

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU**  
**ZADÁVANÁ MIMO REŽIM ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK,**  
**VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**

Zadavatel při zadávání této veřejné zakázky malého rozsahu postupuje mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, při dodržení zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace podle § 6 tohoto zákona.

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

č. j.: OSM-158/2026-MeDO-13194/2026-Kr

|                               |                                                                         |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>Název veřejné zakázky:</b> | <b>Oprava střechy centrální budovy ZŠ Msgre B. Staška v Domažlicích</b> |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|

**1. Identifikační údaje zadavatele**

*Název zadavatele:* město Domažlice  
*Adresa zadavatele:* náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice  
*IČO zadavatele:* 00253316  
*Oprávněná osoba zadavatele:* Bc. Stanislav Antoš, starosta  
*Kontaktní osoba zadavatele:* Ing. Martin Janovec  
*Telefon/mobil:* (+420) 379 719 172/(+420) 607 056 173  
*URL adresa:* <http://www.domazlice.eu/>

**2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky**

2.1. Druh veřejné zakázky: stavební práce

Jedná se o otevřenou výzvu.

2.2. Předmětem veřejné zakázky je realizace zakázky s názvem „Oprava střechy centrální budovy ZŠ Msgre B. Staška v Domažlicích“ v rozsahu dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 3) a v rozsahu dle projektové dokumentace (příloha č. 4) vše zpracované Ing. Zbyňkem Wolfem, fyzické osoby podnikající, se sídlem Hradská 79, Domažlice, Město, PSČ 344 01, IČO 73374792.

2.3. Předpokládaný termín realizace:

Předpokládaný termín zahájení prací: 13.04.2026

Předpokládaný termín dokončení prací: 13.07.2026

Termín dokončení díla včetně jeho řádného předání: nejpozději do 3 měsíců od předání staveniště.

2.4. Místem plnění veřejné zakázky je budova Základní školy a mateřské školy Domažlice, Msgre B. Staška 232, Domažlice.

2.5. Prohlídka staveniště (prohlídka místa plnění) se bude konat dne 09.03.2026 v 10.00 se srazem účastníků před vstupem do budovy Základní školy a mateřské školy Domažlice, Msgre B. Staška 232

**3. Zadávací dokumentace (ZD)**

Zadávací dokumentaci tvoří tato výzva, jejíž nedílnou součástí jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 4 Projektová dokumentace
- Příloha č. 5 Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů
- Příloha č. 6 Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům

**4. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem**

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem ve výběrovém řízení bude probíhat elektronicky, tzn. prostřednictvím elektronického nástroje.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na adrese <https://zakazky.domazlice.info/>

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://zakazky.domazlice.info/manual.html>.

### **5. Lhůta a místo pro podání nabídky**

Lhůta pro podání nabídek končí dnem **20.03.2026 ve 12:00.**

Nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje na URL adrese: <https://zakazky.domazlice.info/vz000001075>.

Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě.

### **6. Údaje o hodnotících kritériích**

6.1. Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

6.2. V případě rovnosti nabídkových cen rozhodne o pořadí nabídek čas jejich doručení prostřednictvím elektronického nástroje.

### **7. Způsob zpracování ceny díla**

Nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky bude stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bude zpracována po jednotlivých položkách v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří součást zadávací dokumentace. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti nezbytné k řádnému a úplnému provedení díla v souladu se zadávacími podmínkami.

Zadavatel doporučuje účastníkům, aby se před podáním nabídky podrobně seznámili s projektovou dokumentací pro provádění stavby a se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a aby si ověřili jejich úplnost a vzájemný soulad. Zjistí-li účastník nejasnosti, rozpory nebo jiné nedostatky, je oprávněn požádat zadavatele o jejich vysvětlení v souladu s podmínkami výběrového řízení.

### **8. Vysvětlení nabídky**

Účastník může v souladu s podmínkami zadávací dokumentace požádat zadavatele o vysvětlení jakékoli části zadávací dokumentace, pokud mu její obsah není jasný. Žádost o vysvětlení je třeba podat výhradně prostřednictvím Profilu zadavatele **nejpozději 2 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat účastníka k písemnému objasnění nebo doplnění nabídky, pokud by nabídka obsahovala nejasnosti, nedostatky nebo chybějící údaje, které jsou nezbytné k jejímu hodnocení. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje.

### **9. Platební podmínky**

Platební podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Účastník podáním nabídky vyjadřuje souhlas s těmito platebními podmínkami a bere na vědomí, že nabídková cena bude vyplácena v souladu s nimi.

### **10. Složení nabídky**

**10.1. Krycí list nabídky.** Na krycím listu nabídky budou vyplněny všechny předepsané údaje dle přílohy č. 1 této výzvy.

**10.2. Vyplněný návrh smlouvy o dílo** (příloha č. 2), včetně přílohy **Seznam poddodavatelů**.

**10.3. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** v souladu s touto výzvou (příloha č. 3).

**10.4. Seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení, včetně:

- názvu stavby
- doby realizace
- ceny zakázky
- identifikace objednatele

Technickou kvalifikaci podle tohoto ustanovení splní ten účastník, který v uvedeném období realizoval minimálně 2 stavby, jejichž předmětem byla realizace či rekonstrukce ploché střechy budovy v hodnotě min. 1 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.

**10.5. Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů**

**10.6. Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům**

## **11. Ostatní ujednání**

11.1. Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit.

11.2. Zadavatel si vyhrazuje právo upravit návrh smlouvy o dílo pouze v rozsahu formálních nebo administrativních změn, které nemají vliv na obsah práv a povinností smluvních stran.

11.3. Variantní řešení se nepřipouští.

11.4. Účastník nemá nárok na náhradu nákladů spojených s podáním nabídky.

Domažlice 04.03.2026

Ing. Martin Janovec  
vedoucí odboru správy majetku