

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování
náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE::

SPIS. ZN.:

Č.J.:

OVÚP-9767/2015

MeDO-16895/2016-Šab

DLE ROZDĚLOVNÍKU

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

Šabatka

379 719 111

379 722 763

podatelna@mesto-domazlice.cz

DATUM:

22.03.2016

Rozhodnutí nabylo právní moci
dne 19-04-2016

ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") § 15 odst. 1 stavebního zákona, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 18.11.2015 podalo

**Město Domažlice, IČO 00253316, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1,
kterého zastupuje Ing. Naděžda Hájková, IČO 69398631, Sosnová 105, 470 01 Česká Lípa 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

rekonstrukce lávky ev. č. L-12 přes řeku Zubřinu v Domažlicích

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 132/4 (ostatní plocha), parc. č. 4833 (ostatní plocha), parc. č. 5154/2 (vodní plocha) v katastrálním území Domažlice.

Druh a účel stavby:

- demolice stávající lávky a výstavby nové lávky přes řeku Zubřinu

Umístění stavby na pozemku:

parc. č. 132/4, 4833, 5154/2 v katastrálním území Domažlice

Určení prostorového řešení stavby:

- základní údaje o mostním objektu:

délka přemostění 6,41 m

délka mostu	8,87 m
rozpětí jednotlivých polí	7,12 m
délka nosné konstrukce	7,52 m
šířka mostu	1,75 m
plocha nosné konstrukce	13,74 m ²
šikmost mostu	90° - kolmý
volná šířka mostu	1,75 m
stavební výška	0,20 m
výška mostu nad terénem	cca 1,80 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- stavba svým charakterem a využitím (odstranění stávající lávky a výstavba lávky nové) má vliv jen na své bezprostřední okolí. Na základě této skutečnosti stavební úřad vymezil účastníky územního řízení majitele pozemků parc. č. 132/4, 4833, 5154/2, 591, 592/2, 4781/1 v k.ú. Domažlice. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nejsou dotčeni vlivem stavby a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací zpracovanou zodpovědným projektantem: Ing. Radek Toman – autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT – 0300187) nazvanou: „DOMAŽLICE, Obnova lávky L-12, přes řeku Zubřinu“ datum: 11/2014, zakázka: neuvedena, stupeň: DSP; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku M 1:100 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
 2. Pro uskutečnění umístěvané stavby a pro zařízení staveniště se jako stavební pozemek vymezují části pozemků 132/4, 4833, 5154/2 v katastrálním území Domažlice.
- II. Vydává podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

rekonstrukce lávky ev. č. L-12 přes řeku Zubřinu v Domažlicích

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 132/4, 4833, 5154/2 v katastrálním území Domažlice.

Stavba obsahuje:

- stávající lávka bude zcela odstraněna, opěry budou zbourány včetně základů až do úrovně nové základové spáry
- založení mostního objektu bude plošné na základových pasek širokých 1,4 m, délka pasu je na levém břehu 5,5 m a na pravém břehu 5,1 m. Nové části spodní stavby (dřívky, křídla a úložné prahy) budou provedeny jako monolitické železobetonové monoliticky vetknuté do základové konstrukce
- nájezd na lávku je tvořen novou zámkovou dlažbou, která je součástí objektu lávky, tvořící tzv. předpolí lávky
- na obou okrajích lávky bude osazeno ocelové zábradlí se svislou výplní

základní údaje o mostním objektu:

- délka přemostění 6,41 m
- délka mostu 8,87 m
- rozpětí jednotlivých polí 7,12 m

- délka nosné konstrukce 7,52 m
- šířka mostu 1,75 m
- plocha nosné konstrukce 13,74 m²
- šikmost mostu 90° - kolmý
- volná šířka mostu 1,75 m
- stavební výška 0,20 m
- výška mostu nad terénem cca 1,80 m
- zatížitelnost mostu zatěžovací podle ČSN 73 6222 (4 kN/m²)

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou zodpovědným projektantem: Ing. Radek Toman – autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT – 0300187) nazvanou: „DOMAŽLICE, Obnova lávky L-12, přes řeku Zubřinu“ datum: 11/2014, zakázka: neuvedená, stupeň: DSP; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku M 1:100 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby před jejím užíváním.
4. Stavba bude dokončena do 31.10.2016.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Název a sídlo stavebního podnikatele včetně fotokopie dokladů o jeho odborné způsobilosti a termín zahájení stavby sdělí stavebník písemně zdejšímu odboru ještě před zahájením stavebních prací.
6. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska HZS Plzeňského kraje, územního odboru Domažlice ze dne 16.02.2015 č.j. HSPM- 669-2/2015 DO:
 - při provádění musí být zachován volný průjezd pro požární techniku a dodržena nařízení Plzeňského kraje (dále PK) č. 1/2013 ze dne 25.03.2013, kterým se mění nařízení č. 2/2011 ze dne 11.5.2011, kterým se stanoví podmínky k zabezpečení plošného pokrytí PK jednotkami požární ochrany a č. 1/2011 (požární poplachový plán PK) ze dne 11.5.2011
 - v případě narušení zdrojů požární vody musí být tyto uvedeny do původního stavu včetně příjezdových komunikací
7. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a jejich kopie předloží stavebnímu úřadu společně s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
8. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Domažlice, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1

Odůvodnění:

Dne 18.11.2015 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 02.12.2015 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 26.01.2016 a 16.02.2016.

Stavební úřad oznámil dne 15.02.2016 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94a odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Dne 26.02.2016 stavební úřad informoval občanská sdružení ve smyslu ustanovení § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny o zahajovaném správním řízení.

Stavební úřad umožnil účastníkům řízení i dotčeným orgánům nahlédnout do dokumentace a podkladů rozhodnutí, a to předem na Městském úřadu Domažlice odboru výstavby a územního plánování.

Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad při posuzování žádosti zkoumal zda je záměr v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací:

Dle územního plánu sídelního útvaru města Domažlice, schváleného usnesením zastupitelstva města ze dne 17.10.1994 a vyhl. č. 24/1997 a dále změněného změnou č. 1 až 6 (změna územního plánu č. 6, byla schválena usnesením zastupitelstva města Domažlice č. 1587 dne 21.10.2009 a nabyla účinnosti dne 18.11.2009), se zamýšlená stavba nachází na území s funkčním využitím: oblužné komunikace a dopravní plochy. Navržená stavba je s tímto funkčním využitím v souladu.

Dále stavební úřad zkoumal, zda je záměr v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Záměr je v souladu s platným územním plánem sídelního útvaru města Domažlice vydaného dne 17.10.1994, s územně analytickými podklady ORP Domažlice úplná aktualizace k 31.12.2014 a s územně analytickými podklady Plzeňského kraje ze dne 01.04.2014. Rekonstrukce lávky ev. č. L-12 přes řeku Zubřinu v Domažlicích svým charakterem v území, jejího využití a umístění nezhorší kvalitu prostředí a hodnotu území.

Odstranění stávající lávky a výstavba nové lávky nevyžaduje nové nároky na připojení na síť technického vybavení a komunikaci. Pro toto území nejsou územním plánem ani právními předpisy stanoveny požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, státní památkové péče a další na odstupy od společných hranic a sousedních staveb. Stavba není v rozporu s požadavky zvláštních předpisů.

Požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu stavba nevyžaduje. Stavba je sama o sobě technickou infrastrukturou. Pro toto území nejsou územním plánem ani právními předpisy stanoveny požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, státní památkové péče a další na odstupy od společných hranic a sousedních staveb. Stavba není v rozporu s požadavky zvláštních předpisů.

Dále bylo vydáno stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, územního odbor Domažlice, dopravního inspektorátu ze dne 10.02.2015 č.j. KRPP-22818-1/ČJ-2015-030106, závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, územního odboru Domažlice ze dne 16.02.2015 č.j. HSPM- 669-2/2015 DO, závazné stanovisko MěÚ Domažlice ze dne 11.01.2016 č.j. MeDO-15795/2015-Cis, závazné stanovisko MěÚ Domažlice, odboru životního prostředí ze dne 31.03.2015 č.j. MeDO-15905/2015-Kitz a rozhodnutí MěÚ Domažlice, odboru životního prostředí ze dne 11.01.2016 č.j. MeDO-914/2016-Sla.

Navržená stavba je v souladu s ustanovením § 90 stavebního zákona.

Stavební úřad dále zkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda je projektová dokumentace zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací. Projektová dokumentace a navržená stavba je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací.

Zpracovanou projektovou dokumentaci stavební úřad zkoumal zda je v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. h) vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, tj. podle Přílohy č. 8, která stanoví rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen pozemních komunikací) pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení.

Stavebním úřadem bylo též zkoumáno, zda je zajištěn příjezd ke stavbě. Lávka je přístupná svrchu po existujících místních komunikacích.

Dále stavební úřad zkoumal, zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Bylo vydáno stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, územního odboru Domažlice, dopravního inspektorátu ze dne 10.02.2015 č.j. KRPP-22818-1/ČJ-2015-030106, závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, územního odboru Domažlice ze dne 16.02.2015 č.j. HSPM- 669-2/2015 DO, závazné stanovisko MěÚ Domažlice ze dne 11.01.2016 č.j. MeDO-15795/2015-Cis, závazné stanovisko MěÚ Domažlice, odboru životního prostředí ze dne 31.03.2015 č.j. MeDO-15905/2015-Kitz a rozhodnutí MěÚ Domažlice, odboru životního prostředí ze dne 11.01.2016 č.j. MeDO-914/2016-Sla.

Stavební úřad konstatuje, že odstraněním stávající lávky a výstavby nové lávky se do budoucna nezmění užívání stavby, účinky užívání budou dále ještě ověřovány v závěrečné kontrolní prohlídce.

Navržená stavba je v souladu s ustanovením § 111 stavebního zákona.

Podklady pro vydání rozhodnutí mohou být dle § 50 správního řádu zejména: návrhy účastníků, důkazy, skutečnosti známé stavebnímu úřadu z jeho úřední činnosti, podklady od jiných správních orgánů nebo orgánů veřejné moci, jakož i skutečnosti obecně známé. Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, jsou účastníci povinni při opatřování podkladů pro vydání rozhodnutí poskytovat správnímu orgánu veškerou potřebnou součinnost. Stavební úřad je povinen zjistit všechny okolnosti důležité pro ochranu veřejného zájmu. Pokud zákon nestanoví, že některý podklad je pro stavební úřad závazný, hodnotí stavební úřad podklady, zejména důkazy, podle své úvahy; přitom pečlivě přihlíží ke všemu, co vyšlo v řízení najevo, včetně toho, co uvedli účastníci. K provedení důkazů lze dle § 51 správního řádu užít všech důkazních prostředků, které jsou vhodné ke zjištění stavu věci a které nejsou získány nebo provedeny v rozporu s právními předpisy. Jde zejména o listiny, ohledání, svědeckou výpověď a znalecký posudek. O provádění důkazů mimo ústní jednání musí být účastníci včas vyrozuměni, nehrozí-li nebezpečí z prodlení. Tuto povinnost nemá stavební úřad vůči účastníkovi, který se vzdal práva účasti při dokazování.

Velký význam pro rozhodnutí ve věcech správních má zásada volného hodnocení důkazů, podle které stavební úřad prováděl hodnocení nashromážděných důkazů podle svého vnitřního přesvědčení založeného na pečlivém uvážení všech okolností případu jednotlivě v jejich vzájemných souvislostech. Tato zásada bezprostředně souvisí se zásadou materiální pravdy. Stavební úřad proto v odůvodnění tohoto rozhodnutí postupně uvádí, které skutečnosti pokládá v řízení za zjištěné a které nikoliv, které důkazy považuje za pravdivé, závažné a věrohodné a které nikoliv a jakými úvahami byl veden. Ve smyslu zásady volného hodnocení důkazů proto stavební úřad také dbal o pečlivé shromáždění a provedení všech ve věci dosažitelných důkazů a na logicky správné posouzení jednotlivých skutečností a jejich vzájemného vztahu. Stavební úřad v duchu této zásady také v odůvodnění rozhodnutí vyslovil své vnitřní přesvědčení a dbal na jeho řádné odůvodnění. Jednotlivé podklady pro rozhodnutí proto stavební úřad posuzoval jednotlivě i ve vzájemné souvislosti.

V odůvodnění stavební úřad uvedl i důvody výroku rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se stavební úřad řídil při jejich hodnocení a při výkladu právních předpisů, a informace o tom, jak se stavební úřad vypořádal s návrhy a námitkami účastníků a s jejich vyjádřením k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad adresátům tohoto rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 4 správního řádu také poskytl přiměřené poučení o svých právech a povinnostech.

Do poučení o opravném prostředku stavební úřad také pro účastníky řízení uvedl, zda-li je možné proti tomuto rozhodnutí podat odvolání, v jaké lhůtě je možno tak učinit, od kterého dne se tato lhůta počítá, který správní orgán o odvolání rozhoduje a u kterého správního orgánu se odvolání podává.

Podmínkami územního rozhodnutí stavební úřad dle ustanovení § 13a odst. 2 respektive § 9 výše citované vyhlášky č. 503/2006 Sb. zabezpečil: soulad umístění stavby s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací.

Stavební úřad Domažlice kromě obecných náležitostí stavebního povolení - rozhodnutí (uvedených v § 68 a § 69 správního řádu) a náležitostí stanovených v § 115 stavebního zákona uvedl i požadavky v § 18c odst. 1 výše citované vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb., uvedl také: druh a účel povolované stavby, katastrální území a parcelní čísla pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba povoluje,

podmínky pro provedení stavby. Podle § 18c odst. 2 téže vyhlášky uvedl též: zabezpečení plnění požadavků uplatněných dotčenými orgány, nejsou-li stanoveny rozhodnutími, uložil povinnost oznámit termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, které budou stavbu provádět, stanovil termín dokončení stavby a stanovil že stavbu lze užívat jen na základě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Podmínkami stavebního povolení také stavební úřad dle ustanovení § 18c odst. 3 výše uvedené vyhlášky č. 503/2006 Sb. zabezpečil: fáze výstavby, které musí být oznámeny stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby.

Jako účastníci územního řízení byli zařazeni ve smyslu § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - stavebník:

Město Domažlice, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1 - vlastník pozemku parc. č. 132/4 a 4833 v katastrálním území Domažlice

ve smyslu § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Domažlice, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1

ve smyslu § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov - vlastník pozemku parc. č. 5154/2 v katastrálním území Domažlice

ČEZ ICT Services, a. s., Duhová č.p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4 - sdělení ze dne 19.01.2016 č.j. 0200400091

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, Děčín 2 - sdělení ze dne 19.01.2016

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov - vyjádření ze dne 14.10.2014 č.j. 702646/14

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 - stanovisko ze dne 02.03.2015 č.j. 5001067812

ve smyslu § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Jan Jabůrek, Srnova č.p. 114, Dolejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1 - vlastník pozemku parc. č. 591 v katastrálním území Domažlice

Štěpán Škarda, Srnova č.p. 78, Dolejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1 - spoluvlastník pozemku parc. č. 592/2 v katastrálním území Domažlice

Anna Škardová, Srnova č.p. 78, Dolejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1 - spoluvlastník pozemku parc. č. 592/2 v katastrálním území Domažlice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1 - vlastník pozemku parc. č. 4781/1 v katastrálním území Domažlice

Jako účastníci stavebního řízení byli zařazeni ve smyslu § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník:

Město Domažlice, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1 - vlastník pozemku parc. č. 132/4 a 4833 v katastrálním území Domažlice

ve smyslu § 109 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov - vlastník pozemku parc. č. 5154/2 v katastrálním území Domažlice

ČEZ ICT Services, a. s., Duhová č.p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4 - sdělení ze dne 19.01.2016 č.j. 0200400091

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, Děčín 2 - sdělení ze dne 19.01.2016

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov - vyjádření ze dne 14.10.2014 č.j. 702646/14

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 - stanovisko ze dne 02.03.2015 č.j. 5001067812

ve smyslu § 109 písm. e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Jan Jabůrek, Srnova č.p. 114, Dolejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1 - vlastník pozemku parc. č. 591 v katastrálním území Domažlice

Štěpán Škarda, Srnova č.p. 78, Dolejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1 - spoluvlastník pozemku parc. č. 592/2 v katastrálním území Domažlice

Anna Škardová, Srnova č.p. 78, Dolejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1 - spoluvlastník pozemku parc. č. 592/2 v katastrálním území Domažlice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1 - vlastník pozemku parc. č. 4781/1 v katastrálním území Domažlice

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát ze dne 10.02.2015 č.j. KRPP-22818-1/ČJ-2015-030106
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice ze dne 16.02.2015 č.j. HSPM-669-2/2015 DO
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 12.02.2015 č.j.: MA - vyj. 36/2015, ze dne 14.10.2014 č.j. 702646/14
- RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 21.11.2014 č.j. 5001033448 a č.j. 5001033450
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 10.03.2015 č.j. 1072730945, ze dne 19.01.2016 č.j. 0100514344
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 19.01.2016 č.j. 0200400091
- Chodské vodárny a kanalizace, a.s. ze dne 22.10.2014 č.j. 377414
- MěÚ Domažlice ze dne 11.01.2016 č.j. MeDO-15795/2015-Cis
- MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí ze dne 31.03.2015 č.j. MeDO-15905/2015-Kitz
- MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí ze dne 11.01.2016 č.j. MeDO-914/2016-Sla
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka ze dne 18.03.2015 č.j. 8703/2015-342/Ron
- DTS Domažlice, příspěvková organizace ze dne 16.10.2014, 17.02.2015
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace ze dne 11.12.2015 č.j. 42065/15/SUSPK-PSD

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad došel po provedeném územní a stavebním řízení k závěru, že uskutečněním stavby „rekonstrukce lávky ev. č. L-12 přes řeku Zubřinu v Domažlicích“ nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Do podmínek územního rozhodnutí a stavebního povolení nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavebníkoví a stavebnímu podnikateli se připomíná:

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavebník je povinen štítek STAVBA POVOLENA před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi. Stavebník je povinen neprodleně po zjištění závad na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby ohlásit tuto skutečnost stavebnímu úřadu.

Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie

Po celou dobu stavby bude zajištěn příjezd a přístup ke všem objektům v dotčené oblasti min. pro pohotovostní vozidla.

Veškeré odpady vzniklé při stavebních pracích je nutno zneškodňovat zákonným a doložitelným způsobem pouze na zařízeních k tomu určených. Evidenci likvidace odpadů ze stavby předložit při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a jejich kopie předloží stavebnímu úřadu společně s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.

Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.


Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je

povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.




Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Město Domažlice, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1
zastupuje: Ing. Naděžda Hájková, Hrnčířská č.p. 2985, 470 01 Česká Lípa 1

ostatní účastníci (dodejky)

2. Jan Jabůrek, Srnova č.p. 114, Dolejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1
3. Štěpán Škarda, Srnova č.p. 78, Dolejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1
4. Anna Škardová, Srnova č.p. 78, Dolejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1
5. Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
6. ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsd9i
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4
7. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
8. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
9. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
10. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

dotčené orgány

11. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, IDDS: p36ab6k
sídlo: Břetislavova č.p. 158, 344 01 Domažlice 1
12. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
13. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1