. Závazek objednatele zaplatit daňový doklad – fakturu je splněn okamžikem, kdy částka odpovídající ceně díla dle příslušného daňového dokladu bude odepsána z účtu objednatele.
12. Objednatel neposkytuje zálohy. Smluvní strany se tímto dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2611 občanského zákoníku.

Dotaz č. 6:

Zda-li zadavatel (objednatel) požaduje fotodokumentaci prováděných prací?

Odpověď:

Ano, bude zadavateli (objednateli) doložena nejpozději při předání a převzetí díla na nosiči CD.

Na základě shora uvedeného se zadavatel rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek:

Původně stanovená lhůta pro podání nabídek: 12.03.2018 do 12 h

Nově stanovená lhůta pro podání nabídek: 19.03.2018 do 12 h

Domažlice dne 06.03.2018

Bc. Michal Hájek v. r.

vedoucí odboru správy majetku