

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování
 náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

Město Domažlice		Město dop.
Městský úřad Domažlice		Zpracov.
Došlo dne	14. 01. 2015	<i>Horn</i>
v hod.	2243 / 2015 / 050	
Č.		
Počet listů	3	Počet listů příloh

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE::

SPIS. ZN.:

OVÚP-10566/2014

Č.J.:

MeDO-1900/2015-Ze

VYŘIZUJE:

Zelenka

TEL.:

379 719 111

FAX:

379 722 763

E-MAIL:

podatelna@mesto-domazlice.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM:

14.01.2015

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a § 15 odst. 1 zákona stavebního zákona, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 10.11.2014 podalo

Město Domažlice, IČO 00253316, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a v souladu s § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

Domažlice, chodník v Císlerově ulici
Domažlice, Týnské Předměstí, Císlerova

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 958/13 (ostatní plocha), parc. č. 958/14 (ostatní plocha), parc. č. 958/17 (ostatní plocha), parc. č. 958/18 (ostatní plocha), parc. č. 966/14 (zahrada), parc. č. 4818/44 (ostatní plocha), parc. č. 4819/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Domažlice.

Stavba obsahuje:

- chodník podél bývalého hřbitova v ulici Císlerova v Domažlicích
- opěrná zeď z betonových palisád, osazení obrubníku na komunikaci podél opěrné zdi na protější straně chodníku
- 1 ks nové lampy veřejného osvětlení s přívodním kabelovým vedením

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 958/13 (ostatní plocha), parc. č. 958/14 (ostatní plocha), parc. č. 958/17 (ostatní plocha), parc. č. 958/18 (ostatní plocha), parc. č. 966/14 (zahrada), parc. č. 4818/44 (ostatní plocha), parc. č. 4819/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Domažlice. Chodník bude umístěn na pozemku stávající komunikace ulice Císlerova – podél severovýchodní strany pozemku parc.č. 401/1 pod stávajícím svahem a bude napojený na stávající chodník v ulici Prokopa Velikého a na stávající chodník v ulici Císlerova. Chodník bude umístěn v proměnné vzdálenosti od pozemku parc.č. 401/1 a to v horní části (východní) bude ve vzdálenosti 3450mm a poté naváže v prostoru křižovatky s Jindřichovou ulicí na stávající chodník v Císlerově ulici, ve střední části se bude vzdálenost od hranice pozemku parc.č. 401/1 pohybovat mezi 3150mm a 3650mm v dolní části (severní). Od severního rohu pozemku parc.č. 567 bude chodník ve vzdálenosti 2350mm a poté naváže na stávající chodník v ulici Prokopa Velikého.
2. Projektová dokumentace stavby pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou.

III. Vydává podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a v souladu s § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**stavební povolení**

na stavbu na pozemku parc. č. 958/13, 958/14, 958/17, 958/18, 966/14, 4818/44, 4819/1 v katastrálním území Domažlice.

Stavba obsahuje:

- chodník podél bývalého hřbitova v ulici Císlerova v Domažlicích
- opěrná zeď z betonových palisád, osazení obrubníku na komunikaci podél opěrné zdi na protější straně chodníku

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Alena Jungová, Zahořany 73, 344 01 Domažlice 1, Ptáčník - Dopravní stavby s.r.o., Cihlářská 552, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) vytýčení prostorové polohy stavby a provedení zemních prací
 - b) provedení obrubníků
 - c) závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude dokončena do 1 roku ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Zdejšímu stavebnímu úřadu oznámí písemně stavebník před zahájením stavby název, sídlo, IČ stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
6. Při stavbě je nutno se postarat o nezávadné odvádění dešťové vody a nezávadnou likvidaci odpadů.
7. Na stavbě musí být umístěna tabulka "Stavba povolena".
8. Stavební povolení a dokumentace musí být na stavbě uloženy pro potřebu kontrolních orgánů. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy.

10. Po dokončení stavby je stavebník povinen podat žádost o vydání kolaudačního souhlasu, bez kolaudačního souhlasu nelze stavbu užívat.
11. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu.
12. Před zahájením výkopových prací nutno požádat dotčené organizace o vytýčení veškerých podzemních sítí a zařízení. Před vlastním zahájením výkopových prací budou veškeré vyjádření vlastníků či správců podzemních sítí a zařízení aktualizovány.
13. Budou dodrženy podmínky ve vyjádření a ve stanoviscích dotčených orgánů a organizací spravujících podzemní zařízení a to tyto:

A) podmínky ve vyjádření MěÚ Domažlice odboru dopravy ze dne 30.12.2014 č.j. MeDO-62344/2014-Bra – Na zařízení okraje vozovky a napojení na stávající chodník si v dostatečném časovém předstihu požádá zhotovitel MěÚ Domažlice, odbor dopravy o povolení zvláštního užívání místní komunikace. Bez tohoto povolení nemůže být stavba realizována.

B) podmínky Městského úřadu Domažlice uvedené v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 20.10.2014 č.j. MeDO-47694/2014-Cís a to: „Výkopové práce budou prováděny tak, aby byl minimálně poškozen kořenový systém stromů. Zachovány musí být kotevní kořeny (tj. kořeny s průměrem 10cm a více); v co nejkratší době je nutno výkop opětovně zasypat, aby nedošlo k zasychání obnažených kořenů. V rámci předmětné stavby dojde k zásahům do tělesa místní komunikace ul. Císlerova ve městě Domažlice (zaříznutí okraje vozovky a napojení na stávající chodník), přičemž tyto zásahy jsou ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona o pozemních komunikacích zvláštním užíváním předmětné komunikace, a bude možné je provádět pouze na základě existence pravomocného povolení zvláštního užívání místní komunikace. O toto povolení si v dostatečném časovém předstihu zažádá zhotovitel stavebních prací.“

C) Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, příspěvkové organizace – následující podmínky ve vyjádření ze dne 16.8.2014 - odvodnění chodníku bude řešeno do uličních vpustí a při stavbě nebude zasahováno do tělesa silnice II/193.

D) podmínky ve vyjádření Chodských vodáren a kanalizací, a.s. ze dne 22.09.2014 zn. 334414 pod body

- Při stavbě budou respektována ochranná pásma námi provozovaného zařízení. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je dle zákona č. 274/2014 Sb. 1,5m od líce potrubí na obě strany.
- Při stavbě nesmí být zmenšeno stávající krytí vodovodu a kanalizace.
- V úseku střetu betonové palisády a stávajícího vodovodního řadu požadujeme posunutí stavby o 0,6m do svahu
- Před zahájením zemních prací je nutné nechat zařízení v naší správě vytýčit.

E) podmínky ve vyjádření Telefónica Czech Republic, a.s. ze dne 3. 6. 2014 č.j. 609969/14 pod body č. (1) – (4).

F) podmínky ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 03.06.2014 zn. 0100286965

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytýčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění. Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytýčení prostřednictvím zákaznické linky. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím Poruchovou linku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

G) podmínky ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření – udělení souhlasu ze dne 19.09.2014 zn. 1068940850 pod body č. 1) až 8)

H) podmínky ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 19.09.2014 zn. 1068845143 pod body č. 1) až 9)

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 správního řádu stanoví, že výroková část vztahující se k povolení stavby nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocná výroková část vztahující se k umístění stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Domažlice, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1

Odůvodnění:

Dne 10.11.2014 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Účastníci územního řízení byli stanoveni podle § 85 stavebního zákona. Jako účastníci územního řízení byli zařazeni ve smyslu § 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona žadatel, obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, dále osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Jako účastníci stavebního řízení byli zařazeni ve smyslu § 109 odst. 1 stavebního zákona - stavebník, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva povolovanou stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby.

Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny.

Ve výroku citovaná rozhodnutí dotčených orgánů, která předcházela vydání tohoto stavebního povolení a na která toto stavební povolení navazuje, obsahují další podmínky, které je stavebník povinen respektovat.

Do poučení o opravném prostředku stavební úřad také pro účastníky řízení uvedl, zda-li je možné proti tomuto rozhodnutí podat odvolání, v jaké lhůtě je možno tak učinit, od kterého dne se tato lhůta počítá, který správní orgán o odvolání rozhoduje a u kterého správního orgánu se odvolání podává.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Pozemky pro stavbu jsou v platném územním plánu vedeny jako plochy obslužné komunikace a dopravní plochy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili a vyjádření vydali:

- MěÚ Domažlice odbor dopravy – vyjádření ze dne 30.12.2014 č.j. MeDO-62344/2014-Bra
- Městský úřad Domažlice - koordinované závazné stanovisko ze dne 20.10.2014 č.j. MeDO-47694/2014-Cís
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát – stanovisko ze dne 12.9.2014 č.j. KRPP-143544-1/ČJ-2014-030106
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace – vyjádření ze dne 16.8.2014
- Chodské vodárny a kanalizace, a.s. - vyjádření ze dne 22.09.2014 zn. 334414
- Telefónica Czech Republic, a.s. - vyjádření ze dne 3. 6. 2014 č.j. 609969/14
- ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření ze dne 03.06.2014 zn. 0100286965
- ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření ze dne 19.09.2014 zn. 1068940850
- ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření ze dne 19.09.2014 zn. 1068845143
- ČEZ ICT Services, a.s. - vyjádření ze dne 04.06.2014 zn. 0200210541

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Římskokatolická farnost Domažlice, Josef Kauer, Lenka Borová, Kateřina Kestová, Ladislav Rada, za zemřelé Ondřeje Mudrého a Annu Mudrou dědička Jaroslava Skalová, Plzeňský kraj zastoupený Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Václav Pacht, Chodské vodárny a kanalizace, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovu stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Upozornění:

Při realizaci stavby dojde k nezbytným zemním pracím, při nichž mohou být narušeny archeologické situace, proto je stavebník již od doby přípravy stavby povinen řídit se § 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, týkající se archeologie (mimo jiné oznámit záměr stavby Archeologickému ústavu Akademie věd v Praze, oddělení archeologie památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1).



Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

žadatel (doručenky)

1. Město Domažlice, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1

ostatní účastníci (doručenky)

2. Římskokatolická farnost Domažlice, náměstí Míru č.p. 136, Město, 344 01 Domažlice 1

3. Josef Kauer, Čerchovská č.p. 456, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

4. Lenka Borová, Spáňov č.p. 38, 344 01 Domažlice 1

5. Kateřina Kestová, Spáňov č.p. 19, 344 01 Domažlice 1

6. Ladislav Rada, Čerchovská č.p. 455, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

7. Ondřej Mudrý, Jindřichova č.p. 295, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1 - zemřel

8. Anna Mudrá, Jindřichova č.p. 259, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1 - zemřela

9. - dědic Jaroslava Skalová, Krátká č.p. 145, 345 22 Poběžovice

10. Plzeňský kraj, IDDS: zzjbr3p

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1, který zastupuje

11. - Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

12. Václav Pacht, Císlerova č.p. 603, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

13. Chodské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: swzunqd

sídlo: Masarykova č.p. 388, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

14. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

15. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

dotčené orgány

16. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, IDDS: p36ab6k

sídlo: Břetislavova č.p. 158, 344 01 Domažlice 1

17. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Domažlice, IDDS:

samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

18. MěÚ Domažlice, odbor dopravy, U Nemocnice č.p. 579, 344 00 Domažlice

19. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1

20. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování
náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

Městský úřad Domažlice

Doručeno: 23.01.2017 14:49:10

Č.j.: MeDO-6269/2017-OSM

listy: 2 přílohy: 0



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE::

SPIS. ZN.:

Č.J.:

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

OVÚP-12967/2016

MeDO-5840/2017-Ze

Zelenka

379 719 111

379 722 763

podatelna@mesto-domazlice.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 23.1.2017

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 02.12.2016 podalo

Město Domažlice, IČO 00253316, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

do **5.2.2019** platnost stavebního povolení spis.zn. OVÚP-10566/2014 č.j. MeDO-1900/2015-Ze ze dne 14.01.2015 na stavbu:

Domažlice, chodník v Císlerově ulici
Domažlice, Týnské Předměstí, Císlerova

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 958/13, 958/14, 958/17, 958/18, 966/14, 4818/44, 4819/1 v katastrálním území Domažlice.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Domažlice, náměstí Míru 1, Město, 344 01 Domažlice 1

Odůvodnění:

Stavebník oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- nedostatek finančních prostředků

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Římskokatolická farnost Domažlice, Josef Kauer, Lenka Borová, Kateřina Kestová, Ladislav Rada, Plzeňský kraj zastoupený Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Václav Pachel, GridServices, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Petr Pivoňka, Renata Pivoňková, Romana Kauer

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.


Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.




Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

stavebník (doručenky)

1. Město Domažlice, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1

ostatní účastníci (doručenky)

2. Římskokatolická farnost Domažlice, náměstí Míru č.p. 136, Město, 344 01 Domažlice 1

3. Josef Kauer, Čerchovská č.p. 456, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

4. Lenka Borová, Spáňov č.p. 38, 344 01 Domažlice 1

5. Kateřina Kestová, Spáňov č.p. 19, 344 01 Domažlice 1

6. Ladislav Rada, Čerchovská č.p. 455, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

7. Plzeňský kraj, IDDS: zzjbr3p

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1, který je zastoupený

8. Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

9. Václav Pachel, Císlerova č.p. 603, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

10. GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

11. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

12. Petr Pivoňka, Budovatelů č.p. 382, 345 22 Poběžovice

13. Renata Pivoňková, Jindřichova č.p. 259, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

14. Romana Kauer, Čerchovská č.p. 456, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

dotčené orgány

15. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, IDDS: p36ab6k
sídlo: Břetislavova č.p. 158, 344 01 Domažlice 1
16. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
17. MěÚ Domažlice, odbor dopravy, U Nemocnice č.p. 579, 344 00 Domažlice
18. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
19. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1

ostatní orgány

20. Chodské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: swzunqd
sídlo: Masarykova č.p. 388, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1