


Název přílohy

D5: DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ A: Průvodní zpráva

| | | |
|---|---|------------|
| Název akce | Domažlice, přestavba ubytovacího zařízení na sportovní centrum | |
| Místo stavby | Domažlice, Elišky Krásnohorské č. p. 373 | |
| Kraj | Plzeňský | |
| Datum zpracování | 10/2017 | |
| Stupeň | DPS | |
| Vypracoval | Zodpovědný projektant | Číslo pare |
| Ing. Jakub Halík  | Ing. Zbyněk Wolf  | |

Obsah

| | |
|---|----------|
| A.1. Identifikace stavby | 3 |
| A.1.1. Údaje o stavbě | 3 |
| A.1.2. Údaje o stavebníkovi | 3 |
| A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace | 3 |
| Odpovědný projektant: | 3 |
| A.2. Základní údaje o stavbě | 3 |
| a) Stručný popis návrhu stavby, její funkce, význam a umístění | 3 |
| b) Předpokládaný průběh zahájení, etapizace a uvádění do provozu | 4 |
| c) Vazba na regulační plány, územní plán, případně územní rozhodnutí, včetně podmínek | 4 |
| d) Stručná charakteristika území a jeho dosavadní využití | 4 |
| e) Vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu | 4 |
| f) Celkový dopad stavby na dotčené území | 4 |
| A.3. Přehled výchozích podkladů a průzkumů | 5 |
| A.4. Členění stavby | 5 |
| A.5. Podmínky realizace stavby | 5 |
| A.6. Přehled budoucích vlastníků stavby | 5 |
| A.7. Předávání části stavby do užívání | 5 |
| A.8. Souhrnný technický popis stavby | 5 |
| A.9. Výsledky a závěry z podkladů a měření | 6 |
| A.10. Dotčená ochranná pásma, chráněná území, zátopové území, památky | 6 |
| A.11. Zásah stavby do území | 6 |
| A.12. Nároky stavby na zdroje a její potřeby | 6 |
| A.13. Vliv stavby a provozu na pozemní komunikaci a životní prostředí | 7 |
| A.14. Obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti | 7 |
| A.15. Další požadavky | 7 |

A.1. Identifikace stavby

A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby:

Domažlice, Přestavba ubytovacího zařízení na sportovní centrum
Dopravní řešení

Místo stavby:

Katastrální území Domažlice [630853], obec Domažlice [553425]
Domažlice, Elišky Krásnohorské 373

Parcelní číslo

st. 3280 – zastavěná plocha a nádvoří – 467 m²

Vlastnické právo

Město Domažlice, náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice

Parcelní číslo

274/2 – ostatní plocha – 11 477 m²

Vlastnické právo

Město Domažlice, náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice

Stupeň PD

Dokumentace pro provádění stavby

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Město Domažlice, náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Odpovědný projektant:

Ing. Zbyněk Wolf, Hradská 79, 344 01 Domažlice

IČO: 733 74 792

Číslo autorizace: 201261

Obor: Pozemní stavby

Číslo zakázky: 33/2015

A.2. Základní údaje o stavbě

a) *Stručný popis návrhu stavby, její funkce, význam a umístění*

Jedná se o stavební úpravy stávajícího ubytovacího zařízení na sportovní centrum.
Dopravní řešení řeší vybudování šesti parkovacích stání na přilehlé ploše.

Nová parkovací místa, která budou neoddělitelnou částí stavby, vzniknou na pozemku parcelní číslo 274/2. U parkovacích míst bude dále umístěn stojan pro kola, bude zde prostor pro parkování motocyklů a dále zde vznikne 1 místo pro parkování vozidel přepravující osoby s těžkým zdravotním postižením dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.

b) *Předpokládaný průběh zahájení, etapizace a uvádění do provozu*

Jedná se o vybudování 6 parkovacích míst u stávajícího objektu, u kterého jsou navrženy stavební úpravy podléhající stavebnímu povolení.

Stavební úpravy objektu budou zahájeny po povolení stavby. Výstavba parkoviště bude zahájena v rámci závěrečných prací, před dokončením sportovního centra.

Předpokládaná doba výstavby parkoviště jsou 2 měsíce, včetně technologických pauz. Stavba parkoviště bude dokončena do podání žádosti o kolaudační souhlas.

c) *Vazba na regulační plány, územní plán, případně územní rozhodnutí, včetně podmínek*

Pozemek stavby se nachází ve sportovně rekreační zóně města Domažlice – Střelnice. Územním plánem je tato oblast určena jako plocha občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení. Parkoviště má sloužit k nově budovanému sportovnímu centru s krytou atletickou dráhou a sálem na karate.

Stavební záměr je v souladu s platným územním plánem města i s místními regulacemi na počet parkovacích míst.

Pro výpočet potřeby parkovacích stání byla použita norma ČSN 73 6110 tabulka 34 – *potřeba stání pro sportoviště tréninkové – pozn. k)* – „Pro zvláštní sporty se potřeba stání prokáže vlastní studií“

V souladu s doporučením výše uvedené normy byla provedena vlastní studie o provozu a návštěvnosti podobných sportovišť.

Objekt je určen především pro dětské tréninkové skupiny individuálních sportů (atletika a karate), kdy počet sportovců je menší než u kolektivních her (jedná se o skupinu přibližně 10 dětí a 1 trenéra). Dále se nejedná o objekt se stálým provozem (tréninky jsou především v odpoledních a podvečerních hodinách).

d) *Stručná charakteristika území a jeho dosavadní využití*

Pozemek stavby se nachází ve sportovně rekreační zóně města Domažlice – Střelnice

Pozemek stavby parkoviště byl doposud tvořen zpevněnou živičnou plochou a z části trávnikem. V přilehlé budově byla doposud ubytovna.

e) *Vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu*

Jedná se o parkoviště o 6 místech v intravilánu. Stavba nebude mít negativní vliv na okolní zástavbu.

f) *Celkový dopad stavby na dotčené území*

Jedná se o parkoviště o 6 místech v intravilánu. Stavba nebude mít negativní vliv na dotčené území

A.3. Přehled výchozích podkladů a průzkumů

Nové parkoviště bylo navrženo na základě projektové dokumentace na stavební úpravy objektu stávající ubytovny na sportovní centrum. V rámci tohoto projektu byly provedeny místní šetření, s polohopisným a výškopisným zaměřením okolí a technické infrastruktury.

Jako mapové podklady byla použita katastrální mapa a mapové zakreslení existence sítí technické infrastruktury poskytnuté jednotlivými správci sítí.

A.4. Členění stavby

Jako součást stavby bylo navrženo pět parkovacích stání (dvě stání pro trenéry, tři stání pro další návštěvníky, především pak pro krátkodobé stání – doprava dětí na trénink).

Nová parkovací místa, která budou neoddělitelnou částí stavby, vzniknou na pozemku parcelní číslo 274/2. U parkovacích míst bude dále umístěn stojan pro kola, bude zde prostor pro parkování motocyklů a dále zde vznikne 1 místo pro parkování vozidel přepravující osoby s těžkým zdravotním postižením dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.

A.5. Podmínky realizace stavby

Stavba bude probíhat na základě vydaného stavebního povolení. Staveniště bude ohraničeno. Na staveniště je přístup ze stávající místní komunikace.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů. Část řešící parkovací stání pak především se stanoviskem policie ČR, dále pak KHS, HZS a koordinované stanovisko.

A.6. Přehled budoucích vlastníků stavby

Parkoviště se stane součástí stavby sportovního centra a je určeno pro návštěvníky objektu. Úklid bude zajišťovat správce objektu sportovního centra – respektive město Domažlice.

A.7. Předávání části stavby do užívání

Nebude realizována, stavba bude předána jako celek po dokončení stavby.

A.8. Souhrnný technický popis stavby

U objektu se v současnosti nachází zpevněná plocha, kterou probíhá místní komunikace obsluhující zbytek sportovního areálu. Místní komunikace na zpevněné ploše není vymezena, okraje zpevněné plochy slouží nyní k parkování.

V původním objektu ubytovny se v přízemí nacházely garážová vrata, do kterých byl vjezd ze stávající zpevněné plochy. Změnou stavby na sportovní centrum tyto vrata zaniknou. Nová parkovací stání jsou převážně situována do míst původního vjezdu do garáže.

Nová parkovací místa budou z betonové dlažby, která bude kladena do vícevrstvého šterkového lože. Napojení na okolní plochy bude skrze betonové silniční obrubníky. Dlažba bude vyspádovaná ve sklonu 2% na stávající zpevněnou plochu, která je napojena na uliční dešťové vpusti.

Skladba zpevněné plochy

- BETONOVÁ DLAŽBA tl. 80 mm
- KLADECÍ VRSTVA 4-8 mm tl. 30 mm
- DRCENÉ KAMENIVO 8-16 mm tl. 100 mm
- DRCENÉ KAMENIVO 16-32 mm tl. 200 mm
- ŠTĚRKOPÍSEK 0-8 mm tl. 100 mm
- Zhutněná pláň na min $E_{def2}=45\text{MPa}$

U řešeného parkovacího stání budou navržena opatření, umožňující pohyb OOSPO dle vyhl. 398/2009 Sb. V platném znění. Úpravy pro OOSPO zde spočívají:

- Příčný sklon chodníku je 2%
- Jsou vyznačeny vodící linie linií oplocení, fasádou, opěrnou zídou nebo zvýšeným sadovým obrubníkem (70 mm nad pochozí povrch)
- Povrch komunikací musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. Hodnota součinitele smykového tření musí být nejméně 0,6, u šikmých ramp a nájezdů pak $0,6 + tg\alpha$, kde α je úhel sklonu rampy nebo nájezdu
- V místech snížených obrubníků při vstupu z ploch pro pěší do vozovky bude proveden varovný pás šířky 400 mm z reliéfní dlažby kontrastní barvy (červené barvy)
- Snížení obrub v místech vstupu do vozovky na výšku max. 2 cm

A.9. Výsledky a závěry z podkladů a měření

Na základě studií plánovaného využití sportovního centra a místního šetření bylo parkoviště shledáno jako dostatečné bez dalšího vlivu na své okolí.

A.10. Dotčená ochranná pásma, chráněná území, zátopové území, památky

Pozemek stavby se nachází ve sportovně rekreační zóně města Domažlice – Střelnice. Tato oblast nespadá pod zvláštní ochranu podle platných právních předpisů.

Stavba parkoviště nezasahuje do sítí technické infrastruktury.

Přiléhající technická infrastruktura bude vytýčena v rámci stavebních úprav stávající ubytovny.

A.11. Zásah stavby do území

Vymezení a zdůvodnění změn současného stavu vyvolaného stavbou.

Výstavba parkoviště bude provedena v rámci dokončovacích prací na přilehlém objektu. V rámci těchto prací budou upraveny poničené zpevněné plochy a stávající zatravněné plochy. Zásah stavby do území tak bude nepatrný.

A.12. Nároky stavby na zdroje a její potřeby

Nevyskytují se. Staveniště bude využívat elektroinstalaci a vodoinstalaci upravovaného přilehlého objektu.

A.13. Vliv stavby a provozu na pozemní komunikaci a životní prostředí

Výstavba parkoviště bude provedena v rámci dokončovacích prací na přilehlém objektu. V rámci těchto prací budou upraveny poničené zpevněné plochy a stávající zatravněné plochy. Vliv stavby tak bude minimální. Provoz na pozemních komunikacích nebude stavbou ovlivněn.

A.14. Obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti

Budou dodržovány platné předpisy zvláště zákon č. 309/2006 Sb. Prováděcí firma zajistí, že pracovníci budou řádně vyškoleni a vybaveni ochrannými pomůckami. Pakliže dojde ke vstupu třetích osob na staveniště, budou tyto osoby proškoleny a vybaveny ochrannými prostředky.

A.15. Další požadavky

Nevyskytují se